

关注荆州老旧小区改造系列报道

寒冬暖阳里 小区施工忙

——沙市区老旧小区改造掠影

□ 记者 周蓉 陈丹 特约记者 董铭 通讯员 万佳

元月27日,距离春节仅剩半个月时间。记者实地探访沙市区绿化村片区、江津花园片区等多个老旧小区改造现场,所到之处挖掘机轰鸣声声,工人挥汗如雨,寒冬腊月里一派“热火朝天”的场面。记者分别从沙市区住建局、荆州水务集团获悉,沙市老旧小区改造项目如今已进入后期,小区水改基本完工,道路硬化、小区绿化正在同步进行,不少小区新面貌基本呈现。

管线改造 为居民打通供水“最后一公里”

据了解,沙市大部分老旧小区供水管道使用年限超过20年,管线老化导致的水压低、跑冒滴漏、管道堵塞、水质降低等问题频繁出现,严重影响了市民生活。对供水管网进行全面彻底改造,成为此次老旧小区改造工程的重点之一。为彻底解决这些问题,荆州水务集团积极配合,计划对沙市55个老旧小区37765户老旧供水管线实施改造,对未实施一户一表的进行水改。

“水改前,有一次楼栋里的水管破了,我们19户居民一起分担了这677吨水的水费。”绿化村片区居民周立春回忆,那个时候,大家共用一个水表总闸,管道若是出现水损,就要共同分担。

据了解,绿化村社区需要水改的居民共有89户,截至目前,已有88户居民完成水改。剩下的1户,由于主人长期不在家而延后。

“水改前,经常会出现水压低、热水器打不着的情况。现在好啦,随时都可以冲个热水澡。”家住绿化村社区18栋5楼的居民秦常

莲说。

在兴盛街片区,记者看到工人们正在挖掘管道,为供水管网改造作准备。“每个施工单位的项目不同,因此进度也不太一样。”四川巴山建设工程有限公司项目负责人李桥介绍,目前,兴盛街片区道路改造已经完工90%,水改也在有序进行中。

“为解决老旧小区‘用水不畅’的问题,我们着力把供水服务延伸到‘最后一公里’。”荆州水务集团相关负责人介绍,自去年11月起,荆州水务集团就开始对小区进行地管、立管,以及水表出口的改造。通过供水改造,将极大解决老旧小区水压低、水质差、水量不足、管理不规范等突出问题,改善居民生活用水条件。目前已对28323户家庭用水进行改造,完成水改进度的75%。

科学布局 老旧小区形象整体跃升

“以前家门口的路只有半米宽,居民出行都是贴着墙壁走的,现在违建拆了,道路修好了,我们大家都很开心!”在江津花园片区,73岁的王明香感慨道。

记者在江津花园小区10栋和11栋之间看到,3个月前这里还竖立着的一栋3层违建,如今已消失不见,取而代之的是平坦的水泥道路。两栋楼之间间隔约5米宽,后期这里将作为居民活动空地使用。

不仅如此,小区主干道新铺了沥青,辅行道宽敞平坦,车辆停放有序,后期还将增设活动场地。然而,几个月前,这里并不是这样。

江津花园片区建于1998年前后。建成后,小区道路没有整体维修过,路面破损严

重。突起于地面的窨井盖、混凝土块、石头坎等让老年居民特别闹心。随着改造工程的推进,江津花园片区的居民们亲眼见证了违章拆除、道路平整刷黑,小区道路功能重新规划。“改造还把原先部分废弃的绿地变成了停车场,待后期统一画线就可以使用了。”小区居民陈德秀见到施工完成的路面,连连称赞。

道路硬化是小区改造的基础。沙市区对55个老旧小区破损的路面、裸露的土地,按照“宜绿则绿、宜硬化则硬化”的原则进行治理,同时修砌花池、美化墙体,让小区形象整体跃升。

昔日坑洼不平,今朝洁净平整。截至目前,沙市区已刷黑小区机动车道169279平方米,硬化小区人行道69220平方米。该区还将对55个老旧小区道路进行高标准改造,硬化面积25247.73平方米,小区面貌得到根本改善。

暂时不便 换来居民长久的“小确幸”

“小区尽管目前还是个大工地,前段时间挖深沟埋管网,现在是人行道重新铺设路面,但我看了改造效果图后非常期待。我们都知道这段时间的不畅不便只是暂时的,今天的不便,也是为了以后更方便嘛。”在兴盛街片区,商户周文说出了广大居民的心里话。

周文是兴盛横街临街的商户,他全程见证了兴盛横街改造的过程。热火朝天的施工场面让他很振奋,对暂时的封路施工表示理解和支持。

“粉尘、泥污、噪音……施工对我们这段

时间的生活确实有影响,但小区改造是为了让我们的家园变得更美好。”植物园片区居民陈伊说,用暂时的困难换来今后起码10年以上配套设施的提档升级,这笔账不亏。

居民对老旧小区改造项目的理解、支持和包容,也让施工方感动。“小区居民对施工给予了极大的理解和支持,我们很欣慰。”江津花园片区施工项目负责人程正华说,为了老百姓能尽早享受到更好的居住环境,工人们都在加班加点地赶工,争取年前完成改造工作。

小区改造,避免不了的就是扬尘满天。为了尽量在工期给居民提供一个相对干净的生活空间,施工方也想了很多办法,如定时冲洗道路、喷洒水雾阻挡扬尘、每天打扫卫生等,得到了小区居民的一致肯定。

除了路面硬化,水网改造,沙市区还从完善安防设施、规范楼内管线、安装健身器材、恢复增加绿地等多方面对55个老旧小区进行精细改造。通过改造提升,让小区设施更完备、环境更整洁、管理更完善、居住更舒适。

截至目前,沙市区共完成新建雨水管39230米(占比86%)、污水管42828米(占比87%)、雨水井3043个(占比85%)、污水井4669个(占比91%)、化粪池238个(占比71%)、车行道209724平方米(占比67%)、外墙粉刷299862平方米(占比60%)、公共楼道内墙粉刷866012平方米(占比90%)。计划春节前全面完成管网、道路、楼道等区域的施工,为居民提供一个干净、整洁、舒适的小区环境,让居民过一个温暖、祥和的春节。



省调研组来荆 调查小麦条锈病监测情况

本报讯(记者周军 通讯员李大珍)近日,省植保总站、省农科院组成调研组,来我市调查小麦条锈病监测情况,要求进一步加大普查频次和范围,及时发现病点,及时进行处理。

调研组先后到江陵县沙岗镇白鹭湖村,公安县毛家港镇军堤村、埠河镇马市村,荆州区菱角湖管理区等地进行实地调查,详细听取各地小麦条锈病监测工作开展及小麦条锈病处置情况。调研组对我市小麦条锈病监测防控工作给予高度肯定,同时指出,荆州小麦条锈病发生早,菌源充足,来年偏重发生可能较大,不可掉以轻心。

调研组指出,要继续加大对小麦条锈病的监测普查力度,抓牢抓实各项防控措施,坚决做到“早发现、早报告、早防治”,实现“虫口夺粮”保丰收;广泛发动农民群众、特别是种粮大户等社会力量开展普查,准确掌握小麦条锈病发生信息;按照“带药侦查、打点保面”和“统防统治、联防联控、群防群治”相结合的防控策略,采取“发现一点、防治一片”的预防措施,全面扼制条锈病扩散流行。

据了解,我市于上年12月21日在公安县毛家港镇军堤村始见该病,随后在江陵县沙岗镇、公安县埠河镇马市村始见发病中心,部分田块发病点较多,发生期偏早。

做文明诚信车主 荆州停车公司提醒294名车主补缴停车费

本报讯(记者王子瑶 通讯员陈洁)1月31日,荆州停车公司公布欠费车主名单,提醒294名车主尽快缴清欠费。

荆州停车公司对机动车临时占道停车采取的是先停车后缴费模式。目前,大部分车主都能够主动缴费,并积极补缴欠费。对于少数车主长期欠费拒缴的行为,虽然停车公司已采取公示、现场口头告知、停车计时小票提示等方式进行催缴,但仍有部分车主拒缴。

荆州停车公司同时公布欠费车主4种补缴方式:通过道路巡管人员现场补缴;下载荆州停车app;使用荆州停车微信公众号,进入菜单,可选择补缴欠费;关注荆州停车微信小程序。

该公司一位负责人表示,恶意拖欠停车费拒缴等行为可能影响车主正常出入荆州停车公司所运营的停车场;荆州停车公司保留采取媒体通报或法律诉讼等措施进行欠费追缴的权利。

“云艺考”圆梦“邮”我支撑

本报讯(通讯员蔡晓 记者熊晓程)受疫情影响,2020年全国艺考通过“全程监控、现场录制、提交作品、考评分离”的方式进行线上考试。为落实考生试考寄递服务工作,荆州市邮政分公司设立10个艺考考生答卷专业上门收寄营业网点,开通市、县100多个邮政窗口,为考生提供艺考作品收寄服务。

为及时处理“云艺考”邮件,元月中旬起,荆州市邮政分公司各揽收点提前备齐专用物料,包括防水袋、气泡垫、5号纸箱、透明胶带、红胶带、专用标识袋牌等,时刻关注艺考学生需求。在沙市区邮政分公司江津揽投部,员工给邮件外加装防水袋,然后用红色胶带沿邮件对角打上“十字”型特殊标识,最后对邮件正反面进行拍照以备查询。

“方便、及时、准确、安全”,邮政员工用心守护学子对邮政的信任。刚从乡镇网点收寄来的“云艺考”试卷没有赶上车,当天邮件无法寄出,荆州区邮政分公司快包部员工李聪驾私家车赶到50多公里外的邮件处理中心及时将邮件发运。

“云艺考”将考生的前途与邮政的责任紧密相连,荆州市邮政分公司相关负责人表示,荆州邮政全体员工将确保“云艺考”邮件“零丢失、零破损、零水湿、零延误”,助力莘莘学子圆梦艺术殿堂。

严守疫情防线 保障医疗安全

石首市中医医院部署冬春季疫情防控工作

本报讯(通讯员李淑云)为切实做好冬春季疫情防控工作,进一步提高应对疫情突发情况快速反应、规范处置、联防联控的能力,日前,石首市中医医院召开专题会议,全面部署冬春季疫情防控工作。

会上宣读了《市中医医院关于调整新冠肺炎疫情疫情防控工作领导小组的通知》,明确了领导小组及下设10个工作专班的职责分工,为应对冬春季疫情做了充分准备。随后,各班子成员根据当前疫情形势严峻复杂,春运、春节临近,将迎来人、物流高峰,输入风险和疫情常态化防控压力不断增大等因素,结合医院当前疫情防控工作措施落实情况,对重点工作进行了再部署。

该院负责人提醒全院干部职工,应认清疫情防控形势的严峻性、复杂性,进一步压实责任,加强预检分诊和门诊管理,规范住院患者及陪护管理,落实核酸检测“应检尽检”原则,务必保持严防态势,切实绷紧疫情防控思想之弦,坚持院内零感染目标不松懈。



2月2日清晨,浓雾中的荆州街头。受大雾天气影响,荆州多个高速公路入口临时关闭,早高峰时段,市民在雾中缓慢出行。(记者 黄志刚 摄)

全面消杀 保春运安全

2月1日晚,荆州市消防救援支队的消防员正对荆州火车站进行全面消杀。

为做好常态化疫情防控工作,根据市疫情防控指挥部统一部署,当晚,荆州市消防救援支队出动40名消防员,对荆州火车站售票大厅、候车厅、候车座椅、手扶电梯、站台地面、进出站口通道和卫生间等区域进行了全面消杀,以确保春运安全。

(记者 黄志刚 通讯员 杨秋 摄)



爱心企业捐资助学

本报讯(通讯员窦德富)2月1日下午,荆州市新沙印染有限公司捐资助学仪式在沙市区岑河镇南桥社区举行,12名贫困学生接受捐助,每人获得爱心企业提供的2000元助学金。

爱心企业负责人表示,企业在做大做强的同时也要承担社会责任。家庭贫困学子要自强不息,树立战胜困难的信心和勇气,把社会的关爱化为努力学习的动力,常怀感恩之心,弘扬传统美德,不断增强本领。

科普荆州微课堂

荆州市科学技术协会 荆州日报社 合办

新冠疫苗接种二十问(六)

10. 出现不良反应怎么办?

完成接种后,应在接种现场留观30分钟,现场工作人员会告知受种者接受新冠疫苗常见不良反应、注意事项、后续健康状况观察、处置建议及联系方式等。回家后出现了不良反应相关症状,报告接种点工作人员,必要时及时就医。

11. 30分钟观察回家后哪些情况需要就医?

如果出现一些情况,如高热或者出现局部反应,红、肿比较厉害,高热如果超过38.5度,红肿大小超过2.5厘米,这都要向接种医生报告,建议受种者尽快去医院。

同时接种者要注意饮食、休息,保持接种部位的清洁、干燥,让身体机能尽快恢复到正常状态。

与社区居民心贴心

——洪湖市派驻社区工作组下沉一线服务群众的故事

□ 通讯员 董建华 记者 邓颖



“我们社区几件难事办下来,派驻社区工作组可帮了大忙!”在洪湖市新堤办事处新村社区,提起该市市直属单位派驻社区工作组的付波、孙美凤、李丹3位同志,社区居民赞不绝口。

自2020年8月下旬社区以来,他们先后组织3次走访,积极协调筹措资金15万元,重修200米背街巷道、安装路灯5盏,还应鑫村农贸市场经营户诉求,促成居民代表大会成功召开,为104户经营户减免租金共13万元。

半年多来,洪湖市坚持把激励督促下沉社区工作组认真履职作为下沉社区工作取得实效的关键。目前,全市64家机关企事业单位组成15个工作组,选派82名工作人员,每个工作组由一个牵头单位统筹负责一个社区,在

社区基层治理一线各展其才、经受考验。

在新堤办事处跑马路社区洪林华府小区,只要提起王守志,居民和物业都夸“这真是一个能干事的人”。作为该市政府办派驻社区的工作组成员,王守志多方协调沟通扎根社区办实事,小区面貌大变样。

2020年10月,该小区综合党支部支部委员领办小区围墙修建、楼道墙面翻新、消防设施完善、房产证办理、监控门禁安装、物业财务公示等9个“民生微实事”项目。2020年12月底,在业主监督下,各项目陆续完工,小区居民看在眼里、暖在心头,悄然间也促成了业主委员会和物业公司的良性互动。

为避免工作组“干与不干一个样、干好干坏一个样”,洪湖市从一开始就明确了严

格管理的各项措施,定出工作责任上的“硬要求”,划出工作纪律上的“硬杠杠”,要求工作组成员接受社区领导、群众监督、听取居民意见,促使他们真正扎根基层、履职尽责。

洪湖市人社局派驻新堤办事处玉沙路社区工作组组长黄杰,多次到3户贫困家庭走访做工作,为他们安排公益性工作岗位。玉沙路二巷的困难户陈美因患尿毒症,需长期透析和服药。黄杰入户走访后得知,陈美以前在广东购买过职工医保,回家后因不了解医保政策一直未办理医保转移手续。随即黄杰驾车将他送至市人社局,并跑前跑后办理相关手续。办理完成后,陈美今年已可享受职工医保待遇,个人负担大幅减轻。

“感谢工作组!”每次提起此事,陈美都热泪盈眶。

“老百姓心中都有杆秤,只有我们把群众放在心上,群众才会把我们放在心上。”黄杰说。

松滋市人民法院审理一起信用卡诈骗案 盗刷万余元获刑9个月

供了受害人肖某某个人信息、某银行信用卡卡号、有效日期及手机验证码。8月8日,被告人徐某通过QQ将肖某某的银行信用卡卡号、手机验证码提供给在网络中专门从事信用卡套现的他人,分28笔套刷肖某某银行信用卡人民币13971元,除支付手续费2451元外,徐某某将余下的11520元占为己有,用于个人消费。

2020年8月5日,被告人徐某被抓获,8月27日,被告人徐某的家属代为赔付受害人肖

某人民币13971元,并取得被害人的谅解。

法院经审理认为,被告人徐某以非法占有为目的,通过非法获取他人信用卡信息资料,利用互联网套取现金占为己有,数额较大。被告人徐某犯信用卡诈骗罪,判处有期徒刑9个月,并处罚金2万元。

法官提醒,近年来套刷信用卡案件频发,应提高安全防范意识,切记个人相关信息及手机验证码不要透露给他人,不给不法分子钻空子的空间,避免造成财产损失。