

4月18日,市中级人民法院“老黄牛”蒋国刚因病医治无效,不幸去世,年仅55岁。

1999年,33岁的蒋国刚转业进入市中级人民法院,干行管后勤,无论事小、繁杂,他始终任劳任怨、尽心尽责,为审判执行一线干警做好保障;驻村扶贫,他干在乡间、帮在农家,时刻把为群众办实事、办好事记在心上,用真心换真情。

无论身在哪个岗位,蒋国刚时刻牢记一名共产党员的初心,始终兢兢业业、默默耕耘,同事们亲切地称他为法院“老黄牛”。工作22年间,他曾获评“全国政法系统优秀党员干警”“湖北省职业道德先进个人”等荣誉称号,荣获“湖北五一劳动奖章”。

公事当成自家事

——市中级人民法院“老黄牛”蒋国刚的故事之一

□ 通讯员 张薇 记者 肖潇

“这是我的4月份党费,请帮忙转交。”4月15日,市中级人民法院工会副主席蒋国刚滴水未进、靠营养针维持生命,仍不忘通过微信拜托同事交纳党费。让大家没想到的是,这成了他的最后一笔党费。

1999年7月,蒋国刚离开工作生活了17年的部队,转业进入市中院工作。22年间,从一名普通职工成长为院办公室副主任、工会副主席,他始终一心为公,事事想在先、跑在前,尽心竭力为干警服好务。

“全能管家”,服务随叫随到

进入法院工作不久,新办公楼建成,蒋国刚被调到办公室,负责水电设备设施维护及物业管理工作。

物业管理点多、面广、线长。20层办公楼、3个家属区的水电维修、电梯安检保养都是蒋国刚的分内事,近300户家属居民,哪要要疏通下水、修理门锁,他也一人包揽。

水电专业知识不懂、技术不熟,蒋国刚就挤时间拿着书本一点点啃,自学理论和实操。凭着“钻”劲,蒋国刚拿下了空调维修、管道勘测维修、电力维修等专业技术,并考取了相关职业资格证书,成了集物业多工种于一身的“全能管家”。

钻地井、爬外墙、查堵点、修漏点……一旦办公楼或家属区出现水电问题,蒋国刚总能迅速找准故障点位,快速解决问题。原来,他熟记着一份“水电路线图”,哪里有闸阀,哪里交错复杂,哪里是故障易发点,都了然于心。这是他捧着笔记本一遍遍沿着水管、电路布线画出来的,深深记在心中。

“办公室的工作归根结底就是服务。我要时时刻刻、事事处处认真再认真,细致再细致,不让事在我手里延误,不让错在我手里发生。”这是多年前蒋国刚写下的工作体会,也是他干后勤保

障的真实写照。

2008年1月,冰冻雨雪带来持续低温,市中院办公楼近4000余平方米地板热胀冷缩,陆续拱起破裂。此时,蒋国刚正因除关节病痛住院治疗。得知消息,他不顾卧床休息的医嘱,赶回法院主动请缨维修地板,连续20余天,吃住单位,每天工作到深夜。工程结束当天,他却因腿部严重变形再次住进了医院。

2008年11月,市中院办公楼蓄水池自动注水阀失灵,地下二层积水已达一米深,而这里存放着价值近80万元的配电设备,如果不能立即切断电源,浸水发生短路后果不堪设想。蒋国刚奋不顾身踏进冰冷水中,摸索着靠近电源总闸,并迅速切断。排除险情后,他又和同事立即排水、吸潮,奋战两个小时,才从阴冷的地下室走出来,浑身发抖,一下瘫软在地上。

每年夏季是空调使用维修的高峰期。无论什么时间,只要接到干警们的报修电话,蒋国刚总是以最快的速度赶到故障现场,绑上安全绳,顶着高温在高空下作业。

急难重活,不胜枚举,对蒋国刚来说就是家常便饭。电话随时接听,工作随叫随到,抢修随时展开,这是老蒋的全天候服务,只因他知道,不能影响干警们的审判执行工作。

有事喊老蒋!在干警们眼里,没有老蒋不会干的事,也没有老蒋不愿干的事,“这个单位离开谁都可以,唯独不能离开蒋国刚同志。”曾有市中院领导在干警大会上这样说。

精打细算,年均节约开支20余万元

蒋国刚手里有一本账,上面详细记载着市中院办公楼和3个家属区每月的水电费用和各项开支。

2010年7月,蒋国刚发现办公楼水电费骤然增多,便到自来水公司要求勘测和维修。得知勘测费、维修费需要8000元后,他决定自己干。为了勘测维修时不影响办公区正常用水,每天夜深人静时,他才关掉总水闸,捧着管道图趴在地上,耳朵紧贴地板听流水声,一段一段地排查。经过4个晚上细致排查,终于找到了漏水点并进行了维修。

老蒋视单位如家,每一笔开支他都精打细算,希望把一分一厘花在刀刃上。

他把办公楼地下室日夜不停的增压泵自动控制柜,改为手动换泵自动控制电源的控制柜,虽然给自己增加了工作量,但省下了电费;反复调整线路,实行办公楼各楼层专线供电、分层控制,每天下午他延后半小时下班,到每层楼关水断电;在家属区附属工程建设中,他筹集材料,现场监管,节约材料及维修费用支出6万余元;办公楼亮化工程建设,他自购材料,自己施工,节约费用1万余元……精打细算、积少成多,蒋国刚年均为单位节约开支20余万元。

蒋国刚心里也有一本“账”。个别商家为了招揽客户,试图以“回扣”形式和他拉拢关系,他都严词拒绝。他说,做后勤保障工作难免与财物打交道,更要时刻牢记党员身份,把职位看作是对自己的一种约束、一种责任,用心做事、用情干事,守得住底线,抵得住诱惑。

“没做贡献,更不能给组织添麻烦”

2010年4月,湖北省庆祝“五一”国际劳动节暨劳模表彰大会上,蒋国刚身披红色绶带,胸前佩戴的金色“湖北五一劳动奖章”熠熠生辉。

无论获得多么高的荣誉,无论工作岗位如何变化,他始终不改初心,保持着一颗竭诚服务之心,无怨无悔尽

力工作。

“蒋主席,我们回老家探亲,我爱人被诊断为癌症,需要立即住院治疗。不知道异地能不能享受医保待遇?”2015年的一天,时任市中院工会副主席的蒋国刚接到了干警家属的求助电话。

放下电话,老蒋立即赶到医保部门咨询政策,得知可以享受异地医保,他马上帮忙办理了备案,让干警在外地安心就医。那时,异地医保还没有开通即时结算,每月,干警家属将医疗费用凭证等资料寄给老蒋,他再到医保部门办理报销。来来回回,不知道跑了多少次。

干工会工作,蒋国刚每年都要到医院慰问干警10余次。而这一次,他却躺在医院病床上。

2020年8月,在松滋纸厂河镇蔡家桥村驻村扶贫期间,蒋国刚被确诊为恶性食管肿瘤。

手术3个月,癌细胞扩散转移,病情加重。在荆州辗转几家医院治疗后,仍没有好转,家属向市中院求助,希望组织帮忙转至武汉治疗。得知这一消息,蒋国刚大发雷霆。他呵斥道:“我已经没有为组织做贡献了,就更不能给组织添麻烦!”

生病住院的9个月里,每月初,老蒋的党费都会如期而至,一次未落。

4月16日,同事将教育整顿学习资料通过微信传给他,他回复说,政治学习资料均已收到,待身体有好转便来学习。然而,他却没有等到这一天。两天后,那个下得了深井、爬得了外墙、不叫一声苦、不喊一声累,时时刻刻都想着为干警服务的老蒋合上眼,再也没有醒来。

一生勤恳、一生奉献、一生俭朴、一生清廉,从青葱到老骥,从大家口中亲切的“小蒋”,慢慢变成了让人尊重的“老蒋”,流逝的是时间,印下的是蒋国刚一心为公、忘我工作的初心。

沙市区人民法院:

开门纳谏集良策促整改

本报讯(通讯员张世君 曹硕)为进一步推动查纠整改工作深入开展,近日,沙市区人民法院召开政法队伍教育整顿查纠整改环节征求意见座谈会,邀请“两代表一委员”和律师、企业家、涉案当事人等代表,征集“整治顽瘴痼疾、提升审判质效”的意见建议。

会上,代表们对沙市区法院开门纳谏、主动整改的扎实作风和自觉行动给予充分肯定,并结合自身工作实

际,开门见山、畅所欲言,从加强法院队伍干部培训、培树宣传先进典型、加强队伍教育管理监督、强化涉诉信访工作等方面提出意见建议。

该院相关负责人表示,代表们的意见建议是改进法院工作的“灵丹妙药”,将逐条梳理汇总,列出问题清单,制定整改措施,狠抓分解落实,坚决做到教育整顿让群众参与、受群众监督、由群众评判,真正让群众感受到教育整顿带来的新风正气。

荆州区人民法院:

对标对表自查自纠

本报讯(通讯员刘莹)12日,荆州区人民法院召开政法队伍教育整顿自查自纠再动员大会,强调全体干警要坚持问题导向,继续发扬刀刃向内、刮骨疗毒的自我革命精神,切实在自我检视上下功夫。

教育整顿开展以来,荆州区法院学习教育有声有色,自查自纠形成氛围,整治顽瘴痼疾扎实推进。会议要求全体干警要直面问题,用

抓紧的自觉、抓好的办法、抓实的效果,大力整治顽瘴痼疾;要深入开展好第二次谈心谈话和干警个人自查事项填报工作,着力消除思想顾虑,找准切入点,使问题查纠更精准。

会后,全院以党支部为单位开展了两个小时的集中夜学活动,组织干警开展自查自纠,签订了《贯彻落实“三个规定”及重大事项承诺书》。

松滋市人民法院:

服务企业追回欠款3万元

本报讯(通讯员文婕)近日,松滋市人民法院杨林市法庭法官走访纸厂河镇、杨林市镇、街河市镇辖区企业,为企业发展提供法律咨询、维权服务,努力优化法治化营商环境。

在松滋市绿荷米业有限公司,法官了解企业有笔30548元的晚优米货款被拖欠,多次催讨,但对方始终以市场行情不好、资金周转不灵

为由,一拖再拖,不予清偿。法官当即联系对方开展诉前调解,释理说法。次日,对方当即履行货款30548元,并支付利息400元。

在持续优化法治化营商环境的道路上,松滋市人民法院把政法队伍教育整顿成果转化成为民服务的不懈动力,进一步畅通法企互动渠道,为辖区企业排忧解难。



中大豪盛尽显本土龙头房企责任与担当

大手笔投入,确保小区品质如初 高质量参与,共建和谐美丽城市

□ 文/图 记者 李晓华 潘路

交付8年的小区会是一番怎样的景象?走进中大豪盛集团开发的楚天都市·佳园,会得到令人艳羡的答案。

楚天都市·佳园是荆州首个全国房地产综合开发行业最高荣誉“广厦奖”获奖项目,总规模45万方,自2013年开始交房。今年4月,中大豪盛启动“园满行动”,计划历时一个多月、斥资百万元,对包括佳园在内的各个已交付小区重点部位进行改造升级。通过对已交付小区的投入和管理,保持小区品质始终如一,提升业主幸福指数,是中大豪盛将“项目全生命周期服务体系”落在实处的最佳写照。

中大豪盛深耕荆州,以“品质生活综合服务商”为企业愿景,在打造高品质产品的同时,缔造全人居体验,积极参与社会综合治理,担起和谐社会共建之责,起到了积极的示范引领作用,尽显本土龙头房企的责任和担当。

做在实处 走在前列 以责任之心回馈业主

5月12日下午,记者走进楚天都市·佳园的一处游园,看见工人们正在对一段石材铺装道路进行收尾。据介绍,这段道路原来是木制栈道,因长时间风吹雨淋,部分材料已破损,考虑到使用的耐久性和后期维护方便,特意更换成造价更高的天然石材。

记者在佳园、朗园和诚园走访发现,类似的复杂改造有不少。趁着天气晴好,师傅们有的在处理朗园欧式凉亭的铜锈,有的在诚园儿童游乐场调色上漆……“园满行动”正紧锣密鼓进行。

“好房子三分建、七分管”,是中大豪盛总经理王林对小区管理工作的总思路、总要求。中大豪盛打造品质人居,项目高标准开发建设只是起点,对

后期小区管理和服务尤为重视。对于开发企业来说,这不仅有为民做事的责任与担当,更要有能做事、做成事的魄力与实力。中大豪盛对已交付小区的品质管理,从前期物业支持贯穿后期维护改造,几年来投入了数百万元资金和巨大的人力精力。

中大豪盛总工程师刘俊介绍,“园满行动”主要涉及石材、木制品、油漆和儿童游乐场等方面的改造升级,都是业主关心、造价较高、工艺复杂、物业难办的工程。为了将工作做到实处,中大豪盛认真调研业主需求,多次组织业委会、物业公司召开三方会议,反复推敲才最终确定改造方案,并成立专业团队进行施工作业。在此过程中,各小区物业也会在硬件和软件上同步整体提升,为业主营造更美好的人居环境。

采访过程中,业主们纷纷对中大豪盛此举表示赞赏。佳园业主李先生说:

“买中大豪盛的房子就是放心,他们不是卖了房子就不管了,而是一直把我们业主放在心上,把事情做在了实处,让我们感受到了他们的用心,这是很难得的。”

以人为本 创新思路 打造共建共治共享格局

中大豪盛认为,小区是构成城市的基本单元,小区“小细胞”能激发城市“大活力”,管理好小区、服务好业主,就是对社会负责。

2016年,中大豪盛开创行业先河,率先成立房屋维保中心,组织专业力量驻点各交付小区,及时发现问题、解决问题,形成了集“项目定位、产品研发、设计施工、配套建设、物业服务、售后维保”于一体的“项目全生命周期服务体系”。

选择什么样的物业团队,以什么样的方式更好地服务业主,是中大豪盛一直思考的课题。楚天中大物业荆州分公司执行总经理江帅表示,中大豪盛对品质精益求精,对服务相当重视,对物业工作高标准严格要求,极大地促进了物业运营管理和服务能力的提升。

新冠肺炎疫情暴发后,中大豪盛第一时间向荆州市红十字会捐款500万元,并向物业拨付10万元,支持做好疫情防控工作,多措并举保障数千名业主物资供给。在中大豪盛的支持下,各小区形成了传统节日活动、季节性活动、文体活动三类园区文化活动,以邻里文化为纽带,营造积极友爱的精神空间。

2020年6月,佳园业主委员会正式成立。这是荆州市管理规模最大的业委会,也是沙市区首个“红色业委会”。佳园业委会主任刘刚介绍,业委会在疫情期间开始筹备,各项工作能够顺利推进,离不



楚天都市·佳园实景



凉亭维修



儿童游乐场改造

开中大豪盛的大力支持。如今,佳园业委会“红色引领、文明和谐、依法有序、居民自治、广泛参与”20字经验被广泛推广。

中大豪盛总经理王林表示,小区管理是一项系统性工作,只有以党建为引领,业委会、物业企业和开发企业三者目标统一、相互支持、彼此促进,才能提升业主幸福感。中大豪盛积极推动三方共建,是在参与社会综合治理、推进城市现代化进程方面作出的有益探索 and 生动实践。

与时俱进 全盘布局 树立标杆带动一片发展

中大豪盛深耕荆州,是城市现代化

建设重要的参与者、推动者和引领者,深刻理解企业与城市的关系。“进入一个区域、树立一个标杆、带动一片发展”,是中大豪盛的定位与目标。

凭借专业的团队、卓越的品质、良好的信誉,中大豪盛从沙北出发,已在城区核心区域开发8个项目,建立了一套规范的品质人居建设标准,形成了系列高端住宅产品线,荣获了8个荆州唯一国家级行业荣誉,打响了“中大豪盛”品牌。即将面世的御湖一品项目,更是备受各界关注。

做项目树标杆,检验的是中大豪盛项目运营水平;以标杆带发展,考验的则是全盘布局的能力。中大豪盛将自身发展融入城市发展,与时俱进,持续创造。

产品品质取法极致,公共配套更是洞察需求。通过建设商业街区、引进品牌商超,配建高端幼儿园等举措,打造品质生活圈,为区域百姓居家、教育、创业提供优质体验。项目所到之处,以打造人文景观带、参与市政工程建设等形式,拓展百姓活动空间,提升城市形象。连续三年总冠名荆州国际马拉松,倡导健康生活方式,提高城市品位格调,向世界展示“多彩美荆州、活力新荆州”。

大美之道,行则将至。在未来的发展中,中大豪盛会坚持以“品质人居引领者”为企业使命,用专业和责任建设美丽荆州,用诚信和创新缔造美好生活,更好地展现本土龙头房企的责任与担当。



佳园首次业主大会启动现场