

我们为什么能够成功

宣言

公元2021年,中国农历辛丑年。
7月1日的天安门广场,庆祝中国共产党成立100周年大会盛大庄严、气势恢宏,礼序乾坤、乐和天地!100面红旗迎风招展,100响礼炮声震寰宇,100步正步震撼人心,“请党放心、强国有我”激情回荡……百年大党的恢宏气度、盛世中国的万千气象、伟大民族的自信自强,吸引着全世界的目光。习近平总书记向世界庄严宣告,中华大地全面建成了小康社会,实现中华民族伟大复兴进入了不可逆转的历史进程。

回首两个甲子以前,也是一个农历辛丑年,清政府被迫签订丧权辱国的《辛丑条约》,那时的太和殿广场已沦为侵略者的演兵场,中华民族带着八国联军入侵首都的耻辱进入20世纪,呈现在中国人面前的是派悲惨的景象。
1921年,中国共产党成立,义无反顾承担起为中国人民谋幸福、为中华民族谋复兴的历史使命。一百年过去,中华大地发生了翻天覆地的历史巨变,中华民族迎来了从站起来、富起来到强起来的伟大飞跃,向世界展现出一派欣欣向荣、蒸蒸日上的气象。

百年沧海桑田,百年伟大跨越。我们为什么能够成功?我们怎样才能继续成功?习近平总书记在庆祝中国共产党成立100周年大会上的重要讲话中提出并集中回答了这个问题:“没有中国共产党,就没有新中国,就没有中华民族伟大复兴。”这是最重要的历史结论,也是最宝贵的成功经验。

(一)
历史决定主题,也选择历史使命的真正承担者。

1840年鸦片战争以后,国家蒙辱、人民蒙难、文明蒙尘,中华民族遭受了前所未有的劫难。从此,实现中华民族伟大复兴就成为中国人民和中华民族最伟大的梦想,成为近代以来中国全部历史的主题。为了实现民族复兴的梦想,中国人民奋起抗争,各种力量前仆后继,各种方案轮番试验。

试图实现“天下一家、共享太平”的太平天国运动席卷大半个中国,有力打击了封建统治阶级和外国侵略势力,撼动了清政府统治根基。正如马克思所说,太平天国起义“在中国爆发了愤怒的烈火”,但“他们吵吵嚷嚷煞有介事地闹了10年,结果是破坏了一切,而什么也没有建设起来”。依靠旧式农民起义“解救中国”“复兴中国”“拯救人民”不过是一种幻想。

试图实现“自强求富”的洋务运动为维护封建政权作出种种努力,“师夷长技以制夷”“中学为体、西学为用”,创设企业,兴办洋务,引进西方武器装备和科学技术。但是,“安庆军械所”也好,“马尾军港”也好,“北洋水师”也好,无不折戟沉沙、灰飞烟灭,证明洋务运动不可能为中国摆脱贫困弱找出路。

试图“维新自救”的戊戌变法努力挽回封建王朝的衰败局势,从公车上书到君主立宪,从时务学堂到强学会,从戊戌入狱到西学,资产阶级改良运动轰轰烈烈。但是,维新仅仅百日便喑然夭折,六君子喋血法场,留下了“有心杀贼,无力回天”的未竟之志,留下了维新挽不住落日余晖、改良救不了旧时中国

的历史悲叹。
喊出“振兴中华”的孙中山,领导辛亥革命推翻了清王朝统治,建立了中华民国,结束了中国两千多年的封建君主专制制度。但是,革命果实被窃取,“无量头颅无量血,可怜购得假共和”,资产阶级领导的旧民主主义革命,没有改变中国半殖民地半封建社会的性质,更没有改变中国人民和中华民族的悲惨命运。

谁能来承担起救亡图存、民族复兴的使命?历史呼唤着真正的承担者,民族复兴需要一个全新的核心领导力量。中国共产党一经诞生,就毅然决然扛起了这一历史重任,以“为有牺牲多壮志”的英雄气概、“敢教日月换新天”的不懈奋斗,建立了彪炳史册的功勋,深刻改变了近代以后中华民族发展的方向和进程,深刻改变了中国人民和中华民族的前途和命运,深刻改变了世界发展的趋势和格局。

忆往昔,“华人与狗不得入内”给中国人留下刻骨铭心的耻辱记忆,它透露的是侵略者的嚣张气焰;而现在,中华民族巍然屹立于世界民族之林,彻底摆脱了“覆屋之下、漏舟之中、薪火之上”的境地。曾经,偌大的旧中国,多少人口无片瓦、下无立锥,多少人衣不蔽体、食不果腹;看今朝,中国人民不仅彻底告别了“为奴隶、为牛马、为大羊”“跪着犹不能生存”的悲惨命运,而且历史性地解决了绝对贫困问题,再无饥馑之年、冻饿之患,迈上了全面小康、共同富裕的康庄大道。

忆往昔,孙中山的《建国方略》满怀希望地设想,要在中国筑铁路、铺公路、建大港,连通大江南北、内陆边疆,曾被时人认为是“天方夜谭”;如今的中国,高铁飞驰领先世界,公路纵横遍布城乡,世界大港十之有七,已远远超出孙中山当初的设想。曾经,我们虽有近2万公里的海岸线,但我们的梦想只能止步于岸边;而现在,我们的远洋巨轮穿梭世界、撼动巨舰劈波斩浪,“舟楫为舆马,巨海化夷度”的梦想已变成了现实。

忆往昔,从莫高窟的飞天壁画到明朝万户的飞天壮举,追梦星辰大海与中华民族的沧桑历史一样悠远,从中国第一架飞机制造者冯如坠机牺牲到“火箭之父”钱学森登上归国的航程,中华民族的飞天之路几多艰辛、几多坎坷;如今,“天眼”问宇,“北斗”闪耀、“嫦娥”奔月,“祝融”探火,“天宫”巡天……“可上九天揽月”的航天成就惊艳全球、震撼世界。曾经,从《天津青年》杂志发出“奥运三问”,到刘长春远渡重洋赴洛杉矶进行“一个人的奥运”,外媒“东亚病夫”的蔑称、用担架抬着大鸭蛋的漫画嘲讽,无不刺痛每一个中国人的心;如今,从北京夏季奥运会的精彩纷呈,到北京冬奥会的即将举办,我们对“奥运之间”作了“如你所愿”的回答。奥运赛场上跃跃着千百名中国健儿,斩获的金牌、奖牌数名列前茅,五星红旗一次次升起,义勇军进行曲一遍遍奏响,强健的体魄、文明的精神给

每一个中华儿女带来满满的自信。
“俱往矣,数风流人物,还看今朝。”谁能带领人民实现民族复兴,历史就会选择谁,时代就会眷顾谁,荣光就会属于谁!一百年来,中国共产党团结带领人民,聚焦实现中华民族伟大复兴这个主题,开辟了伟大道路、创造了伟大事业、取得了伟大成就、铸就了伟大精神,书写了中华民族几千年历史上最恢宏的史诗。

我们党用奋斗、牺牲和成就赢得了历史的选择。这就是坚持党的领导的历史逻辑。
(二)
时代是出卷人,人民是阅卷人。

80多年前,美国记者埃德加·斯诺在《红星照耀中国》一书中由衷地赞叹,共产党人身上展现出一种“天命的力量”,“这种力量不是一闪即逝的,而是一种坚实牢固的根本活力。”但他不清楚,这种天命的力量究竟来自何处。

中国先哲有言:皇天无亲,唯德是辅。中国共产党人相信:从来就没有什么救世主,也不靠神仙皇帝。天,就是老百姓;天命的力量,就是人民的力量。

谁能真正把人民团结凝聚起来,谁就能推动历史车轮前进。

“国不知有民,民也知有国?”这种一盘散沙、麻木不仁的状态,是人民长期受剥削、受欺凌、受奴役的结果。穷凶极恶的侵略者,腐朽没落的清政府,割据混战的封建军阀,独裁统治的国民党,使人民完全看不到一点希望、看不到一丝亮光。中国共产党成立后,“唤起工农千百万,同心干”,中国人民在精神上由被动转为主动,受压迫和被剥削的大多数中国人被组织起来,凝聚起改天换地的洪荒之力,挺起了中华民族的脊梁。

在中华民族到了最危险的时候,南洋华侨领袖陈嘉庚访问延安后感叹:“在那里,人人平等,相亲相爱,有如兄弟。刻苦耐劳从事建设,成绩斐然……”“余观感之余,衷心无限兴奋,梦寐以求,为我大中华民族庆祝也!”“中国有救星,胜利有保证,中国人民的希望在延安!”

谁能真正代表人民的利益,和人民一起奋斗、一起牺牲、一起创造,人民就会选择谁、跟谁干。

为了中华民族伟大复兴,为了中国人民幸福生活,“从古以来,中国没有一个集团,像共产党这样,不惜牺牲一切,牺牲多少人,干这样的大事”。从打土豪分田地到“耕者有其田”,从团结全民族抗日力量打败日本侵略者到带领广大人民群众摧枯拉朽推翻国民党反动统治,从“一化三改”到改革开放,从全面小康到共同富裕,从“四个现代化”到全面建设社会主义现代化国家,党和人民心往一处想、劲往一处使、血往一块流。人民群众把“最后一块布,做军装;最后一口饭,做军粮;最后一个汗,送战场”,就是因为老百姓心中有杆秤,知道谁是真正为他们谋利益的。中国人民明白了一个道理:跟着共产党走,就有出路;

跟着共产党干,才会幸福。
共产党打江山、守江山,守的就是人民的心,为的就是让人民过上好日子。从当牛做马到当家作主,从民不聊生到美好生活,从绝对贫困到全面小康,从流离失所到安居乐业,从卖儿鬻女到幼有所育,从老无所依到老有所养……14亿多中国人民从来没有像今天这样富裕富足、扬眉吐气,在960多万平方公里的美丽家园上有尊严地生活着、幸福地欢笑着、激情地奋斗着,充满做中国人的志气骨气底气,拥有“平视世界”的自信自强。

习近平总书记庆祝中国共产党成立100周年大会上指出,“中国共产党始终代表最广大人民根本利益,与人民休戚与共、生死相依,没有任何自己特殊的利益,从来不代表任何利益集团、任何权势团体、任何特权阶层的利益。任何想把中国共产党同中国人民分割开来、对立起来的企图,都是绝不会得逞的!9500多万中国共产党人不答应!14亿多中国人民也不答应!”掷地有声的话语,充分表达了亿万人民的共同心声。
谁能赢得人民,谁就能天下归心。
新中国成立以来,中华大地上演了南北上两股历史洪流交汇的生动景象。当百万雄师过大江、由北向南解放全中国时,各民主党派、爱国人士、社会贤达响应中国共产党号召,或坐火车或乘轮船,由南往北汇聚在中共中央周围,共商国是,共襄盛举,迎接新中国的诞生。这一幕历史活剧,描绘出一幅党领导人民打江山坐江山的“万里江山图”。宋庆龄在中国人民政治协商会议第一次全体会议上感慨:“我们达到今天的历史地位,是由于中国共产党的领导。这是唯一拥有人民大众力量的政党。”毛泽东同志曾经斩钉截铁地说:“上帝是谁?他就是人民!”

无论过去、现在,还是将来,中国共产党没有也永远不会辜负人民的选择。“中国共产党并不曾使用什么魔术,而他们只不过知道人民所渴望的改变,而他们拥护这些改变。”美国记者白修德和贾安娜在《中国的惊雷》一书中这样评论。
“人民万岁!”在开国大典当天,毛泽东同志发出了历史强音。“伟大、光荣、正确的中国共产党万岁!”“伟大、光荣、英雄的中国人民万岁!”在庆祝中国共产党成立100周年大会上,习近平总书记作出了时代回应。

谁能代表人民的利益,实现好、维护好、发展好最广大人民的根本利益,全心全意地为人民服务,人民就拥护谁、跟谁走。中国共产党人用自己的真诚、热血、实干,用自己的先锋模范作用与人民群众的血肉联系,带领人民创造了实实在在的幸福生活,从而感动了人民,赢得了人民的选择、拥护和爱戴。这就是坚持党的领导的理论逻辑。

(三)
优势就是力量,有比较才有鉴别,有优势才有胜利的希望。
在一百年的奋斗中,中国人民深切体会到,中国共产党领导是我们从胜利走向胜利的最大优势,是党和国家的根本所在、命脉所在,是全国各族人民的利益所系、命运所系。正是在中国共产党领导下,我们办了许多别人办不了的事,干成了许多别人干不成的事,创造了世界上任何政治力量不可能创造的人间奇迹。
正因为拥有党的领导这一最大优势,我们取得经济快速发展的伟大成就。经济是基础,党的领导的优势集中体现在经济建设上。70多年前,新中国“满目萧条,百废待兴”,毛泽东同志曾深有感触地说:“现在我们能造什么?能造桌子椅子,能造茶碗茶壶……但是,一辆汽车、一架飞机、一辆坦克、一辆拖拉机都不能造。”是我们党团结带领人民在“一张白纸”上书写了“最新最美的图画”。数十年来,我们党坚持用制定五年计划或规划的办法领导经济建设的实践,截至2020年已完成13个,正在实施第十四个五年规划。通过一个个计划或规划的分步实施、接力推进、滚动落实,一以贯之地朝着既定目标前进,推动经济持续不断快速发展。西方国家许多人对我们的五年规划羡慕不已,认为中国共产党能够分阶段有步骤地思考和规划国家未来的发展目标 and 路径,既有延续性也有前瞻性,放在西方国家既难以想象也难以实现。
新中国成立70多年来,中国经济累计实际增长约189倍;从1949年人均国民收入仅27美元,到人均国内生产总值连续两年超过1万美元;从一个落后的农业国,到连续11年成为世界第一制造大国,以我国国内生产总值增长为例,2001年超过意大利,2005年超过法国,2006年超过英国,2007年超过德国,2010年超过日本,成为世界第二。2020年,国内生产总值超过100万亿元人民币,经济总量已经超过美国的70%。充满活力的发展模式,持续快速的经济增长,为实现中华民族伟大复兴进入不可逆转的历史进程奠定了坚实的物质基础。

稳定是发展的基础,是人民安居乐业的条件。正因为拥有党的领导这一最大优势,我们实现了社会长期稳定。

今天的中国,是一个平安的中国,是世界上最具有安全感的国家之一。人民群众对平安中国建设的满意度达到98.4%,人们感叹:“我们生活的世界并不和平,我们只是有幸生活在和平的国家。”今天的中国,是一个幸福的中国,人民的获得感、幸福感、安全感稳步提升。国际知名民调机构统计显示,2020年中国是参与调查国家中幸福指数最高的,感到非常幸福或比较幸福的中国人比例高达93%。“此生无悔入华夏、来世再生做花家”,这样的网言网语,道出了亿万人民的共同心声。今天的中国,是一个和睦的中国,中华民族共同体意

识显著增强。56个民族像石榴籽一样紧紧抱在一起,各民族相互离不开,“中华民族一家亲,同心共筑中国梦”成为新时代民族团结进步的生动写照。

特别是在抗击新冠肺炎疫情的斗争中,我们率先控制住疫情蔓延,直到今日,我们依然是世界主要大国中发病率最低、死亡人数最少的国家。在比较中,人们再次清楚地看到了中国共产党领导在国家治理中的优势。

生活在和谐稳定的中国,人民愈发支持和拥护党的领导。哈佛大学肯尼迪政府学院2020年发布的《理解中国共产党初心:中国民意长期调查》报告显示,2003年以来,中国人民对政府的满意度不断提升,对中国共产党的满意度持续超过90%。

在综合国力的竞争中赢得先机是民族复兴的关键。正因为拥有党的领导这一最大优势,我们成为决定世界百年未有之大变局的最大正能量。

1961年10月,结束访华之旅的蒙哥马利,对英国《星期日泰晤士报》说:“西方世界最好还是同中华人民共和国建立和维持友好关系;这个国家需要以平等相待;它在一定时期内将成为不亚于世界上任何国家的强国。一个伟大的国家,世界上最大的国家,正在前进。”阿诺德·约瑟夫·汤因比,这位经历了两次世界大战、亲眼目睹近代东西方兴衰的英国历史学家认为,“人类的未来在东方,中华文明会成为世界的引领”。他们的预言正在变成现实。

放眼全球,当今世界正经历百年未有之大变局,这一大变局的一个鲜明特征,就是东升西降的趋势不可逆转。中国共产党团结带领中国人民积极在危机中有先机、于变局中开新局,取得了新的发展进步,成为世界一道亮丽的风景线。中国和平发展对世界的最大意义,不仅在于世界五分之一人口走向富裕带来广泛而深刻的国际影响,更在于对中国创造的中国式现代化新道路、创造的人类文明新形态,为人类建设更加美好社会提供了中国智慧、中国方案。

现在,国际社会观察中国的视角发生了重要的变化:从重点关注中国的成就,向关注中国成就取得的政治原因、制度秘诀转变;从询问中国共产党能不能、行不行,转变为渴望了解中国共产党为什么能、为什么行;从惊叹中国共产党能、中国共产党行,到思考自己怎么做才能也能、也行。可以说,“中国之治”的世界影响越来越大。

历史实践不断证明,中国共产党是风雨来袭时中国人民最可靠的主心骨、定盘星。干革命、搞建设、抓改革、促复兴,战洪水、抗震灾、消贫困、控疫情,中国力量、中国精神、中国效率的集中体现就是中国共产党的领导。在克服各种艰难险阻、应对各种风险挑战中,中国共产党能、这就是坚持党的领导的实践逻辑。

回首过去,展望未来,有中国共产党的坚强领导,有全国各族人民的紧密团结,全面建成社会主义现代化强国的目标一定能够实现,中华民族伟大复兴的中国梦一定能够实现!

(新华社北京9月26日电)

中大豪盛集团 助力荆州腾飞 共建美好生活 打造项目全生命周期服务体系

□ 记者 李晓华

在荆州,中大豪盛是身份、人居、标杆的代名词,它为每个家庭的美好生活赋予了新的可能。

对于中大豪盛而言,品质是根本,是灵魂。建筑质量只是基础,项目规划、设计研发、物业服务,乃至邻里关系,一切与居住感受和生活体验相关的因素,都应纳入“品质”范畴。只有做到了人居文化、社区生态和城市功能的和谐统一,满足了人们对美好生活的想象,才能真正被称之为“品质人居”。

因此,中大豪盛形成了集“项目定位、产品研发、设计施工、配套建设、物业服务、售后维保”于一体的“项目全生命周期服务体系”,不仅为每位业主的幸福生活保驾护航,也为广大房企打造品质住宅提供新思路。

楚天云家 开启行业发展新篇章

中大豪盛卖的从来都不止是房子,更是一种居住体验,一种生活方式。从生活方式倒逼到产品设计和建筑细节的匠心,这种细致,使得中大豪盛的每个作品都成为经典。

可以说,中大豪盛每一个项目都是量身定制的。挖掘土地价值又善待土地,产品研发设计上经过长久的打磨和品质的积淀,从规划到园林,从户型到物业,都具有一脉相承的产品特点和生活逻辑,都旨在为业主提供更高级的生活享受。

如业主所需,懂业主所求。所以,即使价格常常高于竞品,但是销售和口碑依然良好。

去年,面对突如其来的新冠肺炎疫情,全国房地产行业纷纷从线下市场转向了线上阵地,为客户提供足不出户看房选房的服务。适逢此时,中大豪盛集团推出了线上购房平台——楚天云家,这也是荆州首家线上购房平台。

楚天云家致力于成为荆州市场顶级“营销、生活服务综合类”综合平台,从看房、购房、交房、租房、物业服务,形成全生命周期服务模式,为广大业主定

制更多元、更美好、更全新的美好生活。这一行业壮举,也巩固了集团在荆州的龙头地位,并成为荆州房地产行业的焦点。可以说,中大豪盛以高效、创新的销售模式,打破壁垒,持续引领着荆州楼市发展,开启了荆州楼市新篇章。

自2020年3月18日上线至今,平台注册量已经突破17万,单日注册量达300组。尤其是今年春节期间,中大豪盛特别推出“线上好房购”活动,为选房顾客开辟了一条安全、规范、便捷的选房途径,满足了客户的购房所需。

5G云监工 践行“城市运营商”使命

楼盘品质一直都是广大业主最关心的问题,也是中大豪盛“项目全生命周期服务体系”最重要的一环。在互联网的大趋势与大环境之下,中大豪盛深入洞察客户需求与关注点,以楚天云家喊话业主“云监工”这一创新之举,直面产品品质与服务场景的创新,为荆州地产行业带来首创的服务体验,助力荆州楼市迈入5G时代,与城市共同绘就美好生活。

全景镜头之下,中大豪盛透过抽丝剥茧的细节,从面子到里子,以全标准化施工雕琢,将房子的整体结构以工序分解和实物展示的方式呈现在业主面前。

“每月10日,我们会按时更新施工进度视频,以全标准、全透明、全流程展示施工过程。”中大豪盛相关负责人介绍,业主关注楚天云家微信小程序后,即可在首页找到“云监工”板块,观看集团旗下各个项目的在建情况。

“云监工”的上线,无疑是中大豪盛对社会责任和“城市运营商”使命的全新践行,也是集团坚持做好项目,不断突破自我的动力来源。在追求精益求精的道路上,中大豪盛还通过直播讲解、开放工地等形式,为营造精品不断做加法。当一切都置于透明之下,品质自然毋庸置疑。

这种全维度的透明,是一种监督,一种见证,更是一种示范。它在业主与

房企之间架起沟通的桥梁,有助于消除顾虑,建立信任,早已超越了单纯意义上建筑工艺体系观摩的范畴,演变成中大豪盛品质展示的超级IP,体现了中大豪盛对自身建造质量和品质的自信。

品质交付 打造高标准交付样本

中大豪盛坚信,市场是最好的试金石,口碑是最好的推广语。如今,中大豪盛开发的高端住宅已覆盖城区所有核心区域。

面对信任,中大豪盛精益求精、务实求新,以科学的管理、专业的运营、细致的服务做到了项目“开发0事故、销售0投诉、交付0纠纷”,数万名业主的幸福生活频繁登榜“荆州热搜”。

从集团目前已实际交付的项目来看,园区产品规划、园林景观、实景品质、物业服务质量等方面都达到了精益求精的标准,做到了让每一位业主能够满意收房入住。

今年4月,楚天都市·壹号院在万众瞩目中盛大交房。项目从建筑风格、户型设计,到选材、用料、施工等,每一个环节都在严苛的标准下精雕细琢,实景完美呈现,以超高品质兑现了当初的规划承诺。交房过程中,除了满满的仪式感,还有贴心的细节设计,清晰的指引、温馨提示、专业的建议,让业主处处都能感受到中大豪盛的用心,拥有了舒心的交房体验。

顶级服务 提升业主生活品质

好房子除了地段、户型、装修、性价比这些表层的东西之外,真正能打动人心的,其实还是居住体验感。中大豪盛的产品观,就是从生活角度出发。用专业做好产品是基础,好的审美、对生活的阅历和洞察才是关键。

2016年,中大豪盛开创行业先河,率先成立房屋维保中心,组织专业力量驻点各交付小区,及时发现、解决问题。今年4月,启动“圆满行动”,历



火热建设中的楚天都市·润园

时一个多月、斥资百万元,对包括佳园在内的各个已交付小区重点部位进行改造升级。

通过对已交付小区的投入和管理,保持小区品质始终如一,提升业主幸福指数,是中大豪盛将“项目全生命周期服务体系”落在实处的最佳写照。

在中大豪盛的支持下,各小区形成了传统节日活动、季节性活动、文体活

动三类园区文化活动,以邻里文化为纽带,营造了积极友好的精神空间,提升了业主生活品质。

产品品质取法极致,公共配套更需洞察需求。通过建设商业街区、引进品牌商超、配建高端幼儿园等举措,打造品质生活圈,为区域百姓居家、教育、创业提供优质体验。项目所到之处,以打造人文景观带、参与市政工程建设等形

中大豪盛集团十月购房节 四盘齐售,总有一套适合你

楚天都市·御湖一品 世界级人居奢品
楚天都市·信园 国际大平层住区
楚天都市·润园 低密花园洋房住区
楚天都市·壹号院 世藏院落文化住区
全产品线90-430m²样板人居,全城热销中
电话:0716-8081111



上楚天好房
买楚天云家

广告：8512333

发行：8263377

印刷厂：8261393

本报印刷厂印刷

零售价：0.60元