监利集中整治“问题小区”回应民生诉求

2545户业主领取不动产权证

本报讯(通讯员钟欣)针对部分老旧开发小区办证难、物业管理混乱等现象,监利市积极破冰突围,集中开展“问题小区”专项整治,回应民生诉求,积极化解矛盾。

监利从规划、住建、信访、城管、公安等部门抽调精兵强将,成立整治办,针对“问题小区”信访特点,采取一个小区对应一个专班一套方案的措施,依法依规,对症下药。

“前后跑了10年,如今终于办好了证。”家住城南老城区的恒华小区居民胡大爷,近日欣喜地领到不动产权证。

该小区有业主170户,因开发商超建筑面积而欠缴土地出让金久拖未决,导致业主无法办证。整治专班深入小区宣讲政策,帮助开发商多方组织资金,专班人员当起“营销员”,将该小区多年卖不动的顶层及底层共29套闲置房,全部销售或处置,办证“绿色通道”由此打通。

据统计,整治专班先后为全市23个问题小区的2545户业主办理了不动产权证。

联盟国际公馆小区因供水管理不善、供水设施不配套等问题,导致业主“吃水难”。整治专班入驻该小区后,一方面推行“一户一表”,规范水费征缴;一方面督促市自来水公司,及时完成小区公共供水设施的更新改造。近几年来,整治办协调供电、供水等部门,圆满完成了天府雅苑等6个问题小区的水电分户改造工作。

针对部分小区物业管理乱象问题,整治专班组织引导各社区和房产、民政等部门,依法依规建立业主大会和业主委员会,推进小区物业服务规范化建设。

滨江未来城开发商违规占用消防通道、改变架空层用途,整治办组织执法专班现场下达整改通知书,打通消防通道,受到群众好评。

在化解问题小区矛盾的基础上,监利整治专班还针对部分工业园区企业不动产登记的困局,聚焦历史遗留问题,主动疏通“堵点”,优化营商环境。该案例获得2020年度省政府营商环境创新案例奖。

监利市整治办负责人曾杰深有感触的说,破除思想坚冰,就是要积极回应诉求,正确化解矛盾,打通“堵点”,实施突围。监利的经验就是打好“情理法”三张牌,致力当好“四员”,即破解群众办证难的“服务员”、化解问题小区矛盾的“消防员”、依法打击促整改的“战斗员”、助力社会维稳的

“参谋员”,将信访维稳问题化解在萌芽状态。

市检察院多举措落实院领导包案办理首次信访机制

把矛盾纠纷化解在基层

本报讯(通讯员瞿珊)为深入贯彻第十五次全国检察工作会议精神,监利市人民检察院积极落实高检院关于领导包案办理首次信访案件的工作部署,将矛盾纠纷化解在基层,收到了较好的效果。

该院党组召开专题会议,研究信访维稳工作,确定本院首次信访案件全部由院领导包案办理。

根据党组会议的决定,制定《领导包案办理“首次信访案件”实施方案》,提出了目标任务、重点内容和具体措施,明确了办理首次信访案件的主体范围,强调了办案的亲历性要求,压实了矛盾化解的工作责任。

拟定实施方案的六个附件,理清了领导办案的协办人分工和协办人的工作职责,规范了案件受理审批、受理案件登记、办理结果反馈与报告等办案流程,保障实施方案的可操作性,确保领导包案办理首次信访案件制度的顺利实行,从而形成了一套完善的领导包案办理首次信访案件的工作机制。

为扎实推进领导包案办理首次信访案件的工作机制,该院党组书记、检察长谢波率先垂范,第一个办理首次信访案件。从接访信访人、安排调卷、审查案卷材料,到作出处理决定、答复信访人、做后续的矛盾化解工作,充分发挥“领头雁”作用。

该院党组副书记、副检察长陈振才、李向阳,党组成员、副检察长谢育平,检察委员会专职委员唐建文积极参与,轮流办理首次信访案件,形成了院领导竞相办理首次信访案件的良好氛围,实现了本院首次信访案件全部由院领导办理的目标。

在办理“首次信访案件”的过程中,该院领导坚持以“谁包案、谁负责”为原则,采取“五个一”即一个工作专班、一套化解方案、一次会商研究、一次接访沟通、一套稳控措施的工作措施,认真落实案件“六包”要求,亲自阅卷、审查、督办、结案、化解、稳定,尽职尽责,力求把矛盾纠纷化解掉,把办案效果立起来。

自领导包办首次信访案件制度实施以来,该院受理的首次信访案件未发生重复信访或上访的情形,真心实意解难题,真抓实干化纠纷,实现了法律效果、政治效果、社会效果的有机统一。

12名税务体验师精准“体检”

助推纳税服务提质增效

□ 通讯员 顾国腾 李苗

“纳税服务如果经常占线,如何有效处置?”

“今后,我们将严格落实《政府热线服务规范》,把业务咨询受理电话响应时间不超过3分钟变成每一名工作人员的服务规范,让服务不打折扣!”

“办税服务厅迁移到‘市民之家’后,可否在原址保留一些办税功能,方便市民就近办税(费)?”

“针对您提出的建议,我们将作综合考量,计划引入‘智能微厅’,为纳税人缴费人就近缴纳税费提供新选择。”

近日,围绕纳税人缴费人的“急难愁办”,监利市税务局邀请12名税务体验师,通过线上和线下办税体验,找“难点”治“痛点”疏“堵点”,通过精准“体检”,列出“问题清单”11条。目前,该局已将税务体验师的合理化意见建议纳入服务的整改范围,不断助推纳税服务提质增效。

税务体验师代表胡芳芳在自助区上机操作,登录电子税务局体验“十税合一”申报,全过程仅用三分钟,相对之前节约了两分钟,“‘十税合一’申报有自动预填信息功能,既方便省事,还减少了错误,实在太方便了。”

税务体验师代表郑琼通过自助办税终端领用发票25份,整个过程,时长仅用了一分钟,“自助办税模式,真是高效便捷零等候。”

税务体验师几名代表在监利市税务局第一税务分局办税服务厅,亲身体验到叫号等候平均时间由3分45秒下降到0分20秒,业务办理平均时间6分54秒下降到5分14秒,他们伸出拇指,为办税时长的减少连连点赞。

监利市税务局有关责任人表示,“纳税人的高度评价让我们倍受鼓舞,纳税人的有效意见和建议,我们照单全收,立行立改。”

下一步,该局将进一步优化税收营商环境,全面深化放管服改革,全面打造“线下服务无死角、线上服务不打烊、定制服务广覆盖”的税费服务体系,以更大力度、更优服务提升纳税人满意度和获得感,让纳税人“最多跑一次”或“一次不用跑”。

打好“组合拳” 跑出“加速度”

——周老嘴镇周老社区推进红色美丽村庄建设纪实

□ 通讯员 刘捷 周芷玄

蜿蜒村道干净整洁、彩色墙画美轮美奂、农家小院布局有致……由“乱”到治、因治而美,监利市周老嘴镇周老社区环境面貌正悄然变美。

谁能想到,3年前的周老社区还是一个各项工作水平滞后的村社,如今,已跻身监利市“文明社区”行列。

后进村如何变先进?周老社区华丽蜕变的秘诀是:打好基层党建“组合拳”,跑出红色美丽乡村建设“加速度”。

挺起“硬脊梁”成为“主心骨”

周老社区属于新合并社区,由原周老社区和新桥村合并而成,人口约6500人。

火车跑得快,全凭车头带。2018年10月,夏永胜被选派到周老社区任党支部书记、主任。

“以往,群众反映的问题难以解决,极大影响群众生产积极性,导致干群关系僵化。”夏永胜走家串户收集村民意见建议,更明白一个道理:干部群众如果不能心往一处想、劲往一处使,就难以形成攻坚克难的合力,只有“聚起来”才能“富起来”。

沟渠淤塞,灌溉是个大难题;道路坑洼,天晴灰蒙蒙、雨天泥泞泞,这是周老社区居民一直反映却始终没能解决的问题。再提水和路的难题,村民们等着看新班子的行动。

夏永胜和“两委”班子知道,这是一次挑战。在镇党委大力支持下,他们积极清理疏挖沟渠,新修通村公路、断头路,排涝抗旱能力大幅提升,崭新的农村公路通村到户。

“水也有了,路也通了。夏书记一班人,我们信得过!”家有20亩地的社区居民周诗光,是实实在在的受益者。对症下药,才能药到病除。

“老大难”问题解决了,党组织的战斗堡垒作用得到充分释放。党员各自包保,帮助社区推动各项事务;群众积极建言,与社区干部同心谋发展。

红色引擎凝聚发展合力。周老社区党支部挺起了“脊梁”,真正成为群众的“主心骨”。

重新“梳妆容”展现“靓颜值”

乡村要振兴,先要让人居环境美起来。昔日的周老社区,环境“脏乱差”问题尤为突出。

人居环境整治,势在必行。一处空心房,成了社区开展环境整治的“拦路虎”。周老社区居民多在外打工,有的定居外地常年不回,导致老家的房闲置成空心房、危房,不仅影响环境面貌,也严重威胁居民安全。

刘祥常住江苏昆山,而他在周老社区的房子多年无人居住,早已破旧不堪,且房子所在地属公共用地。社区多次电话联系沟通,但他始终不同意拆除房屋。

拆除危房,必须要推倒群众的“心墙”。夏永胜调转方向,以刘祥的亲戚为突破口,多次上门动员亲戚帮忙沟通,同时了解到刘祥近期将返乡参加喜宴。

“拆除房子,是为了社区所有居民有个更好的居住环境,况且这块地也是公共用地,请你一定要理解和支持。”喜宴上,夏永胜对刘祥晓之以情、动之以理,终于征得对方同意。

2020年7月,在夏永胜的带领下,周老社区内的7间空心房、2间危房、21间旱厕全部被拆除。

一手抓拆,一手抓管。社区雇佣保洁员并组建以党员、退役军人为主的志愿者服务队,维护道路、河段、河岸、护堤等区域环境卫生。

干净整洁的道路、清澈的小溪池塘、错落有致的房屋……重新“梳妆”后的周老社区,颜值大幅提升。

凸显“主色调”绘好“新画卷”

“哐哐哐……”搬砖、和水泥、砌墙,铲刀与砖块碰撞,击荡出振奋人心的交响。

周老社区党员群众服务中心两侧,工人们正修建文化墙。这是该社区推进红色美丽村庄建设试点的项目之一。

红色是这个社区最鲜艳的颜色,红色遗迹是这里最珍贵的资源。周老嘴老街上,保留有48处全国重点文物保护单位,这些是湘鄂西革命根据地的旧址群。

2020年,周老社区被中组部列为全国首批红色美丽村庄试点。周老社区围绕“红色传承、绿色发展”的总体思路,深入推进“生态人居”“生态环境”“生态经济”“生态文化”四大工程建设,努力将社区打造成集红色培训实践地、红色旅游目的地、生态旅游休闲地、农业产业示范地为一体的红色社区。

一段时间来,四大工程齐头并进——推进“生态人居”工程。对危旧房改造和墙体立面整治,美化森林景观,完善基础设施,对整体风貌进行设计塑造,突出地域特色;推进“生态环境”工程。合理设置垃圾中转站、收集点,整治乡村生活污水,对废弃场所进行整治、复绿,建设村野公园,规范网络、线路布局,促进村庄规范、整洁、美观;推进“生态经济”工程。发展乡村旅游业、生态乡村工业,促进农民创业就业,增加农民收入,构建高效农村生态产业体系;推进“生态文化”工程。按照“乡风文明身心美”的要求,以提高农民群众生态文明素养、形成农村生态文明新风尚为目标,构建和谐的农村生态文化体系。

这幅画卷上,红色是主色调——将建设主题雕塑文化区、红色墙绘文化街、红色公园、沿河党建文化区、休闲农耕文化区等。

秋风送五彩,大地尽朝晖。周老社区红色美丽村庄试点建设如火如荼,一幅文化兴、产业强、村庄美的红色美丽乡村新画卷正徐徐展开。

杨柳轻飏直上重霄九

——寻访柳直荀烈士纪念园

□ 通讯员 荆日宣

柳直荀烈上纪念园位于监利市周老嘴镇心慈庵。

1979年,经湖北省人民政府批准,监利县委、县人民政府在柳直荀殉难处周老嘴心慈庵处修建了柳直荀烈士陵园。李淑一撰写了纪念碑碑文:“八载相知久,桃园缔令盟,马日伤离别,征人何处寻。相思常入梦,夜夜泪沾襟。含辛遵夙愿,忧患抚孤成。四九平胡虏.家国沐春风。一阕蝶恋花,主席寄深情。昔日长桥柳,早是伏虎人。为民求解放,紧跟毛泽东。百折志不馁,生死何足论。抵日驱张毒,湘上召农军。八举义旗,洪湖佐贺龙。极‘左’败大业,遗骨楚江滨。临难不苟免,身亡浩气存。翘首望月宫,依依杨柳青。周老建亭碑,属余作记铭。华颠遥祝愿,后起作干城。团结戒自戕,江山血铸成。安定奔四化,酬志慰忠魂。他年庆功日,毋忘播火人。”

2009年,柳直荀烈士纪念园被湖北省人民政府批准为省级重点纪念设施保护单位,对柳直荀烈士纪念园进行了改扩建。现在,纪念园建设面积达80亩,建有入口牌楼、出口牌楼、纪念活动广场、词卷柳直荀石像纪念碑浮雕、英烈墙、柳直荀墓、无名烈士墓、六角亭纪念馆、休闲长廊芙蓉池芙蓉桥休闲长库观景台,观景石仿古围墙、环形大路、人行小道,还有停车场门卫及其他服务、管理的配套实施用房等。纪念园成为集教育、旅游休闲、服务于一体,为监利市乃至湖北省弘扬光荣革命历史的爱国主义教育基地和鄂西生态旅游圈中的亮点景区。

柳直荀,1898年1月出生于湖南省长沙县高桥镇中南村方塘冲。其父柳午亭,曾执教日本陆军士官大学。柳直荀自幼得到父亲严格系统的教育,他1912年考人长沙广益中学,后考入雅礼大学预科。期间,结识了进步人士杨昌济、毛泽东、何叔衡等人,1924年2月经何叔衡等人介绍加入中国共产党。经杨开慧介绍,1925年与李淑一结婚。1926年任湖南省农民协会秘书长,为推动湖南农民运动蓬勃发展做出重要贡献。

1927年5月21日长沙“马日事变”发生当天,他迅速发动农民自卫军奋起抵抗,组织数万农军进攻长沙。同年7月,被党组织编入贺龙的部队,参加南昌起义。不久被党派往上海、天津等地从事秘密斗争。

1930年春,柳直荀来到洪湖苏区,以中央巡视员身份,向鄂西特委书记周逸群传达中央关于成立红六军组建红二军团的指示,并督令红军独立师第一、二两个纵队集结监利汪家桥。1930年2月5日,两支纵队在汪家桥胜利会师,成立了中国工农红军第六军,同年7月4日,贺龙率红四军与红六军在公安会师,成立了红二军团,柳直荀任红二军团政治部主任,兼红六军政委。红二军团随即挺进监利周老嘴,攻克监利县城。又跟随贺龙南征和创建鄂西北根据地,任分特委书记兼房县中心县委书记。1932年1月,回到洪湖苏区,任湘鄂西省苏维埃政府财政部长,后调任红八师政委。由于柳直荀坚持真理,站在贺龙、段德昌、万涛一边,反对夏曦“左”倾冒险主义、宗派主义路线,在“肃反”中,被诬以“改组派书记”的罪名抓捕。在红军撤退洪湖苏区时,夏曦不顾许多同志的坚决反对,将柳直荀杀害于周老嘴心慈庵,柳直荀时年34岁。

1945年4月,党中央为柳直荀等人平反昭雪;1957年5月,毛泽东主席致信柳直荀夫人李淑一:“你如去看直荀墓的时候,请为我代致悼意。”并发表了《蝶恋花·答李淑一》词一首:“我失骄杨君失柳,杨柳轻飏直上重霄九。问讯吴刚何所有,吴刚捧出桂花酒。寂寞嫦娥舒广袖,万里长空且为忠魂舞。忽报人间曾伏虎,泪飞顿作倾盆雨。”成为千古绝唱。

监利3人因偷越国(边)境罪被提起公诉

□ 通讯员 万磊

近日,监利市人民检察院依法对马某某、邓某某、魏某某偷越国(边)境案提起公诉。

三人组团偷渡缅甸“淘金”

2020年4月,唐某某告诉马某某、邓某某、魏某某三人,在缅甸工作可以轻松月入过万。三人听后心动不已,决定抓住这个“发财”机会,打包行囊,从监利市出发前往昆明市,并在“蛇头”的带领下翻山越过我国边境,进入缅甸境内。

然而,轻轻松松赚大钱是假,事出反常必有妖是真。

三人来到唐某某的工作地点,才发现“赚大钱”只是一个幌子,幌子背后是严苛的管理和监视:手机和身份证被收走,禁止与外界联系,并在接下来的几天内被对方不断洗脑,要求三人从事诈骗活动。原来,境外电信诈骗团伙需要大量“马仔”,“蛇头”便利用“高额回报”等诱人条件,想方设法将有关人员偷渡出境,满足境外电信诈骗团伙的需求。

在缅期间,邓某某、魏某某因不愿从事诈骗活动,而被体罚、殴打甚至关水牢。马某某较早察觉出情况不正常,趁看守不备逃出。

某一天,邓某某、魏某某在街上偶遇马某某,三人悔不当初,下定决心逃回国内。某天夜晚,邓某某、魏某某趁看守不备逃出与马某某汇合,三人在“蛇头”的带领下翻山进入我国境内。

2021年8月,马某某、邓某某、魏某某三人主动到当地派出所投案自首。2021年10月,监利市公安局以马某某、邓某某、魏某某涉嫌偷越国(边)境罪向该院移送审查起诉。经该院审查,三人因结伙偷越国(边)境触犯了《中华人民共和国刑法》第三百二十二条,应当以偷越国(边)境罪追究其刑事责任。

鉴于三人投案自首且认罪认罚,依照《中华人民共和国刑法》第六十七条第一款的规定和《中华人民共和国刑事诉讼法》第十五条的规定可以从轻处罚。遂该院依法向监利市人民法院提出了对三人从宽处理的建议。

非法滞留缅甸人员尽快回国自首

近年来,“轻松工作可以月入几万”的谎言遍布丛生,缅甸已成为诈骗我国公民的重灾区。一旦进入缅甸就会被限制人身自由,并强迫进行针对我国公民的相关诈骗活动,稍有不从或者未完成任务指标,就会遭受毒打、关水牢等惩罚。同时,该类人员均是通过翻山等不正当途径越过我国边境、进入缅甸,其行为触犯了偷越国(边)境罪。

在此提醒广大群众,千万不要被所谓的“跨国高薪”所迷惑,如有想法外出务工,请通过正规、合法的劳务中介。另外也敦促至今仍非法滞留在缅甸的人员,请尽快回国主动与户籍地派出所联系,早日投案自首,争取宽大处理。

全省自然笔记展示活动成绩揭晓

英才学校5名学生获奖

本报讯(通讯员邓从新)近日,在湖北省第七届未成年人生态道德教育实践展示活动中,监利英才学校代表荆州市参加,成绩斐然。学校获得自然笔记展示活动“优秀组织奖”,周雨静、冉耀阳、项世豪、郑义、唐诗雨等5名学生分获“最佳作品奖”“妙笔如真奖”“认真观察奖”和“自然之家奖”。

据悉,此次未成年人生态道德教育实践展示活动是以“人与自然和谐共生”为主题,引导青少年走进自然,接触大自然,亲身发现大自然的美,然后通过自然笔记的方式记录下来。让学生在体验中获得对大自然的热爱和尊重,让青少年从小树立热爱自然、热爱环保、热爱生活的意识,在自然笔记中发现生命的意义。

据介绍,自然笔记是人类观察、认知、记录万物世界的一种方式,主要通过画笔和文字,将所观察到的自然万物和感受、思考记录下来,自然笔记强调科学性、艺术性和文学性的统一。做自然笔记能够培养学生学会观察、测量、记录、思考,学会用科学的方法探究事物,提高学生的科学素养。

本次活动由湖北省野生动物保护协会和中国科学院武汉植物园联合举办,设立“优秀组织奖”“最佳作品奖”“奇妙发现奖”“妙笔如真奖”“认真观察奖”“自然之家奖”“细致记录奖”“积极参与奖”等8个奖项。

遗失声明

监利市人力资源和社会保障局不慎遗失退休证件专用章一枚。

声明作废

申请人:监利市人力资源和社会保障局

2021年12月1日

本人不慎遗失个体工商户营业执照正(副)本,注册号:421023600404002。

声明作废

申请人:李冲

2021年12月9日

“云上监利”客户端

安卓版 IOS版