

中大豪盛地产集团： 首创“三确保政策”重磅落地 引领荆州楼市跨越式发展

4月23日,楚天都市·御湖一品“三确保政策”签约暨工地品鉴活动圆满举行。荆州市房地产主管部门领导、主流媒体、优秀合作伙伴及首批业主齐聚一堂,共同见证了荆州房地产这一历史性时刻。

作为本地龙头房企,荆州中大豪盛地产集团再开行业先河,首创资产“三确保政策”承诺,即“保价、保质、保提前交楼”,不仅为荆州购房者送上一颗“定心丸”,更用实践诠释了“品质人居引领者”的企业使命,推动荆州房地产市场迈上一个新台阶。



活动现场人气爆棚。



律师见证之下签约资产保障协议。



中大豪盛地产集团常务副总经理薛国华致辞。



参观项目工地现场。



中大豪盛地产集团总经理助理林海进行商业规划讲解。



工程核心团队宣誓。

龙头企业首创之举 以实力擎动行业发展

在市场经济的发展过程中,信心往往比黄金更宝贵。中大豪盛著品巡礼,每一座皆为城市仰望。楚天都市·御湖一品以卓越的设计理念、过硬的建造品质、国际一线的奢居品位,构建无惧市场考验的时代底气,不断刷新荆州塔尖的时代精神,为行业再创品质新高。

活动现场,中大豪盛地产集团就御湖一品如何完

成“三确保政策”进行了详细解读。集团工程部门、商业运营部门分别从工程精细化管理、品质提升、城市改造等方面,表达了实现保质提前交付的决心,让现场业主对御湖一品的提前交付充满信心。

作为荆州市房地产业协会会长单位、湖北省房地产业协会副会长单位,中大豪盛地产集团持国家房地产开发一级资质,连续9年冠领荆州楼市,市场占有率第

一(超15%),并荣获2021年荆州楼市“销售面积、销售金额”双冠军。

长期以来,集团坚持品质不打折、产品力不断提升、匠心品质不断升级,以豪宅品质的毛坯交付,引领城市高品质人居标准。目前,已匠心筑造“六园一院一品”顶级产品线,以行业顶级交付标准,高满意度服务6万业主,成为超12000个家庭的一致选择。

时代风口“主挑大梁” 引领市场发展大幅度跨越

“在荆州市房地产行业,我们都知道中大豪盛地产集团具有举足轻重的地位,御湖一品项目作为其代表作,现在又推出确保提前交付、确保高标准交付、确保不降价的‘三确保政策’,是全市首创,开启我市房地产发展的新篇章,体现了诚信企业的责任担当。”活动现场,荆州房地产协会会长文婷首先登台

发表致辞,并向在座的嘉宾表达了御湖一品政策的远见卓识。

“中大豪盛地产集团顺应居民高品质改善型住房需求,以争创‘广厦奖’为目标提高房地产行业整体素质,打造城市精品,持续改善居住品质,建设绿色、智慧、健康、宜居住宅,提供高质量人居环境、高质量住

房、高质物业服务和质量配套设施,促进住房消费健康发展。”文婷会长在致辞中说。随着经济社会发展和群众收入水平提高,群众对住房的配套、功能、服务、质量,都提出了新的要求。中大豪盛的项目经验值得广大房企认真学习,并进行大力推广,争取在荆州楼市中开花结果。

工程质量精细化管理 打造城市时代封面

活动现场,中大豪盛地产集团副总经理郑伟先生在工程精细化管理、品质提升、施工进度以及城市改造上做了详细的介绍。

“在今年,我们将实景兑现的工程进度,也欢迎业主亲鉴把关。首先在6月份完成1号楼建筑外立面局部呈现,10月份整体呈现国际化大都会的建筑封面;其次在7月完成商业外立面实景呈现,8月完成一期所有楼栋全面封顶;在10月实现顶级公区品质及地下室部分呈现……”郑伟介绍,项目每一处实景细节的

打造,都按照国际一线的交付标准,让毛坯品质更经得起考究。作为荆州的世界豪宅范本,御湖一品通过5大实力保障,比合同约定时间提前5个月实景兑现豪宅生活,为客户在2023年新年交新房。

提前5个月为业主交房的承诺,是集团深耕十余年的匠心坚守与责任担当。中大豪盛地产集团在前期对楚天都市壹号院西干渠公园改造、楚天都市信园发展大道景观、楚天都市润园西干渠公园改造中,致力焕新城市面貌。

此外,同样关注御湖一品的周边环境改造,目前已开始施工。规划将碧波路小巷原平屋顶、坡屋顶进行翻新,增设防水卷材;原墙面外墙涂料翻新;原防护栏杆,除锈后刷漆翻新;并且沿街翻新广告位……

多创并举,这不仅仅是中大豪盛地产集团产品开发的跨越,更是本地责任房企志在为荆州这座城市打造一座时代封面作品的有力作为。

奢华豪宅社区配套 打造城市级商业中心

在注重打造品质硬核产品力的同时,为业主缔造越来越好的全新生活体验也是中大豪盛地产集团长期以来的不懈追求。

活动现场,中大豪盛地产集团总经理助理林海先生说:“当前中国标杆房企核心战略之一是地标商业社区化,升维产品内核,赋能城市活力。”将国际商业

的概念植入荆州当地文化,中大豪盛地产集团所打造的居住生活体验再造一城繁华。

“御湖一品以自由、开放的街区设计,打破传统购物中心‘封闭’的购物体验,为消费者带来更好的展示效果,也为消费者赋予更多的消费体验,引领荆州商业迭代。”

“以社区家庭生活为中心,高端生活配套为主,通

过商业定位的革新与品牌升维,打造社交、亲子、生态三大当代城市塔尖阶层生活场景。”

内外硬核,皆为名流阶层而创,顶级居住体验再造一城繁华。未来,御湖一品商业布局将对标香港K11、东京表参道、成都太古里打造全景化的业态。相信在不久的将来,在荆州就能窥见世界级都会生活的繁华与绚烂。

坚持“长期主义”理念 精工匠筑无畏市场考验

“作为荆州房地产行业先行者,中大豪盛地产集团首创业主资产‘三确保政策’——保价、保质、保提前交付,确保每一位尊贵业主能够在楚天买好房,买安心房。”活动现场,中大豪盛地产集团常务副总经理薛国华先生致辞,并在律师的见证之下正式签约资产保障协议。

薛国华表示,“三确保政策”,是中豪盛地产集团对行业发展的责任体现,更是对每一位业主的郑重承诺。虽然“三确保政策”的背后,集团及合作伙伴会付出更多的汗水、心血和成本,但他们仍无怨无悔。未来,御湖一品将一如既往,用高质量的城市精品为荆州市民创造美好生活。

随后,御湖一品业主根据详细的教程在现场签署三确保政策承诺函电子确认函。签署协议后特开放了8号楼交付标准样板间,在工作人员的指引下,房协领导、媒体领导、尊贵的业主朋友及合作单位一行进入现场,实地考察项目实景交付品质。

与荆州共生共长 兑现更多美好生活承诺

“今天到现场眼见为实,让我更有底气告诉亲朋好友我买了御湖一品。现在市场这么不稳定,我的房子不会掉价,刚刚签署的‘三确保政策’,看得见的真材实料,我很放心。”前来参加活动的张女士满意之情溢于言表。

御湖一品“三确保政策”签约暨工地品鉴活动,不仅是一场面对时代的有力回击,更是属于荆州市场的巨大期望。未来,中大豪盛地产集团将从产品品质、生活配套、园区服务等方面兑现更多美好生活的承诺,为这座城市带来

更美好的人居体验,呈现与荆州共建、共创、共生的决心。时代的契机,总是眷顾被珍藏的土地。中大豪盛地产集团·御湖一品,以不朽之精神符号,敬献伟大时代的湖居孤品。

中大豪盛 楚天都市·御湖一品 建面约252-432㎡划时代大平层 仅此10席 敬候荆州塔尖

广告:8512333 发行:8263377 印刷厂:8261393 本报印刷厂印刷 零售价:0.60元