

## 新时代 新征程 新伟业

## ——聚焦2022年四季度荆州市重大项目拉练

# 建设“加速跑”点燃高质量发展“强引擎”

12月10日至11日,2022年四季度荆州市重大项目拉练举行,与会人员深入沙市区、纪南文旅区、荆州区、荆州经开区、江陵县等地,现场观摩重点项目建设情况,感受火热的建设场景,体会蓬勃的发展之力。

### 项目探访

#### 楚文化数字产业园:

#### 荆风楚韵里涌动新浪潮

□ 记者 伍丹

在数字经济蓬勃发展的当下,荆州如何拥抱新浪潮?位于纪南文旅区的楚文化数字产业园正抢抓数字经济“新蓝海”,向数字文化产业发展迈出坚实步伐。

走进楚文化数字产业园,28万平方米典范公园式设计,59座古色古香的建筑星罗棋布,“数字DNA社区”“数字创新工坊”“数字游民部落”三大版块分布其间,形成了一个基地(数字视听全产业链创新基地)、两大支撑(支付宝未来社区智慧服务平台、巨量引擎及抖音伙伴服务商共享服务平台)、三大交易平台(元宇宙NFT数字藏品交易平台、数字广告交易平台、全链路数字商品交易平台)的产业格局。

目前,来自北京、浙江、广东、武汉等地多家头部直播平台、数字头部企业、MCN机构和数字技术服务公司在此形成“数智”聚集。支付宝未来社区智慧服务平台,构建一套以居民为中心,以管家为连接,以信任为纽带的社区生活智慧服务体系,打造城市基层“智治”典范。

元宇宙NFT数字藏品研发公司,将建设文旅区块



扫码看视频

链数字交易平台、文旅NFT研发中心,让楚文化传承发展融入“云端”,实现楚文化资源数字化、商品化;

数字直播街区,吸引头部数字公司进驻,结合区域直播平台和达人,深耕楚文化,打造具有荆楚特色的网红直播基地。

未来,是文化生活体验区、数字峰会区、数字音乐街区等功能区将继续建成,是文化数字产业园将强布局、兴产业,聚能成势,让数字经济风起“云”涌,打造“数字引领、文化赋能”的国内一流数字创意孵化基地。

#### 华鲁恒升园区气体动力平台项目暨合成气综合利用项目:

#### 乌金通道上崛起新能源巨头

□ 记者 刘娟

塔吊林立,吊臂挥舞,工程车穿梭其间,近3000名工人紧张作业……在江陵县华鲁恒升园区气体动力平台项目暨合成气综合利用项目现场,项目建设马力全开,如火如荼。

总投资460亿元的华鲁恒升荆州基地项目,是目前我市引进的单体投资规模最大工业项目。根据规划,一期项目主要发展煤炭清洁深加工产业,二期项目则聚焦绿色能源新材料产品,布局氢能燃料、新能源电池赛道,构建高端化工新材料产业链。

“作为煤化工行业龙头企业,华鲁恒升将始终坚持‘绿水青山就是金山银山’发展理念,实现绿色低碳发展。”华鲁恒升(荆州)有限公司总经理邵召喜表示,未来几年,华鲁恒升荆州基地每年投资都将超过50亿元,每年都有新项目启动建设,每年都有在建项目竣工投产,形成投产一批、建设一批、启动一批、谋划一批的良性循环,“争取到‘十四五’末期,推动荆州江陵新能源新材料产业基地初具雏形,形成链条化发展、集群化布局、园区化生产、一体化运输格局,实现总资产300亿元、营业收入300亿元、利润总额60亿元、上缴税金30亿元‘3363’发展目标。”

在华鲁恒升这家龙头企业带动下,华电江陵、金山化工、威虹新材料等一批投资规模极大的优质项目纷至沓来,江陵新能源新材料产业基地变得炙手可热,成为荆州工业振兴崛起的重要支点。



锥形,形成链条化发展、集群化布局、园区化生产、一体化运输格局,实现总资产300亿元、营业收入300亿元、利润总额60亿元、上缴税金30亿元‘3363’发展目标。”

在华鲁恒升这家龙头企业带动下,华电江陵、金山化工、威虹新材料等一批投资规模极大的优质项目纷至沓来,江陵新能源新材料产业基地变得炙手可热,成为荆州工业振兴崛起的重要支点。

#### 联仕新材料项目:

#### 汇聚“芯”动力

□ 记者 黄思明

在荆州经开区盐卡港路上,联仕新材料项目现场正演奏着建设“交响曲”——轰鸣声里,一期项目碳碳制酸工段正在试生产,挖掘机、卡车在二期项目工地往来穿梭,项目现场越来越有“型”。项目建成后,将有效填补国内半导体高纯湿电子化学品技术空白,并逐步实现系列电子化学品国产化。

对接全省“三高地两基地”,融入“光芯屏端网”万亿产业链,电子信息是荆州市奋力打造的6个500亿级产业之一。看着火热的项目建设现场,荆州经开区经发局相关负责人介绍,经过19个月建设,项目一期主体工程已基本完工,预计2023年12月建成投产运营,可年产18.64万吨高纯湿电子化学品。今年8月,总投资7亿元的二期项目也开工建设,将建成高纯电子化学品生产、混配、分装生产线等多条生产线,项目建成后可实现年产值5亿元,为荆州电子信息产业提供基础材料支撑。

湿电子化学品是集成电路关键核心材料,其生产工艺是芯片国产化“卡脖子”技术之一。联仕新材料项目由联仕(湖北)新材料有限公司全资投资,将成为全球知名晶圆大厂供货商。公司打破国外技术封锁,开发出超净高纯电子级氢氟酸、硫酸、磷酸、硝酸、混配类等一系列产品,广泛应用于半导体集成电路、显示面板、光伏等领域。未来,企业将提供纯化、精细混合、洗净分装、取样、检验分析等完整的化学品解决方案,助力荆州电子信息产业集群高质量发展。



#### 荆州·岑河金色童年小镇科创园:

#### 打造中国童装时尚新地标

□ 记者 周蓉 陈丹 通讯员 张小露

12月9日,走进荆州·岑河金色童年小镇科创园三期项目建设现场,只见智能制造基地、研发中心等7幢大楼组成的建筑群拔地而起,呈现出“一体两翼、大鹏展翅”格局。未来,这里将成为新时代投资兴业的热土,集聚一大批以科技、时尚为内生动力的现代化头部企业和机构,成为全国五大童装生产基地之一,打造中国童装时尚新地标。

荆州·岑河金色童年小镇科创园项目分三期建设,总投资18.7亿元,规划面积670亩,建筑面积44万平方米。其中,服务平台、标准厂房、智能制造各占三分之一,成为拥有智能制造、时尚展览、设计创意、品牌促进、生活商业等功能模块等全产业链产业园。

金色童年小镇不仅是产业小镇,也定位于提供创新创业空间。据该项目相关负责人介绍,已有不少国内颇有实力的电子商务、智能制造、创意设计、清洁生产、品牌运营等相关企业前来考察和意向入驻。

“这里可以增加6000个就业岗位,为全区婴童装产



业发展提供高标准产业基地、高质量创新平台、高品质生活服务。”荆州市沙市城市建设投资开发有限公司董事长徐瑾介绍,目前,科创广场主体大楼已经完工,正在进行玻璃幕墙安装。

昔日名人故里,今朝童装重镇。装上“高速引擎”和“最强大脑”的岑河婴童装,将成为产业指南针和潮流风向标。参加岑河“公铁水空”多式联运优势,一个立足湖北、面向全国,集产业、人才、物流、服务于于一体的千亿级童装小镇正在崛起。



扫码看视频

#### 湖北江瀚新材料股份有限公司:

#### 全国有机硅行业领跑者

□ 记者 周蓉 陈丹 通讯员 付雨轩

12月9日,在湖北江瀚新材料股份有限公司三期项目工地,年产9万吨的硅烷中间体及功能硅烷连续合成纯化自动化生产建设项目正在有序推进。目前,设备、管道等均已安装完成,正处于自控系统安装阶段。

湖北江瀚新材是国家工信部公布的第二批“制造业单项冠军培育企业”,是目前国内有机硅行业硅烷偶联剂产能最大、品种最多最全的领军企业,国内市场占有率第一,全球市场占有率前三名。9月,证监会第十八届发行审核委员会发布审议公告,该公司IPO成功过会,拿到登陆沪市主板“入场券”,即将在上交所主板上市,为沙市区首秀。

展望未来,公司负责人信心满满。湖北江瀚新材料



股份有限公司副总经理汤艳介绍,“十四五”期间,公司立足于可持续发展高质量发展目标,计划投资18.5亿元,建设年产6万吨三氯氢硅、功能性硅烷偶联剂及中间体、年产2000吨高纯石英砂、年产2000吨气凝胶复合材料等五个大项目,力争2025年底销售收入在“十三五”末的基础上翻一番,成为国内同行业产业链高质量发展领跑者。

股份有限公司副总经理汤艳介绍,“十四五”期间,公司立足于可持续发展高质量发展目标,计划投资18.5亿元,建设年产6万吨三氯氢硅、功能性硅烷偶联剂及中间体、年产2000吨高纯石英砂、年产2000吨气凝胶复合材料等五个大项目,力争2025年底销售收入在“十三五”末的基础上翻一番,成为国内同行业产业链高质量发展领跑者。

#### 荆州新侨绿色光电产业园(一期)项目:

#### 对标“光谷”“追光”新动能

□ 记者 琳玲 通讯员 吴申翰 谢申龙

12月9日下午,走进荆州新侨绿色光电产业园,项目工地塔吊林立,打桩机、挖掘机的轰鸣声交织,一座座高标准厂房拔地而起。

“目前,一期项目已完成整个工程进度的56%,明年4月有望投产入驻。”新侨光电技术有限公司董事长陈义兵介绍,项目建设如此之快,离不开政府部门对项目建设的全力支持保障、服务。该项目从今年6月底签订投资协议到8月初开工,仅用了不到2个月时间,是荆州区第一家“五证同发”落地企业。

投资6.5亿元的荆州新侨绿色光电产业园将建成激光研发中心及高端激光装备智造中心,产品主要应用于汽车、高铁、海工装备、粮食机械、食品机械、工程机械、石油机械等多个领域。项目建成后,年收入有望实现3亿元,税收达2000万元。

“自园区落户建设以来,不少顶尖光电产业链配套企业争相入驻。截至目前,已有10家企业、3个博士团

队签约入驻。”陈义兵介绍,一、二期整体交付使用后,将有更多顶尖光电企业和人才在这里集聚、孵化和带动更多上下游产业发展,形成“链”和“群”,形成支柱产业。

据了解,在我市全力推进重点产业链建设进程中,已形成通讯设备、电子元件、光电子器件、电子信息机、软件及信息服务等领域产业发展格局,成为湖北重要的光通信电子信息产业基地。2021年,光电产业产值超过200亿元。“十四五”期间,荆州区将以此为契机,继续以光电信息产业为发力点,举全区之力助推光电产业“星辰大海”。

#### 沙市区

#### 湖北江瀚新材料股份有限公司年产9万吨功能性硅烷偶联剂及中间体建设项目、年产6万吨三氯氢硅项目和20层的总部研发大楼项目

产业领域:先进制造业  
项目投资:100000万元  
开工时间:2022年10月  
项目进度:项目厂房均已建成,部分正在试车和设备安装中。研发大楼桩基已经完成,正在进行基坑施工。

建设内容:该项目占地140亩,依托副产物氯化氢为原料,采用国内先进成熟的生产工艺进行建设,能达到“氯资源”循环利用完善硅烷产业链,同时扩大公司核心产品产能,平衡公司产品布局,完善硅烷产业链,增强企业在全市场的核心竞争力。项目竣工达产后,可增加年产值14.695亿元,创利税4.16亿元,新增就业岗位148人。

该企业是目前国内有机硅行业硅烷偶联剂产能最大、品种最多最全的领军企业,是国家工信部公布的第一批“制造业单项冠军培育企业”,中国氟硅工业协会认定的首批“功能硅烷产业化示范基地”“湖北省首批隐形冠军示范企业”。

#### 中通快递集团鄂西南(沙市)快运航空基地项目

产业领域:现代服务业  
项目投资:52000万元  
开工时间:2022年1月  
项目进度:1号车间装饰完成80%,倒班楼装饰完成40%,2号车间建设已经完成。

建设内容:该项目占地150亩,拟建设中通快运、中通快运、中通云仓、中通航空、中通冷链、中通商业、电子商务、地面、地下停车场等,负责中通在荆州、荆门、宜昌、恩施、潜江等区域内的快运、快运、云仓、航空、冷链、商业等业务。项目建成后主要用于鄂西南地区邮件转运、仓储集运中心,将其打造为鄂西南地区邮件中心枢纽,江汉平原大型电商物流仓储集运中心。建成运营后,预计每年可实现物流产值6.5亿元左右,上缴税收2600万元左右,新增就业岗位1000个。

该项目的建设,不仅能给小镇创造更多就业机会,还能带动周边区域餐饮、住宿、购物超市、汽车维修、休闲娱乐等配套第三产业快速发展,推动新一轮产业转型升级,实现产业项目带动与乡村振兴良性互动和共赢发展。

#### 荆州·岑河金色童年小镇科创园项目

产业领域:先进制造业  
项目投资:187000万元  
开工时间:2020年11月  
项目进度:项目一期主体工程已基本完工,正在进行外立面水电管网建设,天然气管道铺设等配套设施建设。

建设内容:该项目规划占地面积670亩,总建筑面积约44万平方米。项目分三期建设,将分区建设“智能制造、时尚展销、设计创意、品牌促进、科教金融、数字创新、功能总部和生活商业”等8个功能模块,并引进智慧建设管理系统。项目立足产业集聚基础,合理构建各园区产业职能和公共服务体系,促进资源共享与集约应用,重点打造“一核两翼三支点”空间布局。项目建成后,可增加6000个就业岗位,集聚一大批以科技、时尚为内生动力的现代化企业和机构,带动产业要素整合与协同发展。



察势者智,驭势者赢。今年以来,面对复杂多变的外部环境,全市上下始终将项目建设作为高质量发展的“头版头条”、重中之重,以“非常之举”争项目,以“非常之力”引项目,以“非常之力”建项目,项目建设成果丰硕,捷报频传。四季度项目建设工作不论是数量还是质量,都得到稳步提升,全市经济工作“收官战”堪称精彩,为明年开局起步、高位开局、实现“开门红”,赢得了先机,奠定了基础,增强了信心。

#### 纪南文旅区

#### 楚文化数字产业园项目

产业领域:现代服务业  
项目投资:150000万元  
开工时间:2022年6月  
项目进度:目前,园区建筑装修工程、绿化工程、土方园建工程已全部完成,周边道路、雕塑、标识牌等配套设施正在施工。

建设内容:项目规划面积28万平方米,采取典范公园式设计,59座古色古香的建筑星罗其中。整个园区按“数字DNA社区、数字创新工坊、数字游民部落”三大板块建设,包括11个主体功能区。

产业园拥有123产业基础,包括一个基地(数字视听全产业链创新基地)、两大支撑(支付宝未来社区智慧服务平台、巨量引擎及抖音伙伴服务商共享服务平台)、三大交易平台(元宇宙NFT数字藏品交易平台、数字广告交易平台、全链路数字商品交易平台)。

#### 荆州区

#### 荆州新侨绿色光电产业园(一期)项目

产业领域:先进制造业  
项目投资:20000万元  
开工时间:2022年8月  
项目进度:目前,1、3、5、6号厂房及值班室主体已经封顶,1号厂房主体正在砌筑外墙,7号厂房、8号厂房、配电房、4号信息化厂房基础正在施工,2、4号厂房及2号信息化厂房正在进行二层主体施工。

建设内容:项目占地60亩,总建筑面积约96万平方米。第一阶段建筑面积约4.2万平方米,第二阶段建筑面积约1.95万平方米,主要建设激光研究院、激光智能制造示范中心、激光产业园化器、激光设备生产标准厂房及配套服务设施。

#### 兴土桥梁施工特种设备与配件生产线项目

产业领域:先进制造业  
项目投资:42000万元  
开工时间:2020年5月  
项目进度:工程已经完工,正在进行决算,购置的火车、叉车、焊接机器人、抛丸机等设备正在进场。

建设内容:项目规划建设生产车间50275平方米,综合楼9037平方米,车间配套用房428平方米,消防、危废仓库471平方米,购置生产设备186台,生产线12条及辅助配套设施。

#### 荆州大学城城市展厅项目

产业领域:现代服务业  
项目投资:22000万元  
开工时间:2022年8月  
项目进度:整个展厅共三层,展厅现场建设、一二层展陈空间已经完成,三层产业展厅方案已确定,正在进行施工图设计。

建设内容:荆州大学城展厅位于荆州区长江大道以北、学苑路以南、郢都路以东、民路以西地块内,规划建筑面积约20800平方米,主要建设单体建筑及相关配套设施,包含土建装饰(含钢结构)、机电安装、精装、幕墙、展陈、景观、软装、市政道路、沙盘及LED等。

### 项目展示

#### 荆州经开区

#### 亿钧耀能光伏二期项目

产业领域:先进制造业  
项目投资:150000万元  
开工时间:2021年4月  
项目进度:二期项目于12月11日点火试生产。

建设内容:项目分两期建设,其中一期项目建设2条1200T/D铝硅酸盐面板生产线,二期项目建设2条1200T/D铝硅酸盐面板生产线。

#### 美的洗衣机及配套产业园项目

产业领域:先进制造业  
项目投资:300000万元  
开工时间:2021年10月  
项目进度:美的洗衣机已投产,配套产业园部分企业正在入驻。

建设内容:建设用地面积340亩,拟入驻金属件、电子件、塑胶件等家电配套企业。项目拟分两期建设,其中,一期项目建设用地面积219亩,建设工业厂房、食堂及其他配套设施。

#### 联仕新材料项目

产业领域:先进制造业  
项目投资:150000万元  
开工时间:2021年4月  
项目进度:项目主体基本完工,设备正在调试。

建设内容:项目占地面积295.4亩,建设高纯试剂生产、混配、分装生产线,建造车间、仓库、罐区、公用配套设施。一、二期项目全部达产后,可实现年产值17亿元。

#### 法雷奥汽车空调湖北有限公司中国区事业和研发总部项目

产业领域:先进制造业  
项目投资:35000万元  
开工时间:2020年8月  
项目进度:正在试运行。

建设内容:建设研发中心办公大楼、研发生产车间、动力站房等主体建筑,将有超过400名工程师和16名技术专家入驻,开展汽车热系统产品研究和技术创新,形成以荆州为中心、辐射中国乃至亚洲的布局,有力促进荆州经开区汽车零部件产业集群转型升级。

#### 江陵县

#### 聚石新材料

产业领域:先进制造业  
项目投资:100000万元  
开工时间:2022年4月  
项目进度:5号、4号车间完成厂房工程建设,6号主钢结构工程完成50%,2号、3号车间完成螺栓预埋,倒班房、办公楼完成桩基工程。

建设内容:一期项目建设年产3万吨改性料、5000吨EPP、300万只智能保温箱及2000吨EPP汽车零部件生产基地。二期、三期项目扩建EPP智能保温箱及其他循环产业。

#### 湖北金瑞星生物科技有限公司11000吨特色医药中间体新建项目

产业领域:先进制造业  
项目投资:38000万元  
开工时间:2022年3月  
项目进度:消防泵房和冷冻房已经建设完成,五号车间封顶。

建设内容:规划用地119.21亩,新建综合楼、车间、仓库、共用工程及附属设施28000平方米,新上6条生产线及相关设备,投产后可形成亚磺酸三乙酯5000吨、丁酰肼600吨、丁酮3000吨、环丙酯500吨、环丙酯300吨、甘氨酸1600吨产能。

项目资料整理:刘娟

## 打好项目“收官战” 确保明年“开门红”

□ 本报评论员 曹歌

势要起而不可落,气要鼓而不可泄。实践告诉我们,越是面对前进道路上的风险挑战,越要善于把握机遇,有底劲地挑战,越要增强信心,坚定信心,越要鼓足干劲、攻坚克难。

我们要以党的二十大精神为指引,坚定贯彻落实市委全会精神,持续保持燃烧、沸腾、奔跳状态,全力抓好重大项目建设,立足一个“早”字,着眼一个“快”字,定盘子、订项目、抓进度、促落地,在服务项目中比速度、比效益、比进度,在赶超奋进中比作风、比能力、比担当,掀起项目建设新热潮,推动全市经济大发展、快发展。

各级各部门要抢抓党的二十大后中央和省市委政策调整“窗口期”,围绕产业培育“谋”、基础设施设施“谋”、瞄准生态建设“谋”、紧盯民生改善“谋”,精心谋划储备一批前瞻性、全局性、引领性和支撑性强的大项目、好项目,确保重大项目接

续不断、新增长点持续涌现。努力以勤争跑的“辛苦指数”换取项目突破的“成功指数”,经济社会的“发展指数”。充分调动各方积极性,凝聚最广泛的力量,全力攻坚、奋力争先,以实干实绩,破题破难的成效,交出一份展现荆州担当、体现荆州风貌的优异答卷。

见本而知末,执一而应万。抓住项目这一发展着力点,顺势而为、乘势而起,坚持从项目切入,以项目推动、用项目支撑,鼓足干劲、只争朝夕,咬定目标、盯住重点,以项目大突破、项目新成效,点燃荆州经济社会高质量发展“长征火焰”。全市上下要把“干在当下”和“谋在明年”统筹起来,进一步理清思路、明确重点、强化举措,把心思集中到项目上,把目标锁定在项目上,把本领体现在项目上,打好今年项目“收官战”,确保明年“开门红”。