# 竞进

重大项目建设全记录

总第10期

荆州市发展和改革委员会
荆 州 日 报 社 合办

## 重点关注

施工机械、运输设备往来穿梭,轰鸣声不断……放眼荆楚大地,从春到冬,一个个快速推进的重大项目拔节生长,“长”势喜人。

党的二十大报告指出,高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务。

推动经济高质量发展,项目是“顶梁柱”“压舱石”。2022年,全市保持燃烧、奋进、奔跑的姿态,抓项目建设的力度不断加大、服务项目建设的水平持续提升。今年1—11月,全市新开工亿元以上项目572个,较去年同期增加241个;总投资3722.5亿元,同比增长56.4%;完成投资452.7亿元,同比增长60.2%,为稳住全市经济大盘发挥了关键作用。

# 昂扬奔跑向未来

## ——荆州市重大项目建设年终盘点

□ 记者 黄思明 通讯员 李新平 辛然

### 项目建设多点开花

2022年,我市按季度开展重大项目集中开工、重大项目拉练活动,一批工业项目、基础设施项目和现代服务业项目崭露头角。

工业项目挺起高质量发展脊梁。前不久,仙鹤纸业项目传来喜讯,2023年9月底将力争实现5条造纸生产线投产,12月前4条制浆生产线全面投产运营。该项目不仅填补湖北没有特种纸大型企业的空白,也将补齐荆州高端纸制造短板,成为荆州抓重大工业项目投资建设的一个代表。今年1–11月,荆州工业投资同比增长53.9%,增速位居全省第一,华鲁恒升、金江新材料、云图控股、史丹利等一批重点工业项目加快建设,美的集团冰箱、洗衣机和楼宇科技荆州生产基地,亿钧耀能,玖龙纸业等253个项目陆续投产,引领产业转型升级,对经济发展支撑作用明显。

基础设施建设适度超前。依托浩吉铁路“乌金”通道,11月荆州大宗商品铁水联运枢纽项目开工。抢抓国家适度超前开展基础设施投资的窗口期,今年我市提出构建“江海联运、水铁联运、水水直达、沿江捎带、港城一体”的水运体系,建设长江中游空铁公水无缝联接的多式联运节点。立足补短板、强弱项,聚焦交通、能源、航天航空等重点领域,1–11月,基础设施投资增长0.9%,在库项目484个,较去年同期增加118个,总投资1402.8亿元,较去年同期增长6.1%。

现代服务业项目打造城市发展“新引擎”。在沙市,荆州岑河金色童年小镇·科创园(沙市婴童产业园)项目恢宏大气,产业园投入运营后,将打造数字经济与传统产业相结合的现代产业发展样板。我市以“两业”融合为抓手,发挥“制造+服务”的叠加优势,形成“融合+创新”组合效应,“两业”相融相长、耦合共生,激发产业发展内生动力。在今年二季度招商引资项目集中签约仪式和四季度重大项目集中开工仪式上,荆州综合保税区、楚文化数字产业园等一批项目代表了荆州现代服务业发展的方向。截至今年10月,全市规上服务业企业已达204家,实现营业收入159.6亿元,同比增长18.8%,规上服务业呈现稳中向好的发展态势。

### 顶层设计谋篇布局

重大项目建设成绩亮眼,得益于精准的顶层设计。

牢牢树立“项目为王”理念,今年初,市委书记吴锦强调,要全面强化“四个优先”意识。其中,在强化项目优先意识中提出,项目是高质量发展的“牛鼻子”,是“第一抓手”“最大变量”。今年初,我市印发《关于进一步做好固定资产投资和重大项目建设工作的通知》,进一步完善运行机制,精准破解重大项目建设中存在的困难和问题,推动固定资产投资和重大项目建设再提速——

持续开展投资调度。今年以来,我市实施市领导包联重大项目及“双月项目述职”等机制,每月对投资形势进行研判分析,开展亿元以上新开工及省重点项目“周监测”“月调度”,强化中央和省预算内投资、地方政府专项债券项目调度监管;坚持项目建设每月媒体“比亮晒”,营造“比学赶超”的竞进氛围。

全力抓好重大项目建设。我市继续按季度开展重大项目集中开工活动和项目拉练活动,有序调度10亿元以上新开工、省重点等重大项目;采取线上线下综合一窗受理、部门并联审批、多图联审、线上审批、五证同发、联合验收等方式,提高审批效率,推动项目早日开工,充分发挥重大项目的示范带动作用。

强化项目建设保障。加强争资指导,积极主动申请中央和省预算内资金及各类专项资金,做好政策性开发性金融工具项目申报跟进工作,争取更多资金支持项目建设;加大向上汇报争取力度,在项目纳入规划、政策、用地、能耗等方面争取国家和省支持;完善园区配套基础设施,提高项目用电、用水、用气等保障能力,加快征地拆迁进度,为项目尽快开工创造条件。

### 加压奋进再启新程

12月中旬,中央经济工作会议召开,明确要坚持稳中求进工作总基调,完整、准确、全面贯彻新发展理念,加快构建新发展格局,着力推动高质量发展。

在大局大势中明确方位、找准定位。谋划明年工作,我市先后在市委经济工作会议、中共荆州市委六届五次全体会议、全市固定资产投资和重大项目建设推进会上提出,要把“四大会战”作为建设江汉平原高质量发展示范区的“船”,清单化、项目化、工程化落实部署,推动经济实现量的较快增长和质的有效提升。

没有什么比塔吊高耸林立更能传递发展的信心,也没有什么比项目接踵落地更能激发经济的活力。再启新程,项目建设依旧是荆州经济社会发展的“主旋律”和“第一战场”。

我市明确提出,要用足用活政策机遇,紧盯政策走向和资金投向,以新理念新思路抓实项目建设。要做深做实项目谋划,全力推进产业发展、流域综合治理、城市建设、交通枢纽、园区平台等重点项目建设,在争取上再加力、招商上再提质、保障上再加强、环境上再优化,为明年项目投资蓄力蓄势,确保各项工作开好局。

## 重大项目“比亮晒”

# 加速! 积能蓄势提质效

## ——全市各地部分在建重大项目展示

各地项目建设火热推进。

### 荆州区

#### 荆州新侨绿色光电产业园项目(一期)

项目位于城南高新园荆西村凤凰西路,总投资2亿元,总建筑面积约6万平方米,主要建设激光研究院、激光智能制造示范中心、激光产业孵化器、激光设备生产标准厂房及配套服务设施。目前正在进行2号信息化厂房等钢构主体工程施工,已完成桩基、消防设施的施工。

该项目竣工投产时间预计为2023年6月,将充分利用本地高校教育资源,以武汉光谷为标准,开展以商招商、光电产业链招商,带动更多优质企业、高科技企业入驻园区,实现年产值3亿元以上。

### 沙市区

#### 临空经济区启动区(沙东空港新城)基础设施及产业配套项目

项目总投资25亿元,于2022年10月开工,计划修建长航路、凌飞大道、凌云大道等3条主干道,修建兴航路、腾霄路、白渎路、昊天路等4条次干路及5条支路配套道路基础设施。建设用地约为64万平方米,将新建占地26666平方米的110kV变电站、占地100000平方米的污水处理厂、占地66667平方米的邻里中心和展示中心。

### 江陵县

#### 湖北聚石新材料项目

项目总投资10亿元,计划一期投资3亿元,形成5000吨发泡聚丙烯珠粒、300万只保温箱、2000吨EPP汽车粒子产能。目前4号、5号车间完成厂房工程建设,6号主钢构工程完成70%,2号、3号车间完成螺栓预埋,倒班房、办公楼完成桩基工程。一期项目预计2023年11月份建成投产,建成后,年营业额将达3亿元、税收超千万元,成为华中地区重要的绿色环保低碳新材料循环产业园。

### 松滋市

#### 返乡创业园(二期)项目

项目总投资122450.62万元,总用地面积270110平方米,主要建设厂房、办公及宿舍用房、设备及配套用房,并配套建设园区道路等工程。

1至4号厂房屋面构造已完成,5号、8号厂房正进行第三层主体结构施工,6号厂房正进行首层结构施工,7号、9号厂房正进行二层结构施工,10号、11号厂房正进行首层结构施工,12至15号厂房正进行基础及底板施工,17至19号厂房正进行土方和基础垫层施工。

### 公安县

#### 现代农业产业园项目

项目位于杨家厂镇青吉工业园,拟打造以“电子产品、服装服饰、智能穿戴、时尚运动”为主导产业的标准化园区。项目总投资约10.14亿元,计划工期3年,总用地面积285627.87平方米,主要建设标准生产用房、配套倒班楼、食堂、配套服务用房及门卫室、垃圾房等基础设施。

标准化厂房项目正进行一期A区建设,已有2家企业签订招商引资协议,即将入驻。

### 石首市

#### 湖北仙鹤新材料有限公司制浆造纸项目

项目于2022年2月7日正式开工,建设投资约105亿元,新建办公楼1栋、厂房55栋,购置设备40套,并完善相关附属设施。项目投产后,可年产特种浆纸120万吨。

目前,热电主厂房封顶完成45%,干煤棚封顶完成75%,汽机房、中控部分、锅炉基础、输煤通道、挡土墙已完工,栈桥、水站等完成20%。

### 监利市

#### 湖北华朗家居有限公司家具生产加工项目

湖北华朗家居有限公司是国内专业从事民用家具设计、研发、生产、销售一体化的大型现代化企业,致力于打造低碳、环保的家居全产业链综合供应服务体系。

一期项目建设8栋厂房、1栋综合楼、1栋宿舍,预计投资约1.1亿元,年产值1亿元,形成年产木质家具3000套、金属家具3000套及大理石台面10000平方米的产能。

目前,厂区基础开挖、承台浇筑、厂区基础浇筑、厂区基础装模浇筑、钢构厂区搭建均已完成。

### 洪湖市

#### 洪湖安井小龙虾预制菜肴制品生产基地项目

项目位于洪湖经济技术开发区,总投资10亿元,将新建厂房15万平方米,新建调味小龙虾、分割鱼和酸菜鱼、烤鱼等水产品车间,藕类等农产品深加工车间及配套肉禽类菜肴车间。项目建成后,形成年产各类预制菜肴制品10万吨的产能,实现年产值20.48亿元,新增税收7900万元,带动500余人就业。

项目于2022年9月正式开工,已完成员工宿舍楼搭建,1号、2号、3号厂房基础开挖完成,目前正进行2号、3号厂房基础连梁工程。

### 荆州经开区

#### 湖北富春染织有限公司年产6万吨高品质筒子纱染色建设项目

项目占地面积13.66万平方米,主要建设智能化生产车间及配套设施、职工宿舍;购置先进筒子纱生产设备,建设污水处理站、长江取水设施,以及年产6万吨高品质筒子纱染色产能生产线。项目建成后,可实现年销售收入15亿元、税收0.5亿元以上,可为当地提供1000人左右就业机会。

项目于2022年4月开工。目前,1号车间主体已经完工,2号、3号车间建设已完工50%,研发楼建设完成50%,污水处理厂建设完成50%,长江取水工程9公里管道已埋设完成50%,取水工程部分完成35%。

### 纪南文旅区

#### 楚文化数字产业园项目

项目总投资15亿元,规划面积28万平方米,将建设59座古色古香的办公建筑。园区按“数字DNA社区、数字创新工坊、数字游民部落”三大版块建设,包括11个主体功能区。

目前园区建筑装修工程、绿化工程、土方园建工程已全部完成,周边道路、雕塑、标识牌等配套设施正在施工。园区现已入驻45个市场主体,汇聚来自北京、浙江、广东、武汉等省市多家头部直播平台、数字游戏类头部企业、MCN机构和数字技术服务公司、影视传媒企业等。今年11月园区成功创建省级广告产业园,下一步将承接湖北省广告产业峰会和承建大数据广告交易服务平台,并争创国家级广告产业园。

湖北仙鹤新材料有限公司制浆造纸项目建设现场。

### 荆州高新区

#### 中投中财两湖绿谷水果市场项目

该项目为全新智慧农批产业项目。总建筑面积28.9万平方米,计划投资11.5亿元,新建水果交易大厅、基地产品交易专区、整车交易区、分拣加工区、物流配送区、高低温冷库等。

原两湖市场搬迁至荆州高新区,将与已建成的荆州淡水产品批发市场、华中农资农机交易市场相邻,形成集农产品市场集群、冷链物流、科技研发、电子商务、分拣加工、商务服务等功能板块于一体的农产品交易物流集散中心。

项目文字整理:黄巍薇 刘娟 黄思明
本版摄影:叶力铭