



编者按:为贯彻落实市委、市政府关于打好招商阵地的决策部署,深入推进招商引资“一号工程”,构建“大员上阵、专员出击、全员联动”招商工作格局,今年以来,市产业投资发展集团有限公司(以下简称市产投集团)以推动建设“4611”现代产业体系为目标,谋划产业招商推介项目23个;持之以恒抓好产业链招商,以招商

商,促进项目签约3个,达成协议引资203.23亿元,在三季度市直单位考核中排名第一。

近日,市产投集团党委书记、董事长刘捷就如何招商引资工作做好做实做出彩,确保2023年招商引资“全年精彩”,及未来五年高质量发展接受记者专访。

实干争先奋斗出彩 确保2023招商引资“全年精彩”

——访荆州产投集团党委书记、董事长刘捷

□ 记者 赵叶秋 通讯员 史孝军

“抓产业发展必须抓招商引资,招商引资既是经济发展的‘生命线’,也是推动产业高质量发展的重要支撑。”刘捷介绍,在市产投集团引进的项目中,广东先导稀材股份有限公司投资200亿元建设的电子信息产业园项目是促进我市电子信息产业高质量发展的强劲引擎。电子信息产业园项目规划建设电子信息专用材料、稀散金属回收加工、新一代半导体材料、太阳能电池及创新研究院等,预计2024年底前正式投产,产品将广泛应用于半导体、集成电路、新能源、物联网等领域,作为串联起电子信息、精细化工、新材料产业的重要元件,辐射多个领域。

刘捷说,为推动项目早日开工、投产达效,市产投集团进一步优化项目签约后服务,积极对接投资企业,主动跟进项目履约、开工等工作,将“进行时”变成“完成时”。截至目前,市产投集团今年签约的3个项目均已完成履约流程,步入开工环节;去年签约的项目中已有3个项目正式开工。

为实现招商引资“全年精彩”,市产投集团注重“实际”,突出“效果”,不断提高实效项目的落地转化率,将于近期新签约2个现代服务业项目,引资额超20亿元。

“项目落地后对于我市科技领域多元化、优质化、产业化发展将起到积极的推动作用。”刘捷说,市产投集

团还将持续发挥新能源汽车及零部件产业牵头单位的标杆作用,以促进汽车产业与新兴产业深度融合为理念,积极推动荆州汽车产业链延链、补链、强链。

刘捷表示,为发挥荆州招商优势,市产投集团从当地产业实际发展情况谋划招商途径,截至目前,集团招商工作专班通过线上访谈、实地考察等方式调研企业97家,完成项目研判报告47篇,撰写产业研究报告4篇,分析产业发展现状与前景,了解企业成长需求与痛点,提出产业发展建议与方向,不断磨炼产业研究这项招商工作的基本功。

实干争先奋斗出彩。刘捷表示,下一步,市产投集团将继续开展“走出去、请进来”活动,贯彻落实“四回”工作,确保高标准、高质量、高效率完成全年招商引资目标任务;同时,储备一批高含金量、含新量、含绿量的项目,为来年开展招商引资工作奠定基础。

在采访中,刘捷还向记者介绍了未来五年市产投集团的发展蓝图。未来五年,市产投集团将围绕持续打好招商引资阵地战,充分利用资本拓展产业招商,着力培育高水平产业研究院三个方面精准出击大抓招商引资。

在持续打好招商引资阵地战方面,极对接全省“三高地、两基地”战略目标突破五大优势产业

行动,深入开展“四回”工作,围绕关键环节、缺失环节精准招商,注重补链延链提升产业链配套能力;合力稳链固链助力企业发展,推动重点产业链提质增效,助力荆州农产品加工、纺织服装、智能装备、现代化工、特色文旅五大主导优势产业实现倍增计划。力争到2027年底,招引30个亿元以上项目。

在充分利用资本拓展产业招商方面,以“基金+直投”模式为抓手,发挥资本招商优势,通过“以投带引”“投母引子”等方式,带动产业链关键环节在荆州布局。加强与券商等外部金融机构的战略合作,借助金融机构在资本市场的专业能力,获取其投资项目库企业融资、扩产、上市等信息,丰富招商引资信息库;利用金融机构项目路演、行业交流会、峰会论坛等各类活动,拓展项目招商信息渠道,推动招商引资项目信息量向产业招商质变转化。

在着力培育高水平产业研究院方面,积极与长三角国家技术创新中心、长江产业投资集团、子基金管理团队、金融合作伙伴开展合作,通过优选配强、整合链接相关资源,推进产业研究院组建,形成对宏观经济、区域经济和企业发展具备全方位、综合性研判水平的产业研究院。力争到2027年底,将产业研究院打造成为省级招商引资和产业培育的“智库”。

新增担保业务同比增长27.2%

市融资担保集团积极为实体经济“输血增氧”

本报讯(记者赵叶秋 通讯员吴祝祝)“太感谢了!你们的贴心服务解决了我们的燃眉之急!”近日,湖北鑫盛农牧股份有限公司负责人对市融资担保集团的高效服务连连称赞。

湖北鑫盛农牧股份有限公司是石首市一家惠农重点企业,公司有一笔500万元的银行存量贷款即将到期,因某些原因导致贷款到期前一天才将贷款合同送至市融资担保集团。为保障企业正常运转,市融资担保集团争分夺秒办理担保,为企业开辟“绿色通道”,当天完成合同审批、抵押公证、银行对接等手续,顺利完成借新还旧业务,帮助企业守住了信用。

近年来,市融资担保集团坚定服务实体经济、支小助微的立业之本,

引导金融活水畅通实体经济血脉,扩大融资担保覆盖面,截至目前,新增担保业务16.79亿元,同比增长27.2%。

市融资担保集团推行“一张清单、一次告知、一站式服务”工作机制,将审批时限从20个工作日压缩至15个工作日;发力新科技、新赛道、新市场,锚定提高制造业企业、科技型企业、首贷担企业“三个占比”,做到量的合理增长和质的有效提升两手抓。截至目前,在市融资担保集团新增担保业务中,制造业企业196家,占比38%;科技型企业106家,占比21%;首贷担企业271家,占比53%。

为提升金融服务便利度,市融资担保集团积极推动业务线上办理,推出“荆楚融担码”小程序,为小

微企业获得融资担保服务搭建线上“快速通道”,提高担保业务办理便捷度。截至目前,小微企业通过“荆楚融担码”申请融资担保贷款47笔、金额1.45亿元,放款37笔、金额1.2亿元。

此外,市融资担保集团积极创建“融资小保姆”企业品牌,打造“亲清”新型政担银企关系,融合政担银形成政策合力,与城区16家银行开展业务合作,实现合作银行全覆盖。同时,围绕荆州“4611”现代产业体系产业链发展方向,以美的等家电龙头企业配套服务为切入点,制定“家电链式首贷担”产品方案,累计为11家白色家电供应链企业提供融资担保服务5180万元,有效缓解白色家电产业链上的小微企业融资难问题。

弘扬廉政文化 党的力量在心中 荆州产投集团联合月堤路社区开展廉洁书签DIY活动



本报讯(记者赵叶秋 通讯员刘素丽)近日,市产投集团联合沙市区朝阳路街道月堤路社区在社区小广场开展“弘扬廉政文化 党的力量在心中”廉洁书签DIY活动。

活动吸引了社区党员、居民和市产投集团下沉党员干部积极参与。志愿者们提前准备好卡纸、胶水、剪刀等道具,一张张卡纸通过裁剪、打孔、穿绳、系结等一系列操作,最后变成了“书签”,大家在书签页面上写上自己喜欢的廉洁警句或激励名言,一张张背面印有“廉”字图案的精美“落叶”书签便做成了。

本次活动旨在通过一枚枚小小的廉洁书签,让更多企业党员干部和社区居民了解和学习廉政文化,树立清正廉洁意识,共同营造风清气正的社会环境。

公安县章庄镇铜桥村集体经济收入2年翻10倍—— 居间服务叩开农村市场

□ 记者 刘蜜 通讯员 林京虹

间”,两头串联起农户和市场主体,让农业生产规模化,让土地资源、劳务资源、农机资源等实行市场化运作。

去年,铜桥村仅用6个月时间,一次性平整全村8505亩土地,流转了813户6660.95亩土地。通过高标准农田建设,全村“小田变大田”,形成纵横连片的田园风貌。

“平整的大田块,便于机械化作业,也更利于土地流转。”该村党支部书记王从海介绍,市场主体向村集体支付90元/亩土地流转服务

费,同时每年支付33.3万元居间服务费。

除土地流转之外,铜桥村还成立了公安县赶康农村劳务专业合作社、润农杂交水稻种植专业合作社、韵洋农机股份专业合作社等,全面推广劳务入股、农机入股,让入股农户享有优先工作权、优先作业权,既有土地流转的收入,也有入股分红的增收;也让村集体获得居间服务费的增收项。

目前,该村共有18台农业机械化入

股合作社,其中旋耕机7台,收割机11台,每台机械以单次80元/亩收取劳务费,市场主体每年约支付合作社213万服务费,村级按照服务费总额的3%收取居间服务费,集体经济可增收6.4万元。

在市场化运作、规模化经营下,铜桥村农业产量明显提升,形成村民、村集体、市场主体三方共赢的新局面。“相比去年,每亩增产约150斤。”村民袁昌友感慨道,村集体富了,我们农民的日子也越过越好了!

“荆江小卫士”守护学生平安成长

培育和践行社会主义核心价值观

本报讯(记者刘娟 通讯员黄国舜)近日,荆州海事局“蒲公英”志愿服务队联合中国电信荆州分公司、市荣军优抚医院志愿者,走进沙北实验学校新城校区,开展“荆江小卫士”安全知识进校园活动。

志愿者们详细讲解了水上安全、防范电信诈骗、青少年心理健康等方面知识,并与同学们开展问答互动,增强宣传教育教育实效。

据了解,为提高中小学生学习安全意识,普及防溺水知识,荆州海事局发挥“荆州市青少年水上安全教育基地”作用及“荆江小卫士”品牌效能,联合相关单位不定期深入辖区中小学校和街道、社区及乡村,开设特色小课堂,通过PPT讲解、现场演示等方式,向学生们介绍水上交通常识、乘船安全出行注意事项、防溺水知识、避险自救互救方法等,让孩子们在寓教于乐、寓学于趣的氛围中,掌握水上安全知识,在体验中熟练掌握救生器材的使用方法,提高孩子们自我保护技能。

乡村振兴 荆州在行动

从2021年的11万元,到2022年的20万元,再到2023年现已完成的104万元——公安县章庄镇铜桥村,这个以农业为主的村庄,村集体经济收入何以2年将近翻10倍?近日,记者走访该村时找到了答案:用活“居间服务”的“金钥匙”,叩开农村农业市场化大门。

这把“金钥匙”以农业合作社“居

湖北省民间工艺技师学院着力打造科教融汇示范学校—— 做科技学习者、技能传承者、技艺创新者

本报讯(记者万杨 通讯员戴智堂 权丽炜)数字课堂上,老师运用信息技术进行教学,实时得到全体同学的学习数据;实训教室里,学生们专注地操作着,机械运作发出细微响声……近日,记者走进湖北省民间工艺技师学院(荆州市创业职业中等专业学校),感受到满满的“含金量”。

近年来,湖北省民间工艺技师学院加强教育教学与科研之间的互动联系,合理配置科教资源、深化校企合作创新,引导广大师生做“科技学习者、技能传承者、技艺创新者”,不断提高创新人才培养质量,赋能经济社会高质量发展,打造科教融汇示范学校。

为营造“产教融合、科教融汇”的浓厚氛围,学校利用广播站、宣传栏、黑板报等平台,加强对师生的科技教育,提高学生“技能强国,技能报国”意识;制定科技创新评价机制和奖励办法,设置“教育科研创新奖”,学校每年拿出80万元专项资金对科技创新和教育科研进行奖励;制订《学校科技创新三年规

划》,努力将学校建设成为“科教融汇”的品牌学校。

数智赋能,科创跃升。2020年以来,学校全方位打造数字校园,从课程教学、实验实训、岗位实习等方面落实学生数字化能力培养和教师数字化教学能力的提升,用数字化赋能学校组织变革与管理模式创新。在教育教学方面,学校支持数字化立德树人、贯通培养、校企合作和在线学习,加强数字资源的培育和开放共享。今年9月,在湖北省教育厅“现代职业教育体系建设改革重点项目”评选中,学校获得“湖北省信息化标杆学校”建设立项。

专业跟着产业走,教学围着需求转。近年来,学校立足新业态、新技术、新职业打造产业学院,与一批科技公司合作共建“阿里巴巴·新康众产教融合基地”“中软国际数字经济产业学院”“电商直播产业学院”,在专业人才培养、供应链培育、课程体系建设等方面共同开展探索与创新,显示出强劲的发

展潜能。

“专业与产业联动调整,不断提高技能人才与产业需求的匹配度,为产业发展源源不断地输送优质人力资源。”学校董事长许小兰说,学校根据区域产业发展和院校专业特色,在装配实训基地上发力。2020年以来,政府和学校共同投资2626.21万元购置设备设施,建成汽车制造技术专业、信息技术专业、智能制造专业、现代服务专业、康养专业5大公共实训中心、20个公共实训室的公共实训基地,可同时提供1000人的实训培训工位。

2021年以来,学校依托公共实训基地,开展技能训练、技能竞赛、技能鉴定、创业孵化、师资培训和课程研发,对推动学校科教融汇、推进“大众创业,万众创新”战略实施起到重要作用。

如今,科教融汇已成为学校繁荣发展的最强“引擎”。截至目前,学校成功举办了15届校园科技节活动,通过开展科技创新、科技竞赛、科普活

动、实验实践等,为培养科技创新人才搭建起重要平台。“科技创新教育活动”第二课堂持续开展,以“突发异想”“动手动脑”“创新设计”“合作探究”为引领,培养学生实践能力和创新能力。科技创新教育活动与专业课教学深度融合,全体教师在课堂教学中深挖科技元素,启发学生对学习、生活进行思考,促使学生在学习知识和技能的同时,锻炼多向思维,进行科技发明创造。

近年来,学校获创新实践专利3项,获批全国技术能手5人,湖北省技术能手10人;去年,该校教师范建军、马广波在第二届全国工业设计职业技能大赛决赛中,荣获全国一等奖;在第二届全国职业院校学生创新创业大赛中,7人次获得省级奖项。学校被人社部认定为国家级高技能人才培训基地,被省科技厅认定为“湖北省科技企业孵化器”,被省委组织部、省科技厅、省人社厅、省教育厅认定为“湖北省人才创新创业平台”。

恒大云湖上苑更改推广名为长江云湖上苑

尊敬的客户:

为配合项目发展需要,恒大云湖上苑项目正式更改推广名为“长江云湖上苑”,本次推广名更换后,项目整体规划与原规划一致,工程建设及前期业主产权归属无任

何影响。

长江云湖上苑衷心感谢社会各界的支持和关注,项目将不忘初心、重诺守信,坚守项目品质,确保交付。

荆州恒建置业发展有限公司
2023年11月10日

监利忆美当代城MOMA交房公告

尊敬的监利忆美当代城MOMA业主:

您好!您购买的监利忆美当代城MOMA项目一期13、15、16、17、18#楼,已具备交付条件。现我司正式通知您:自本公告发布后并接售楼部通知,于2023年12月4日起即可携带相关资料(入伙通知书、购房合同、购房发票或收据、身份证、户口本原件,业主电子版1寸彩照)前往监利忆美当代城

MOMA小区11#楼一层办理交房手续。

如需进一步咨询详情,请您及时与监利忆美当代城MOMA售楼中心工作人员联系。服务热线:0716-3668888。

特此公告,恭候各位业主回家。顺祝事业顺利,阖家幸福!

监利原恒亿美置业有限公司
2023年11月29日

建设项目环境影响征求意见的公告

湖北佰亮电镀有限公司汽车五金塑料零部件生产线技改项目环境影响报告书(征求意见稿)已编制完成,现征求公众意见。

环境影响报告书(征求意见稿)及公众意见表查询方式:
http://jzsthj.zjzwgk.jing - zhou.gov.cn/35663/11220233/t128220233114/433566.shtml

纸质版可到湖北佰亮电镀有限公司查阅。

征求意见公众范围:本项目环

境影响评价范围内的公民、法人和组织,鼓励环境影响评价范围之外的公民、法人和其他组织参与。

联系人:彭先生
联系电话:027-65270179

联系邮箱:362403200@qq.com
起止时间:自公示起10个工作日

湖北佰亮电镀有限公司
2023年11月28日

8512333
遗失声明
刊登热线

遗失声明

▲王辉(身份证号:42100319811005155X)不慎遗失由荆州恒大房地产开发有限公司开具的荆州恒大金名都住宅购房发票一

张,房号:荆州恒大金名都9-1-2802,发票代码:4200163350,发票号码:06743922,金额:158932元,声明作废。

▲张菊香因保管不善,不慎遗失登记坐落于监利市容城镇交通路滨

江花苑13号楼的不动产权证书,证号为:010310029-22(14)号。根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定申请补办,现声明该不动产权证书作废。

▲洪中华(洪忠华)因保管不善,

不慎将位于湖北省监利市容城镇民建村新建院29号的不动产权证书遗失,证号为:A96SU民私字第4-003号。现登记权利人特此声明并承诺:因该证书遗失所产生的民事纠纷和法律责任,概由权利人自行承担。