

荆州日报

Jingzhou Daily

中共荆州市委机关报
荆州日报社出版
2023.12.22
癸卯年十一月初十



国内统一连续出版物号:CN42-0044
总第8974期 邮发代号:37-113
星期五
今日8版

外国领导人和国际组织负责人致电(函)习近平主席 就我国甘肃积石山地震表示慰问

新华社北京12月21日电 甘肃临夏州积石山县发生地震以来,多国领导人和国际组织负责人致电(函)国家主席习近平或通过其他方式,表示诚挚慰问。他们是:
俄罗斯总统普京、越共中央总书记阮富仲、越南国家主席武文赏、老挝人民革命党中央总书记、国家主席通伦、柬埔寨国王西哈莫尼、蒙古国总统呼日勒苏赫、白俄罗斯总统卢卡申科、哈萨克斯坦总统托卡耶夫、吉尔吉斯斯坦总统萨·扎帕罗夫、塔吉克斯坦总统拉赫蒙、土库曼斯坦总统谢·别尔德穆哈梅多夫、乌兹别克斯坦总统米尔济约耶夫、巴基斯坦总统阿尔维、马尔代夫总

统穆伊兹、韩国总统尹锡悦、尼泊尔总统鲍德、不丹第四世国王旺楚克、沙特国王萨勒曼、土耳其总统埃尔多安、阿联酋总统穆罕默德、科威特埃米尔米沙勒、阿曼苏丹海赛姆、中非总统图瓦德拉、纳米比亚总统根哥布、肯尼亚总统鲁托、科特迪瓦总统瓦塔拉、塞内加尔总统萨勒、德国总统施泰因迈尔、芬兰总统尼尼斯托、意大利总统马塔雷拉、葡萄牙总统德索萨、匈牙利总理欧尔班、多米尼克总理斯科里特、格林纳达总理米切尔、联合国秘书长古特雷斯、第78届联合国大会主席弗朗西斯等。各国领导人对地震造成重大人员伤亡和财产损失表示哀悼和慰问,高度评价中国政府采取及时有力救援行动,相信在中国共产党领导下灾区人民一定能够战胜灾害,重建家园。

京、越南总理范明政、巴基斯坦总理卡卡尔、泰国总理赛塔、孟加拉国总理哈西娜、日本首相岸田文雄、尼泊尔总理普拉昌达、吉尔吉斯斯坦总理阿·扎帕罗夫、乌兹别克斯坦总理阿里波夫、沙特王储兼首相穆罕默德、佛得角总理阿尔瓦、德国总理朔尔茨、匈牙利总理欧尔班、多米尼克总理斯科里特、格林纳达总理米切尔、联合国秘书长古特雷斯、第78届联合国大会主席弗朗西斯等。各国领导人对地震造成重大人员伤亡和财产损失表示哀悼和慰问,高度评价中国政府采取及时有力救援行动,相信在中国共产党领导下灾区人民一定能够战胜灾害,重建家园。

学思想 强党性 重实践 建新功

引“活水”盘“存量”让土地涅槃 变“存量”为“增量”让土地生金

——荆州经开区推进城市和产业集中高质量发展观察

□文/记者 黄薇薇 刘娟 黄思明 通讯员 彭丹 李海霞 图/记者 张梦瑶

投产首个季度,进入规模以上工业企业行列;投产三个季度,实现产值2.33亿元;投产仅一年,成功打入全国光通讯、光伏用石英制品市场,居于行业领先地位……2022年底投产的湖北石创半导体科技有限公司(以下简称“湖北石创”),用一张张漂亮的成绩单,向市场、行业展示着企业的实力和前景。

这片土地上曾有6家以上或大或小的企业,荆州经开区通过定向招商、集并开发、精准“击破”解决遗留问题等方式,将土地打包供给湖北石创。年轻的湖北石创凭借创新迅速“出圈”,用发展回馈经开区,也成为该区盘活闲置土地、清退“僵尸企业”,助力企业高质量发展的缩影。

近年来,经开区遭遇“成长的烦恼”,面临土地紧张、低效项目产能落后、“僵尸企业”停产等难题,土地供给矛盾日益突出。

“烦恼”不是一天形成的。面对积累多时的各种问题,经开区抽丝剥茧抓住主要矛盾,以土地为抓手,以亩产论英雄,大力开展批而未供、闲置土地、低效项目和“僵尸企业”四个专项

治理,通过整合闲置土地,盘活低效项目,企业,向存量要空间、向低效要效益,向土地要发展,推进产业集聚、企业协同,推动产业链高质量发展。做“减法”,腾空间。近3年来,经开区已消化处置批而未供土地3521.4亩,闲置土地3558.7亩,梳理盘活低效项目、“僵尸企业”23个,通过二次招商盘活土地3297亩,新引进市场主体28家,引进投资额156亿元。闲置的土地,重新“活”了起来。

态度坚决 啃“硬骨头”破“老大难”

“成长的烦恼”,是进入而立之年后的经开区,面对的一道“必答题”。

梳理近3年的盘活项目清单,他们有的曾是行业内的知名企业,有的是拥有悠久历史的老牌国企,有的停建多年从未投产,因为市场竞争力下降、投资商资金链断裂等多种因素,逐渐陷入困境。

“一方面是新批土地越来越难,用地成本越来越高;一方面是闲置土地、

低效项目、“僵尸企业”占着地块不产生效益。盘活项目是解决土地供应瓶颈,化解发展矛盾的有效举措。”经开区党工委副书记苏云国说,这类项目、企业自身问题复杂。面对“成长的烦恼”,他态度坚决:“必须啃下‘硬骨头’。”

2020年,经开区正式成立工业项目资产优化整合工作领导小组,组建盘活专班,专项消化处置闲置土地、低效项目、“僵尸企业”,从自身挖潜,为新引进项目、产业发展的土地供给提供保障。

经开区二级调研员罗幸福,牵头负责经开区工业项目资产优化整合工作。3年来,他专注项目盘活这一件事。走进经开区工业项目资产优化整合工作领导小组办公室,墙上贴着的卫星地图上标注着每一处需要盘活的不良工业资产,图的两侧分别是已盘活地块和拟盘活项目,每个项目都详细标注有土地面积、闲置原因和盘活进展等。

“有的项目债权人众多,有的企业存在合同纠纷、历史欠缴税款,有的企业厂房被分割成若干对外出租,纠纷不断。盘活过程中,面临来自各方的压力。”罗幸福说,盘活项目是很多人

眼中的“老大难”问题,“接手工作时,想过难,没想到这么难”。

为了确保“四个专项治理”落到实处,盘活工作取得成效,经开区探索形成“6个1”工作法,即明确一名领导牵头负责,确定一批目标项目,形成一套有效机制,做强一个坚强支撑,出台一个政策,保持一点耐心,挂牌作战,久久为功,盘活土地“存量”,做实项目“增量”,扩大企业“增量”。

每一块土地的盘活,都是一场综合性战役。这次,经开区坚定目标,迎难而上,扎实推进盘活工作。

对症下药 因企施策 分类处置

闲置土地、低效项目等用地处置涉及问题复杂,腾退项目,面临不少实操上的困难。为此,经开区打出一套灵活多变的“组合拳”。

2023年10月,荆州市大宗铁水联运枢纽二期项目开工,标志着荆州市大宗铁水联运枢纽建设进入新阶段。项目所在地,就是原长江铝业项目所在地。(下转第2版)

尔肯江·吐拉洪在荆开展企业帮扶活动

本报讯(记者谭馨 通讯员吴超)12月19日至20日,省政协党组书记、副主席尔肯江·吐拉洪率队到荆州开展“解难题、稳增长、促发展”企业帮扶活动,实地考察湖北车桥、五方光电、小胡鸭食品、四机赛瓦、四机石油机械、宏泰社区、委员工作室等,与企业负责人、基层干部群众、政协委员深入交流,了解企业生产经营、项目建设和基层政协工作情况。

尔肯江·吐拉洪强调,要深入学习贯彻习近平总书记在中央经济工作会议上的重要讲话精神,落实党中央、国务院决策部署,进一步解放思想,优化营商环境,稳定市场预期,推动企业实现更大发展。

市委书记吴锦,市政协党组书记、主席蒋鸿,市政协党组副书记、副主席陈斌,市政协秘书长刘宗彪先后参加相关活动。

全市党委和政府办公室主任会议召开

吴锦在会前作出批示

本报讯(见习记者万雨晴)12月21日上午,全市党委和政府办公室主任会议召开。会议深入学习贯彻习近平总书记关于新时代办公厅工作的重要指示,认真贯彻落实全国、全省党委和政府秘书长会议精神。市委书记吴锦在会前作出批示。市委常委、市委秘书长夏光宏出席会议并讲话,市政府秘书长胡成宏主持会议。

吴锦在批示中指出,近年来,全市办公室系统围绕中心、服务大局,踔厉奋发、笃行不怠,以实干实绩实效彰显“坚强前哨”“巩固后院”的使命担当。要进一步提高政治站位,强化政治担当,提升履职能力、落实政治责任,坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”。要深入践行“五个坚持”重要要求,有效发挥统筹协调、参谋助手、督促检查、服务保障等职能作用,切实推动发展目标、发展理念、发展方法、发展动力、发

展路径优化完善和转型升级,高水平高质量做好“三服务”工作,为建设示范区、建功先行区作出新的更大贡献。会议强调,全市办公室系统要迅速把思想和行动统一到习近平总书记重要指示精神,全国、全省党委和政府秘书长会议精神上来,找准贯彻落实切入点,以更鲜明的态度、更优质的服务、更扎实的作为力戒形式主义、官僚主义。要持续精文减会、规范督促检查、改进调查研究,巩固治理成效、善于将心比心,以务实的减负举措深化拓展为基层减负工作实效。要建设绝对忠诚的模范机关,培养本领高强的干部队伍,涵养极端负责的工作作风,确保办公室系统在新征程中始终走在最前列、当好“排头兵”。

会上,公安县、石首市、市人社局作交流发言,市委办公室、市政府办公室相关负责人就相关工作作安排。

创新与担当同频交响 城市和产业双翼共振

□本报评论员

一场深刻的“土地涅槃”探索实践开花结果,一幅城市与产业高质量发展的壮阔画卷徐徐展开。

从清理低效项目、唤醒“沉睡”土地,到优化产业布局、提升产业能级,荆州经开区不仅有效破解了土地供应瓶颈,更展示了其在资源配置和高质量发展上的深远谋划。在当下土地资源日益紧缺的背景下,如何向存量要空间、向低效要效益,是摆在很多城市面前的难题。荆州经开区通过“腾笼换鸟”,成功将低效用地转化为高质量发展的强劲动力,实现土地利用从粗放到集约的华丽转身。这种对土地资源的创新性盘活,解决了土地供应的燃眉之急,更为城市和产业的高质量发展打下坚实基础。

这是一曲创新与担当的同频交响,更是一场城市和产业的双翼共振。

“变‘存量’为‘增量’,让土地生金”,打破了传统观念中将土地仅仅视为硬件的局限思维,而将土地看作承载产业转型升级和城市功能完善的“活”资本。这种以亩产论英雄、以效益定成败的发展观,正是新时代高质量发展的应有之义。

计划需要智慧,落地需要担当。面对复杂的利益纠葛和历史遗留问题,广大荆州经开区党员干部敢于担当,以精细化的操作手法和义无反顾、刮骨疗毒的决心,成功啃下一块块“硬骨头”,为城市发展扫清障碍。这种敢于直面问题的无畏勇气、善于解决问题的担当精神,值得每一个追求高质量发展的地区学习和参考。

荆州经开区的实践告诉我们:高质量发展需要系统性的思维和创新性的手段。不仅要在单个项目上追

求效益最大化,更要在整体产业布局上下功夫,要通过优化空间布局、引导产业集聚、打造专业园区等方式,构建高质量发展的四梁八柱。这种全局谋划、重点突破的策略,卓有成效,可资借鉴。

这场“土地涅槃”的改革更深层次意义在于,它不仅盘活了闲置的土地资源,更激活了高质量发展的一池春水,以实际行动诠释了“向改革要动力、向创新要活力”的真谛。它以一种可见、可感的方式宣告:高质量发展不再仅仅是停留在纸面上的口号,而是每一寸土地上实实在在的变化。当每一寸土地都被高效利用,当每一个项目都能成为推动发展的强劲引擎,我们离全面实现高质量发展的目标就更近一步。

“世异则事异,事异则备变。”荆

州经开区以改革的勇气、创新的智慧和扎实的行动,为新时代高质量发展写下生动注脚。实践再次证明:在追求高质量发展的道路上,创新和担当是不可或缺的两大要素。创新让我们登高望远、与时俱进、引领潮流;而担当则让我们有勇气面对挑战、创新突破、解决问题。两者紧密结合,才能在激烈的市场竞争中立于不败之地,才能在高质量发展的道路上行稳致远。

凡益之道,与时偕行。让我们从荆州经开区的实践中汲取养分、获得启示,跨越征途之上的万水千山。以创新的办法寻求化解矛盾的“钥匙”,以创新的思路突破突破困境的“良方”,以创新的举措打开转型升级的“锦囊”,在高质量发展的道路上奏响更加壮美的“荆州旋律”!



湖北石创鸟瞰图。

国家文物局发布四项“考古中国”重大项目重要进展

荆州发现目前出土战国楚简数量、文字最多的墓葬

本报讯(记者伍丹)12月21日,国家文物局召开第四季度例行新闻发布会,通报湖北省荆州市秦家咀墓地等四项“考古中国”重大项目重要进展。秦家咀M1093楚墓是目前出土战国楚简数量、文字最多的墓葬。

秦家咀墓地位于荆州纪南生态文化旅游区,西距楚都城纪南城遗址约1公里,是一处东周时期墓地。其中M1093是一座战国时期的楚墓,共出土3900余枚竹简,总字数约30000字。

秦家咀M1093墓葬楚简内容涵盖六艺、诸子、辞赋、术数、方技等诸多领域,是研究先秦时期的历史、文化、思想的珍贵资料。尤其是出土《尚书·吕刑》对校勘传世文献具有重要价值,《齐庄侯侵晋伐朝歌》《叔鱼谏晋平公》丰

富了历史人物细节,为史学研究增添新的资料。出土楚简中,还发现了最早的乘法口诀实物《九九表》,此前所知最早的《九九表》见于里耶秦简,此次出土的秦家咀楚简《九九表》较之要早约一个世纪。

学思想 强党性 重实践 建新功
2023 荆州民生答卷
——省、市民生实事办理系列全媒体报道之六
“小改造”让生活有爱无碍
▶▶▶第3版

第五次全国经济普查
THE FIFTH NATIONAL ECONOMIC CENSUS
距第五次全国经济普查
正式登记时间2024年1月1日
还有**10**天