



时政要闻

我市召开农村厕所革命现场推进会

本报讯(记者柳固粒 陈叶)为深入推进农村厕所革命,切实改善农村人居环境,加快推进美丽乡村建设,近日,荆州市2024年农村厕所革命现场推进会在监利召开,市委常委、副市长李敢出席会议并讲话。

李敢指出,要提高思想认识,深刻认识农村厕所革命对推动乡村治理、改善农村人居环境等方面的重要意义,进一步明确目标任务,提升农村厕所的建改水平。要做好结合文章,将农村厕所改造与污水治理相结合,鼓励有条件的地区积极将农村厕所与生活污水治理一体化建设;与美丽乡村建设相结合,抓好“一拆、二改、三清、四化”行动;与共同缔造活动相结合,引导群众组建社会化、专业化、职业化服务队,用民智、民力办好厕所革命的民生实事。要坚持建管并重,按照“谁使用、谁管理、属地化”的原则,推进农村厕所改造与使用管护一体谋划、一体设计、一体建设。

长江大学一学院获批省级现代产业学院

本报讯(记者胡嫚嫚 胡威虎)近日,省教育厅公布2024年度湖北省高校省级现代产业学院名单,长江大学智能科学与技术产业学院上榜。

目前,该学院与科大讯飞共建人工智能科研平台,培养本科生和研究生400余名;将华为系列课程融入培养体系,已有8名教师参加华为课程培训,435名学生取得华为开发者认证证书;与奇安信、深信服、四川中卫北斗、湖北蓝宇航标、四机赛瓦等30余家企业合作建立校外实习实训基地;与湖北荆鹏、武汉兴图新科等10余家企业共建湖北省研究生教育创新培养基地;结合荆州石油装备制造石油软件产业的发展,开设订单班,将信息技术应用到石油装备软件开发,为石油领域培养输送信息化人才。

全力打造一流营商环境

市不动产登记交易中心: 创新推行“抵押即交证”服务模式

本报讯(记者马晓)近日,市不动产登记交易中心为联仕(湖北)新材料有限公司化解融资难题,将在建工程抵押注销登记、不动产首次登记、抵押权变更登记“三合一”合并办理。

“项目经理”走进企业现场指导,金融机构通过“云集成”系统直连模式自动提取共享数据,企业“一次申请、一套材料、一网通办、并联预审”,多个登记业务流程无缝衔接,实现“一次办好”,满足了企业项目建设不同阶段的抵押融资需求,也给金融机构吃下了“定心丸”。

洪湖市资规局: 巧解“办证难”让群众安家又安心

本报讯(记者马晓)近日,困扰洪湖市水岸豪庭小区业主多年的“办证难”问题得以解决,部分业主在小区不动产登记证便民服务站顺利领取到不动产权证。

合住建、税务、法院等部门,针对具体问题召开专题会议,研究问题,推动化解;制定《不动产登记难问题专项整治工作方案》,在确保质量和消防安全的前提下,成功化解小区不动产“登记难”历史遗留问题。截至目前,该小区已有36户业主领取到期盼已久的不动产权证。



呵护青少年 童心伴成长

让老年人乐享幸福“食”光

——记荆州市、江陵县两级人大代表肖杨

□ 记者 唐华

全过程人民民主荆州实践·人大代表在行动⑤

作为荆州市、江陵县两级人大代表,江陵县锦天大酒店总经理肖杨一直关注老年人的生活与健康。去年,她与社区合作打造了江陵县首个老年人“幸福食堂”,为老年人提供贴心便捷的餐饮服务,让老年人的晚年生活更加幸福美满。

彼时,江城社区正积极谋划老年人食堂试点,肖杨得知消息后立即与江城社区联系。凭借自己在餐饮业的多年经验和资源优势,她主动提出与社区“结对子”,联合成立江锦缘餐饮管理有限公司,打造江陵县首个老年人“幸福食堂”。

为了满足大多数老年人的需求,开设一家社区食堂并非易事,从选址、建设,到就餐流程、菜品筛选、后期运营,肖杨对每一个环节都深思熟虑。“建设社区老年人食堂,肖杨全程亲力亲为、出钱出力,并多次自费到外地学习经验,不断优化食堂的运营模式。”江陵县郝穴镇江城社区党委书记曾火南说。

除了建设运营社区老年人食堂,肖杨还积极争取湖北省重点实事项目“楚大厨”培训资质,为江陵县厨师人才队伍开展业务培训,助力提升餐饮业就业水平,着力推进江陵县餐饮业高质量发展。

持续深入打好污染防治攻坚战

中心城区2条河渠清淤工程完工——

7.4公里城市内河重焕绿颜



本报讯(记者孙晓旭 张梦瑶 通讯员向真子)近日,我市中心城区水环境系统治理三年行动项目建设计划一期项目——西干渠防洪排涝通道清淤工程、荆襄内河清淤工程完工,提高城市排水防涝能力的同时,切实美化环境,提升群众幸福指数。

据了解,通过城市水环境清淤工程,可以清除水体中的淤泥、垃圾等污染物,减少其对水质的影响,从而显著提升水体的清澈度和透明度,有效提升城市水环境质量;清除淤泥和污染物可以减少对水生生物的危害,促进水生物种的多样性和生态系统的健康稳定,有助于恢复和保护水体的生态平衡,保护城市生态系统;清淤工程还能增大城市蓄水容量,改善城市排水系统,提高城市排水防涝能力;清澈透明的城市水体,与周围的绿化和景观设施形成美丽的城市风景线,有助于提升城市的形象和品味,为居民提供更加宜居的居住环境和休闲场所。



荆襄内河清淤工程(上图)和西干渠防洪排涝通道清淤工程(下图)完工后,水质清澈,生态良好。

千亩工业荒地变身铁水联运枢纽

(上接第1版)

“一方面,新批土地越来越难,用地成本越来越高;另一方面,闲置土地、低效项目、‘僵尸企业’占着地块,难以产生效益。”荆州经开区财政局副局长刘国说,对这类项目进行有效盘活,既能解决土地供应瓶颈,化解发展矛盾,也是当前大财政体系建设要着力解决的问题。

建设大财政体系,第一步是做好规划。荆州拥有483公里长江黄金水道和651公里岸线,与浩吉铁路、焦柳铁路形成“双十字”交叉,近年来该市正全力打造长江中游大宗商品铁水联运枢纽。

“相较于传统模式,铁水联运能有效降低物流运输成本,提升配送效率。”刘国认为,荆州经开区的铁水联运枢纽还需要进一步优化,设置更多“节点”,让企业尤其是需要运输大宗商品的企业享受更多实惠。

2022年,荆州经开区资产盘活专班深入研究后认为,长江镇业的闲置空地面积大,又毗邻长江,且拥有码头资源,很适合发展铁水联运。

三大项目建设快马加鞭

简单来说,大财政体系建设就是以规划为导向,以国有“三资”为基础,以有效债务为锚定,构建财政、金融、投资统筹联动机制,带动和调控社会投资,形成新的高质量发展动力循环机制。

项目明确后,荆州经开区资产盘活专班快速清理债权债务关系,由荆州市荆发控股集团作为债权人向荆州市中级人民法院提起诉讼,申请对长江镇业进行破产处置。

该项目招商工作同步推进。2022年8月,荆州市荆发控股集团成立子公司荆州铁水联运港口服务有限公司,具体负责铁水联运物流产业园项目。

2022年底,荆州铁水联运港口服务有限公司经过三轮竞拍成功摘得该地块,并与荆州市地方铁路公司200多亩项目用地整合开发,总面积达1070亩。至此,这块闲置10年的土地终于被盘活,有效释放了稀缺的土地资源。

等。码头作业区子项目,总投资9.14亿元,年吞吐量为1600万吨,货种包括铁矿石、煤炭、粮食、砂石料、非金属矿等。疏港铁路及装卸区子项目,总投资约10亿元,铁路专线从既有荆沙铁路接轨引出到达新建江陵西站,并延伸进入物流园。铁路专线建成后,初、近、远期运量分别可达950万吨、1200万吨、1580万吨。

2023年10月,物流产业园项目一期开工建设,已完成投资3.26亿元。据施工方中交二航局荆州多式联运物流产业园项目技术负责人齐鹏介绍,目前,物流交易中心已完成主体结构封顶,一期所有项目预计在2025年底完成。码头作业区和疏港铁路子项目也在加快推进中。

补齐铁水联运重要拼图

虽然铁水联运项目还未正式运营,但已引发广泛关注,荆州经开区的不少企业对该项目充满期待。

位于荆州经开区的益海嘉里(荆州)粮油工业有限公司,以加工水稻、米糠、糠油等为主营业务。“目前,公司每年约有30万吨的原料和12万吨的产品进出。如果公司周边就有便捷的铁水联运枢纽,我们的物流运输就会有更多选择,相应成本也会更低。”该公司相关负责人说。

荆州市交通运输局港航科相关负责人介绍,目前,荆州中心城区的铁水联运业务主要集中在盐卡港区,该港区现有旺港码头开展散货铁水联运业务,另有一个码头开展集装箱铁水联运。随着荆州经济快速发展,这两个码头已越来越不能满足企业对大运力、低成本铁水联运的需求,亟须拓展新的作业区。

恰好,荆州市相关部门通过盘活原长江镇业那块地,将其打造成铁水联运枢纽,成为盐卡港区新的作业区,为经开区以及荆州中心城区的企业提供服务。

在荆州市财政局副局长朱砂看来,盘活闲置土地建设铁水联运枢纽是荆州市推进大财政体系建设非常典型的案例,具有显著的经济和社会效益。

朱砂表示,从国有“三资”角度来讲,该项目盘活了多年的闲置土地资源,新增了投资建设;对经开区来说,项目建成后,能为园区企业提供便捷的铁水联运通道,帮助企业降低物流成本;对荆州而言,该项目已成为荆州打造铁水联运大宗商品供应链平台的重要拼图。

(原载12月23日《湖北日报》)