

公告

2025年5月7日,荆州市住房和城乡建设局依法作出了荆退新行政决定(2025)001号和(2025)002号《行政决定书》,决定由你们向我局退还购房补贴资金(人员名单和资金数额详见附件《三年内出售已享受购房补贴的商品住房应退还购房补贴明细表》)(不符合唯一住房条件应退还购房补贴资金明细表)。现按法律规定通过登报、在我局官网公告等方式送达,自公告之日起视为送达;请你们按照《行政决定书》退还购房补贴资金,后期我局将通过法律规定的程序依法清收。
联系地址:荆州市沙市区中山路步行街高家巷3号
联系电话:0716-8818061

荆州市住房和城乡建设局
2025年7月7日

三年内出售已享受购房补贴的商品住房应退还购房补贴明细

序号	申报时间	身份证号	姓名	房屋座落	房屋面积	补贴金额	备注
1	2017年3月2日	421024*****0421	高 琼	银都公馆1-3-903	96.60	19,320.00	
2	2016年9月30日	420803*****3029	黄 妮	南湖颐景3-1-1901	132.93	26,586.00	
3	2016年12月7日	421002*****5026	张梦芝	绿地海外滩3-1-2901	113.12	22,624.00	
4	2016年9月23日	421022*****610X	朱登丽	楚天都市朗园17-1203	79.68	15,936.00	
5	2017年2月7日	421003*****2314	罗 萌	新天地7-1903	87.58	17,516.00	
6	2016年10月31日	421087*****3750	龚泽文	绿地海外滩4-2-1801	127.92	25,584.00	
7	2017年1月25日	421003*****2632	刘 阳	九龙湾商住小区1.2栋2-2503	88.46	17,692.00	
8	2017年2月3日	421087*****8250	陈 健	银都公馆2-3-2403	123.68	24,736.00	
9	2016年10月3日	511226*****787x	曾广桐	新天地6.7栋7-3202	127.32	25,464.00	
10	2016年12月7日	430621*****3000	龚 雪	长江尚品8-2-2502	92.68	18,536.00	
11	2017年2月5日	429006*****1217	朱 凡	九龙湾8-2101	87.75	17,550.00	
12	2016年8月10日	421002*****5034	熊 军	九龙湾2-1502	88.46	17,692.00	
13	2016年4月28日	420621*****7197	张世强	恒信春秋府1-2-3003	87.24	17,448.00	
14	2016年9月19日	421087*****3762	张小庆	新城国际五期59-2-1305	74.15	14,830.00	
15	2016年5月1日	421022*****6015	张成斌	新城国际五期60-1-105	69.72	13,944.00	
16	2016年8月17日	420800*****3612	余志银	九龙湾6-1901	120.37	24,074.00	
17	2016年8月13日	421003*****3252	张 亮	水岸阳光2-1-3204	105.17	21,034.00	
18	2017年2月19日	421024*****3014	李飞飞	银湖时代2-1-902	96.16	19,232.00	
19	2016年9月18日	421022*****2454	吴 鹏	日月星国际华侨城11-504	141.67	28,334.00	
20	2016年10月4日	4210221*****3017	周小伟	新城国际五期59-2-2403	65.65	13,130.00	
21	2016年3月14日	4210031*****2019	肖 健	九龙湾1-903	88.46	17,692.00	
22	2016年3月1日	421003*****2012	熊宇强	新城国际五期60-1-1906	87.43	17,486.00	
23	2016年7月2日	421003*****3251	秦 飞	楚天都市朗园8-1802	90.13	18,026.00	
24	2016年4月17日	421083*****4510	廖 波	恒信春秋府1-1-902	87.24	17,448.00	
25	2018年5月8日	421022*****6625	余 静	美林悦府5-2-1502	94.64	18,928.00	
26	2017年9月12日	421022*****2412	张天明	美林悦府8-1-1704	100.78	20,156.00	
27	2016年8月9日	421003*****3326	张黎明	美林悦府6-1-2402	77.60	15,520.00	
28	2017年5月8日	511203*****2186	王天燕	美林悦府6-2-2004	77.60	15,520.00	
29	2016年10月12日	421003*****2648	任水苗	美林悦府6-2-105	107.90	21,580.00	
30	2017年5月8日	421022*****5415	李 强	美林悦府6-2-2502	77.71	15,542.00	
合计						579,160.00	

住户在三年内出售已享受补贴的商品住房的行为不符合《关于农民工和农民进城购房实施补贴的通知》(荆房文[2016]74号)三、补贴标准“……获得财政性补贴后,所购房屋在三年内(从购房之日起计算)出售的,需扣除补贴资金”的规定。

不符合唯一住房条件应退还购房补贴资金明细

序号	申报时间	身份证号	姓名	房屋座落	房屋面积	补贴金额	备注
1	2017年3月1日	421022*****6131	刘业海	银都公馆2-1-1703	132.63	26,526.00	
2	2016年8月13日	422421*****0032	王 栋	新城国际五期60栋1-202	73.70	14,740.00	
3	2016年6月5日	421003*****3514	陈 周	日月星·国际华侨城7-1-1904	115.32	23,064.00	
4	2016年6月16日	420821*****4610	刘建春	新天地9-1-1302	121.65	24,330.00	
5	2016年10月24日	429004*****0591	刘 力	学府街坊二期1.2栋1-1402	90.57	18,114.00	
6	2016年5月11日	421022*****2521	秦 双	申博商贸城一期2-1-1105	124.21	24,842.00	
7	2016年8月30日	421003*****3262	杨江洪	中央华府51-2-1502	115.20	23,040.00	
8	2016年3月20日	422421*****3677	贺书敬	楚天都市朗园12-1-2104	106.06	21,212.00	
9	2016年4月23日	420400*****0538	刘金峰	日月星·国际华侨城11--304	137.15	27,430.00	
10	2020年1月6日	421003*****2043	邓凡林	恒大名都10-1-2601	138.52	27,704.00	
11	2019年4月12日	421003*****2047	朱红梅	恒大名都12-2-2501	110.05	22,010.00	
12	2021年1月9日	421081*****5376	王德元	恒大名都15-1-3003	135.04	27,008.00	
合计						280,020.00	

提供的唯一住房产权信息不实,在购房时拥有其他住房。不符合《关于对农民工和农民进城购房实施补贴的通知》(荆房文[2016]74号)三、补贴标准“凡在中心城区购买唯一普通商品住房的,按所购商品住房面积给予……”和《关于受理农民工和农民进城购房补贴申请的公告》一、补贴对象“申请购房补贴的对象必须满足以下5个条件:……2、本次购买的商品房为申请人在荆州市中心城区的唯一住房”的规定。

公益广告

儿童防溺水“六不准”



不准到不熟悉的水域游泳



不准擅自与他人结伴游泳



不准私自下水游泳



不准在无家长陪同或无老师带领情况下游泳



不准不熟悉水性的学生擅自下水施救



不准到无安全设施和救援人员的水域游泳