

时政要闻

全市党委办公室和政府办公室主任会议召开

本报讯(记者唐华 徐欢欢)3月18日,全市党委办公室和政府办公室主任会议召开,深入学习贯彻习近平总书记关于办公厅工作的重要指示批示精神,全面落实中央及省级层面整治形式主义为基层减负专项工作机制会议精神,总结去年工作成绩,部署今年重点任务。市委常委、市委秘书长夏光宏出席会议并讲话。

夏光宏强调,办公室作为各级党委、政府和部门、单位的运转中枢,地位特殊、责任重大。要深刻领悟“五个坚持”根本遵循,牢牢把握一项基本职能、四大职能作用和“四个政治”重要要求,不断增强做好“三服务”工作的政治自觉、思想自觉、行动自觉。要主动适应新形势、新任务,做到胸怀大局、参谋有道,用心用情、协调有方,从严从实、督办有效,细致周到、服务有力,全面提高“三服务”工作能力水平。要树立和践行正确政绩观,铸牢绝对忠诚,锤炼专业能力,涵养务实作风,弘扬奉献精神,着力打造让党放心、让人满意的模范机关。

会上,市公安局、市消防救援支队、江陵县、松滋市、公安县作交流发言。会议以电视电话会形式召开,各县市区(功能区)设分会场。

精准计量护明眸

荆州持续强化眼镜配制行业计量监管

本报讯(见习记者艾周梦 通讯员朱正铭)为切实保障广大青少年儿童视力健康,市市场监管局持续强化眼镜配制行业计量监管,深入开展“近视防控·计量在行动”专项检查行动,严把近视防控计量关口。

行动期间,执法人员深入辖区眼镜店、视光中心及校园周边经营主体,围绕验光仪、瞳距仪、焦度计、验光镜片箱等强制检定计量器具开展拉网式排查,重点核查设备按期检定情况,检定证书有效期及“检定合格”标识张贴规范。截至目前,全市共检查各类眼镜店228家,针对检查中发现的台账不全、设备临期未检等问题,现场下达责令改正通知书12份,督促经营者严格落实主体责任,坚决杜绝“带病”设

备服务消费者,确保眼镜验配各项参数精准无误。

针对消费者“重镜片品牌、轻设备精度”的常见误区,市市场监管局创新宣传形式,将专业计量知识转化为通俗易懂的科普内容,重点讲解核心计量设备的功能与识别要点。同时,积极引导消费者提升监督意识,配镜时主动查看设备绿色检定合格证及有效期,若发现计量违法行为可拨打12315热线投诉举报,守护用眼权益。

青少年儿童近视防控是关乎民生福祉的重点工作。近年来,市市场监管局持续深化眼镜配制行业计量监管,通过“常态化监管+精准化执法+常态化科普”模式,逐步构建政府监管、企业自律、社会监督的共治格局。

邮政+电商 松滋“土货”飞向全国

本报讯(记者刘思楦 通讯员王凯 谭德贵)近年来,松滋市邮政分公司依托三级物流体系,采取“社区团购+线上直播”,减少农产品销售中间环节,实现绿色农产品、山货从田间地头直达城市居民餐桌,打通农产品进城“最初一公里”。

松滋多山地丘陵,有着巫山脆李、麻砂滩苹果梨、卸甲坪黄金蜜桃、羊肚菌等30多种特色农产品。长期以来,受地理条件限制,加上缺乏销售渠道,农户只能“守着好货赚小钱”。为破解这一难题,松滋市邮政分公司依托邮乐

优鲜及抖音等线上平台,联合村级寄递物流综合服务站、寄递物流共配中心、邮政支局及城区团购自提点,构建从田间到餐桌的农产品上行链路。

截至目前,松滋共组织社区团购30余期,吸引团购客户2600余人次,累计下单8100单,销售额达8.8万元;开展线上直播22场,线上销售达15.6万元,帮助老百姓销售各种农产品3万余斤。

“邮政+电商”不仅让松滋特色农产品走出山区、走向全国,更让农户收入实现大幅提升,让“互联网+农业”在当地乡村落地生根、开花结果。

(上接第1版)

从石首市政服务和大数据管理局工作人员帮着填表跑手续,到该市市场监管局、市税务局指导转型为“石首市凤来餐饮有限公司”,专班人员成为农庄老板的“创业助理”。转型后,资金成了头等大事。石首金融监管支局又当起了“金融红娘”,拉着银行工作人员上门实地考察,把企业的潜力掰开揉碎了讲。很快,一笔可观的经营性贷款到账。

拿着这笔钱,凤来餐饮大刀阔斧地改造场地,添置新设备,接待能力从一次最多200人,一下子跃升到500人。

融合生金:念好“生意经”拓宽“致富路”

硬件升级只是第一步,如何让企业“活”得更滋润、走得更长远?石首市农业农村局当起“智囊团”,引导企业在“模式创新”上动脑筋。

“光靠餐饮,旺季忙死,淡季闲死,

得把产业链拉长。”在帮扶人员的启发下,凤来餐饮瞄准自家餐饮对土鸡的大量需求,干脆自己办起土鸡养殖场。这一招,可谓“一箭三雕”:既保证核心食材的稳定供应和品质,又省下中间采购成本,余下的土鸡和鸡蛋,线上线下卖得俏,每年又能多出15万元的进账。

如今的凤来餐饮,早已不是当年的小农庄。它不仅是食客们聚餐的好去处,还借着行业协会的平台,对接上大型团餐业务,生意越做越红火。歌凉农庄的“破茧记”,正是石首市众多经营主体“提质增效、升级发展”的生动缩影。

从“散小乱”到“规范化”,从“单打独斗”到“抱团发展”,从“单一经营”到“融合生金”,石首市正用实实在在的精准帮扶,为民营经济注入源源不断的动能。展望未来,更多像歌凉农庄这样的经营主体,将在这片热土上书写属于自己的“致富经”,共同绘就石首高质量发展的崭新画卷。

聚焦“一老一小”和困难群体 荆州多措并举扎紧织密民生保障网

本报讯(记者荆文静 通讯员张方华)记者从市民政局获悉,今年全市民政系统将积极应对人口老龄化,统筹推进兜底保障、社会福利、社会事务、社会治理等工作,以更有温度的举措、更有力的行动,织密扎牢民生保障网,全力提升群众的获得感、幸福感和安全感。

兜牢底线 增强民生保障“厚度”

兜底保障是民政工作的“压舱石”。今年,全市民政部门将学习宣传贯彻《社会救助法》,健全分层分类的社会救助体系,科学量化调整社会救助标准,确保救助金按时足额发放“不漏一户、不落一人”。全面开展低保边缘家庭和刚性支出困难家庭认定,落实分散供养特困人员照料护理制度,推行急难事项“小额快救”、急难发生地实施临时救助。开展“寒冬送温暖”“夏季送清凉”等专项救助行动。进一步完善核对机制,开展困难群众救助不到位问题专项

整治,以硬核举措筑牢困难群众基本生活“最后一道防线”。

同时,深化社会救助改革创新。培育16个社会救助服务网点,积极发展服务类救助,加强政府救助与慈善帮扶有效衔接。优化“一门受理、协同办理”“一次申请、分类审核”机制,全面实施高效办成社会救助一件事,畅通线上线下申办渠道,实现困难群众“应救尽救”全覆盖。

优化服务 提升“一老一小”获得感

为增强民生服务的“质感”与“成色”,今年,全市民政部门将以养老服务为重点,全面推广运用荆州市养老服务平台,完善县乡村三级养老服务网络,确保乡镇(街道)区域性养老服务中心覆盖率达到70%。大力发展社区嵌入式养老,推广“物业+养老”“家政+养老”模式,让老年人在家门口安享晚年。实现中心城区“荆郡幸福食堂”一卡通,网上点餐、全城通付,让老年人就餐更安全、

更便利。实施向中度以上失能老年人发放养老服务消费补贴项目,开展养老机构服务品质提升行动,加快补齐农村养老服务短板。不断健全失能失智老年人照护体系,养老机构护理型床位占比达到83%以上,护理人员持证上岗率达到75%以上,让专业照护触手可及。

在儿童福利保障上,强化孤儿、事实无人抚养儿童基本生活费和助学金的使用与管理,擦亮“荆心周致 护你成长”工作品牌,开展困境儿童心理健康识别评估,实施困境孤独症儿童关爱服务项目。在残疾人福利保障上,提高残疾人“两项补贴”标准,实施“精准融合行动”提质增效计划,推动7个试点县(市、区)服务覆盖率和居家患者接受服务率“双提升”,深化康复辅助器具社区租赁试点,让特殊群体的获得感更足、幸福感更可持续。

激活效能 擦亮民政事业“成色”

为激活民政工作“新效能”,今年,

全市民政部门将推动资源整合、机制创新、服务升级。

在老龄工作方面,组织开展“敬老月”活动,推进新时代“荆楚银龄行动”,鼓励老年人参与才艺大赛、阅读分享等活动,开展老年人法治宣传教育、“智慧助老”等行动,大力发展“银发经济”。

在慈善和社会组织领域,深入开展“阳光慈善”工程,广泛宣传先进典型事迹,依托“中华慈善日”“湖北慈善周”推动慈善文化深入人心,积极发展互联网慈善,指导开展“数字公益节”“幸福家园”“医路同行”“童享阳光”等全省联动活动,稳妥探索慈善信托,让慈善资源更精准地流向基层、服务民生。

在婚姻殡葬等社会事务方面,优化婚姻登记“全国通办”工作机制,打造“月满镜缘”婚姻家庭辅导品牌;深化殡葬整治“巩固提升年”活动,开展散葬乱葬治理,加强公益性殡葬服务设施建设,大力推行生态安葬,不断提升社会事务管理水平。

楚风武侠沉浸式赏樱盛宴来袭——

“荆州十二时辰”之长湖樱花季活动本周末启幕

本报讯(记者伍丹 通讯员齐琪)每年3月下旬,纪南文旅区长湖樱花谷1.5公里的“粉色长廊”准时“上线”,吸引不少市民游客打卡。为配合赏花期,本周末,长湖樱花谷将化身梦幻剧场,以“樱花+楚文化+武侠”为核心,上演“荆州十二时辰”之长湖樱花季系列活动,为游客带来别样的春日赏樱体验。

活动现场亮点纷呈。3月21日至22日每天9时30分至16时30分,各类特色演艺轮番上演。花神舞《蝶飞花舞》、战国袍楚风舞《相和歌》、傣舞《祭天》将传统楚文化舞蹈与浪漫樱花完美融合,更有侠女侠客马队沿景区游线巡游,与游客互动,尽显江湖潇洒。

为了让游客深度参与,园区设置了多个趣味互动环节。诗人NPC在樱花下邀游客吟诗作对,楚文化与武侠常识问答趣味十足,答对即可赢取“荆州十二时辰”专属福利券“荆币”,并参与到“春酒连连套”“投春纳吉”“套鸭子”“力士担柴”等多款互动游戏中。

在休闲配套方面,长湖樱花谷内还将推出脸部樱花彩绘、古风妆造美拍等项目,设置天幕区、吊床区、半自助餐区,让游客在赏樱之余尽享悠然时光,游客持“荆州十二时辰”年卡、“荆币”消费时,可享受折扣优惠。



纪南文旅区长湖樱花谷“粉色长廊”。



25万株郁金香扮靓金凤广场

近日,走进荆州金凤广场,仿佛进入一个色彩斑斓的童话世界。25万株郁金香迎着春风肆意绽放,2万平方米的布展将广场装扮成一片流动的花海。(记者 张梦瑶 梅闻 摄)

石首天鹅洲江豚湾

“露营基地+生态采摘园”项目建设启动

本报讯(记者孙晓旭 通讯员郝继华)近日,石首天鹅洲江豚湾“露营基地+生态采摘园”项目建设正式启动。该项目通过土方整治、设施完善、生态修复,持续优化文旅融合环境,提升滨水生态旅游品质。

项目建设现场,推土机、挖掘机联合作业,露营区土方回填、场地平整、边坡及湖岸加固同步推进,西侧生态采摘园加速建设。“目前,项目正抢抓晴好天气整地和施有机肥,为大面积栽苗做准备。”生态采摘园项目投

资方负责人介绍,今后,此处将建成一个总面积220亩的生态采摘园,游客可亲身体验黄金梨、柑橘、黄桃、李子等水果采摘。同时,露营基地将完善步道、栏杆、亮化等配套设施,与1200米观豚栈道互联互通,并对4.5万平方米

区域实施绿化种植与生态修复,提升园区生态颜值。

项目建成后,江豚湾露营点将成为基础设施齐全、生态环境优美、旅游安全舒适的滨水露营基地,进一步擦亮天鹅洲生态文旅名片。

2026“楚超”赛程出炉

8场主场赛! 市民可在家门口过“足”瘾

本报讯(记者宗禾)日前,2026年湖北省城市足球联赛抽签仪式举行。荆州奥体中心承办8个主场比赛。根据抽签规则,黄石队作为揭幕战主场队直接落位1号签位,其余16支球队分批次抽取顺序签与落位签,最终,全年对阵表和赛程正式敲定。常规赛预计11月中旬收官。

第一轮	4月12日	荆州队 VS 黄石队	第十轮	7月18日	荆州队 VS 鄂州队
第二轮	4月25日	荆州队 VS 十堰队	第十一轮	7月25日	荆州队(主场) VS 随州队
第三轮	5月4日	荆州队(主场) VS 黄冈队	第十二轮	8月1日	荆州队 VS 孝感队
第四轮	5月16日	荆州队 VS 宜昌队	第十三轮	8月15日	荆州队(主场) VS 神农架队
第五轮	5月23日	荆州队(主场) VS 咸宁队	第十四轮	8月22日	荆州队 VS 武汉队
第六轮	5月30日	荆州队 VS 天门队	第十五轮	9月5日	荆州队(主场) VS 荆门队
第七轮	6月13日	荆州队(主场) VS 襄阳队	第十六轮	9月9日	荆州队轮空
第八轮	6月27日	荆州队 VS 潜江队	第十七轮	10月4日	荆州队(主场) VS 恩施队
第九轮	7月4日	荆州队(主场) VS 仙桃队			

**公积金之窗·贷款篇** 第五十九期

**七、住房公积金贷款额度如何计算?**

6.按所购(建)房价核定贷款额度

(一)购(建)首套房贷款额度≤房屋价值×80%;

(二)购(建)二套房贷款额度≤房屋价值×70%;

(三)贷款金额+购房提取金额≤房价。

以上1-6分别计算得出结果后,可贷款额度取最低值。

**八、住房公积金贷款的还款方式有哪些?**

1.贷款期限为一年,实行到期一次还本付息,利随本清。

2.贷款期限在一年以上的,实行按月分期归还贷款本息,还款方式如下:

(1)等额本息还款方式,贷款期限内每月以相等的数额偿还贷款本息;

(2)等额本金还款方式,贷款期限内每月以相等的数额偿还贷款本金,贷款利息按贷款余额计算。

**荆州住房公积金中心**