

我市住新系统聚焦群众安居、古城焕新、城市安全等方面 “三位一体”推进城市功能品质持续提升

本报讯(见习记者艾周梦 记者杨辉)记者从市住房和城乡建设局获悉,2026年全市住新系统将围绕构建房地产业发展新格局、建立城市更新长效机制、推进基础设施建设与城市安全保障三大主线,以一系列扎实举措,推动城市功能品质全面提升,保障房地产市场平稳健康发展。

稳市惠民 构建房地产发展新格局

在构建房地产发展新格局方面,今年全市住新部门持续将“保交楼、保民生”放在首位,“一项目一策”化解历史遗留问题,同步强化融资支持,力争房地产项目“白名单”授信20亿元,稳步推进预售资金监管,抓好4个房地产发展新模式试点。

供给体系与政策环境也同步优化,

培育青年、老年社区,出台“好房子+好服务”指引,推动住房供给多元化、高品质升级。全年计划筹建配租型保障性住房2428套,发放租赁补贴1310户,完成中心城区196套公租房装修。此外,还将推进“荆州住房供应链小程序”二期建设,试运行存量房网签备案和资金监管系统,构建房地产交易、租赁“一站式”服务平台。

匠心铸城 建立城市更新长效机制

今年,市住新局计划出台《荆州市城市更新管理办法》,并联合相关部门出台古城风貌管控实施办法,明确城市更新实施路径。

在具体推进中,民生改善与历史文化保护实现统筹。今年将按省厅审定实施160个老旧小区改造项目,改造危

旧房714套,更新加装电梯113台。同时,启动燎原片区、居正园片区等更新改造项目,将燎原片区国有公房更新作为老旧小区改造试点。历史保护方面,将启动胜利街西段等历史街区修缮整治,推动三义街历史文化街区开街运营等工作,使城市更新兼顾功能提升与文化传承。

为持续增效城市精细治理,今年市住新局将健全居委会、业委会、物业服务企业、执法队员“四方联动”机制,实现专业小区投诉二维码全覆盖,社区物业服务满意度提升20%以上,群众满意度提升至98%。

固本强基 提升城市安全与韧性

在基础设施建设方面,今年全市

住新部门计划实施超150个市政项目,完成投资85亿元以上,包括推进鼓湖路北延等主次路网建设,打通望塔路等“断头路”,实施39个水环境治理项目等。在城市生态治理方面,水环境是攻坚重点,将全力提升污水收集与处理效能,中心城区生活污水集中收集率达85%以上,并全面推进“厂网一体、按效付费”改革,巩固黑臭水体治理成效,实现长效管养,持续改善城市水生态。

在此基础上,城市运行安全保障体系也将全面强化。供水领域将推进应急水源建设和老旧管网更新,健全水质监测体系;燃气领域实施“安全气”保障工程,加装智能物联感知设备,常态化开展隐患排查。此外,还将深化物业、国有公房等领域专项整治,推进城市生命线安全工程建设,并做实排水防涝工作,全面提升城市韧性。

江汉 简讯

全市数智化转型 试点示范申报工作现场会召开

本报讯(见习记者张晶晶 通讯员加天舒)近日,全市数智化转型试点示范申报工作现场会召开。市经信局分管领导、信息化推进科负责人,各县(市、区)经信部门分管领导及信息化股室负责人参加会议。

会议采取“现场观摩+经验交流”的形式进行。与会人员先后参观了云图控股、宜化松滋肥业、松滋史丹利等重点企业数智化应用案例,深入了解智能制造、安全生产智能管理、中央集成控制等方面的创新实践。

会上,市经信局通报了2025年各县市区数智化转型试点示范申报推进情况,并部署2026年重点工作任务。沙市

区、松滋市作经验交流,其他县市区分享了拟申报企业培育情况。

会议强调,数智化转型是推动制造业高质量发展的关键抓手。各县市区要进一步提高政治站位、强化思想认识,扎实抓好企业培育与项目储备;要强化精准指导、优化服务保障,力争在试点示范创建工作中取得新突破;要加强经验互鉴,营造比学赶超的良好氛围,为全市制造业数智化转型提质增效注入强劲动力。

此次现场会通过实地观摩和经验交流,进一步统一思想、明确路径、压实责任,为高质量完成2026年数智化转型试点示范申报工作奠定坚实基础。

荆州公路部门全面部署 普通国省干线春季养护工作

本报讯(记者赵叶秋 通讯员罗秋雨)近日,荆州公路部门抢抓春季气温回暖、利于施工的“黄金期”,在全市范围内全面部署并扎实推进普通国省干线春季养护工作,着力提升路网通行品质与服务保障能力,为全年养护工作开好局、起好步奠定坚实基础。

针对冬季雨雪冰冻天气引发的路面裂缝、坑槽等病害,严格落实“预防为主、防治结合”的科学养护方针。各县市区公路部门抢抓气温回升有利时机,严格执行规范施工流程,对国省道路面裂缝实施精细化、标准化灌缝作业,及时修补路面坑槽,切实延缓路面老化进程。同时强化桥涵管护,重点清理桥梁伸缩缝、泄水孔杂物,保障桥涵结构安全。截至目前,全市共完成沥青路面维修71190米,沥青路面坑槽修复23349平方米。

近期阴雨天气频繁,易引发公路排

水不畅、路基软化、边坡坍塌等安全隐患。全市公路系统聚焦排水设施管护等关键环节,对全市国省干线沿线边沟、涵洞及桥梁泄水孔开展拉网式排查与系统性清淤,采取“人机协同、双向发力”作业模式,组织养护人员全面清理涵洞内的杂草枯枝、淤泥淤积,精准打通“排水堵点”。同步实施路肩修整、边坡加固等养护作业,平整路肩、压实边坡,从源头上消除积水下渗、边坡滑坡等安全隐患,为公路基础设施筑牢坚实稳固的防护屏障,全方位保障公路通行安全。截至目前,共整治路肩96.7公里、清理边沟45.4公里。

同时,结合美丽国省道创建,推动路域环境与荆州水乡文化深度融合,让公路成为展示荆州生态之美的“流动窗口”。截至目前,共修复钢护栏3323米,更换防眩板2404块,施划标线82548延米。

市总工会举行“荆工大讲堂”培训

本报讯(见习记者彭润杰 记者陈理君)近日,市总工会“荆工大讲堂”专题培训举行。来自各县市区总工会、市直产业工会的270余名工会干部参加培训。

培训特邀中共湖北省委党史研究室主任何光耀现场授课。他以《弘扬“三大精神”,树立和践行正确政绩观》主题,深入阐释了大别山革命斗争“二十八红旗不倒”的历史定位,详细解读了大别山精神科学内涵及其时代价值,为工会干部在新时代履职尽责、

服务职工指明了方向。培训现场学习氛围浓厚。参训学员表示,此次培训既是一次生动的党史教育,也是一次深刻的思想洗礼,通过学习进一步厘清了“大我”与“小我”、“全局”与“局部”的辩证关系,更加坚定了为职工群众办实事的初心使命。市总工会相关负责人表示,将把“三大精神”融入血脉、见诸行动,以实干实绩推动工会工作高质量发展,为服务荆州建设先行区、当好排头兵积极贡献工会力量。

市民政局举行儿童督导员培训

本报讯(记者荆文静 通讯员赵蕾)为有效提升全市儿童督导员队伍的专业化规范化水平,推进“护童成长”试点工作落地,3月25日至27日,市民政局举行2026年全市儿童督导员培训,151名基层儿童督导员集中“充电”赋能。

此次培训立足荆州儿童工作实际与试点任务,采取“政策解析+理论授课+案例分享+互动研讨”多元模式,深度结合荆州本地试点项目经验与品牌实践案例,精准解读最新政策文件精神,确保培训内容具有高度、接地气、可落地。

市民政局要求,全体参训学员要通过学习,着力提升政策转化、资源链接、应急处突等核心能力,切实扛起基层护童责任,当好儿童权益的守护者、政策落地的执行者、困境儿童的贴心人,推动儿童关爱保护政策在基层落地见效。荆州市民政局将持续推进培训成果转化,健全基层儿童工作者常态化培训与长效督导机制,建强基层儿童保护工作队伍,推进“护童成长”试点工作走深走实,做优“荆童周致 护你成长”工作品牌,推动全市儿童福利事业高质量发展。

荆州经开区 开展文明实践集中日主题活动

本报讯(记者陈丹)3月31日,由荆州经开区党群工作部、西湖街道办事处、西湖街道新时代文明实践所联合主办的“蓝齿筑梦 红轮领航 共赴绿色之约”3月荆州经开区文明实践集中日主题活动在金陵源华中表面处理循环经济产业园举办。

活动吸引辖区企业代表、居民群众、师生等百余人参加。现场设置创意承诺、实地参观、环保小游戏、主题宣讲、环保知识问答等环节。大家写下环保承诺装点“许愿树”,走进园区感受绿

色发展成效,在垃圾分类互动游戏中增强环保意识,沉浸式学习生态环保知识。“今天的活动很有趣,我不仅学会了怎么正确分类垃圾,也懂得要从身边小事做起,用实际行动爱护环境。”岑河农场中学生魏钰轩说。近年来,荆州经开区以“蓝齿红轮”党建示范带建设为抓手,构建“党建引领+政府主导+企业主体+公众参与”生态文明共建机制,推动党建红引领生态绿,持续提升全民生态环境素养。

(上接第1版)

评审效率大幅提升。新模式精简流程、独立作业,评审效率较传统模式提升30%以上,评标时长整体缩短约25%。在此次公安县农副产品配套工程民生项目的评审中,新模式较传统模式节省时间约2小时,有效压缩项目交易周期,加快民生项目落地。

市场主体满意度持续提升。新模式全程透明规范运行,有效降低企业投标成本、破除隐性壁垒,市场主体满意度达98%以上。参与投标企业普遍表示,透明公正的评审环境让投标更有底气、竞争更有信心。评审专家认为,新模式摒弃传统弊端,评审更趋客观公正,充分展现企业真实竞争力。

展望： 全域扩面赋能高质量发展

“暗标盲评+分散席位制”新模式的顺利落地,是公安县公共资源交易领域以切口改革破解大难题、以机制创新提升服务质效的生动实践,既夯实了当地公共资源交易规范化建设基础,也有效防控廉政风险。

该中心将持续深化机制创新,加快改革扩面提质,逐步将“暗标盲评+分散席位制”推广至交通运输、水利工程、政府采购等全领域项目,实现年度重点项目全覆盖。同时,持续完善硬件设施,优化电子评审系统功能,提升智能化管控水平,以阳光交易、公平交易为县域经济高质量发展保驾护航。

荆州沙市机场夏秋航季推介会在潜江举行 拓展机场客源腹地 打通潜江“空中通道”

本报讯(记者黄思明 陈孝伍 通讯员肖悦祺)云启荆潜,航游夏秋。3月31日,荆州沙市机场2026夏秋航季推介会在潜江举行。荆州机场建设管理有限公司、潜江市文化和旅游局签署《航空服务战略合作协议》,双方以航空为纽带,深化航旅、物流、产业联动,服务支点建设。

荆州沙市机场是江汉平原唯一民用运输机场,既是荆州的空中门户,更是周边群众便捷出行、企业商贸往来的重要通道。推介会上,荆州沙市机

场发布2026年夏秋航季航线网络。目前该机场已开通19条航线,通达27个航点,2025年旅客吞吐量达125.08万人次,填补了江汉平原民用航空的空白,打通了潜江、荆州及周边地区联通全国的空中走廊。未来,荆州沙市机场将加密长三角、珠三角、京津冀等热门经济地区,着力打造江汉平原核心航空枢纽、区域航空物流中心。潜江产业特色鲜明、文旅资源丰富,两地产业互补、交通互联、民生相融,开展航空合作具备坚实基础和广阔空间。

此次签约内容包含航旅惠民政策、物流共促、航线开发、宣传推介等多个方面。签约后,荆州及潜江旅客借往来荆州沙市机场登机牌,在荆州及潜江市部分旅游景区可实行免票或优惠价入园游玩,在餐饮、住宿上给予一定优惠;潜江鲜活农产品、工业配件等货物在荆州沙市机场进行空运时享受便利政策;依据两地旅游、商务实际需求,双方共同开发新航线;荆州、潜江两地将共同推进航线及两地风土人情、景点、美食等宣传;协助潜江重点企业人

员商务出行,优化两地营商环境。

协议明确建立双方会商与工作专班机制,保障合作落地。此举将打通潜江“空中通道”,助力小龙虾、特色农产品及智能制造产品高效通达全国,拓展荆州沙市机场客源腹地,实现资源共享、优势互补、互利共赢,激活两地双向客流、消费潜力,助推特色产业提质增效。

推介会上,还发布了最新航线优惠政策、航空旅融合产品,表演了楚舞、潜江民歌演唱等地方特色文艺节目。

荆州方特东方神画花朝节启幕 打造荆楚文化沉浸式体验场景

本报讯(记者伍丹 胡威虎 通讯员徐若楠)近日,荆州方特东方神画2026年花朝节启幕。此次活动以荆楚文化为底蕴,打造多个创意互动场景,为游客呈现一场兼具文化深度与沉浸体验的春日游园盛宴。

作为此次花朝节的重头戏,荆州方特对经典演艺项目《楚乐》进行全新

编排,推出《楚宫宴乐》互动小剧场。项目打破传统室内观演的边界,将剧场体验延伸至室外亭廊空间,串联展演厅、演出厅等多区域,形成完整体验动线,进一步丰富了楚乐IP的文化层次与叙事维度,游客可在沉浸式互动中,零距离感受荆楚文化的厚重与魅力。与此同时,荆州方特还打造了百款

坊间秀秀,通过实景剧演艺还原荆楚市井生活画卷。“楚都花宴”系列情景演艺同步上演,“三千战国袍”身着华服齐聚,百名NPC化身花中精灵,楚风雅士盛装亮相,游客可跟随百花大巡游,穿梭于繁花簇拥的场景中,参与趣味互动。夜幕降临,百花楼光影舞剧绚丽亮相,神州塔绽放成牡丹花海,巨型

牡丹灯搭配特效光影,与湖中非遗铁花表演相映成趣,打造水陆空三维立体演艺,为春日夜游增添亮点。

“五一”期间,荆州方特还将推出《荆城宴庆》无人机光影秀,以3000架无人机为核心,融合楚文化与现代光影艺术,致敬劳动者,打造科技与文化交融的视听盛宴。

荆州园博园

清明假期将推出系列春日游园活动

本报讯(记者伍丹)清明小长假期间,荆州园博园将推出系列春日游园活动,集风筝文化节、热气球体验、非遗手作、自然研学、露营音乐、沙滩寻宝于一体,打造一场春日文旅盛宴。

风筝文化节是本次活动的重头戏。数十种特色风筝将齐聚园博园,专业风筝队将带来精彩表演,传统非遗风筝集中亮相,展现千年扎制技艺。现场还设有亲子趣味风筝DIY环节,家长与孩子可共同创作、放飞

心愿。此外,园博园首次推出热气球体验,游客可乘热气球缓缓升空,俯瞰园博春色,拍出自然风光高空大片。楚韵雅集·凤翎阁非遗手作区将提供柳编、香囊、青团制作等体验;自然研学

课堂将带领孩子们走进花海,在观察与动手中收获知识。投篮、蹴鞠、楚乐体验、国风换装等趣味游戏轮番登场。同时,中心草坪露营区将搭建帐篷,将邀请歌手现场驻唱,与游客一起在音乐中共度假日时光。

精准计量 护民生

近日,湖北省计量院荆州分院检定人员前往中石化荆州公司沙市月堤站、锣场东站等加油站开展工作。

工作人员对加油机示值误差、防作弊功能等关键指标精准检测,认真核查核心部件密封状态,以严格检定保障计量准确,为消费者营造诚信、安心的加油环境。

(记者 潘路 通讯员 刘琦 摄)



重点回溯+随机抽检

市区联动开展水产品质量安全专项检查

本报讯(见习记者艾周梦 通讯员刘子鑫)日前,央视曝光部分地区水产品市场存在使用丁香酚、工业酒精等“三无”麻醉剂处理活鱼的乱象,引发社会高度关注。为切实回应民生关切,近日,市市场监管局联合市公安局、市农业农村局、荆州高新区、荆州区市场监管部门迅速行动,对我市大型水产品交易市场开展水产品质量安全专项检查与

联合检查。此次行动采用“重点回溯+随机抽检”相结合的模式,既对往年抽检不合格的经营主体开展跟踪复检,紧盯问题整改落实;又随机抽取市场内高频消费水产品种,围绕禁用兽药、丁香酚等舆情焦点风险项目开展全面检测。现场,执法人员深入市场一线,对市场快检室运行、检测流程规范、台账记录

完整、检测结果公示等情况进行全面核查,同时逐户查验经营主体资质、进货查验制度落实、索证索票及承诺达标合格证使用情况,全方位排查安全漏洞。

针对排查中发现的来源不明、兽药残留超标、违规使用违禁物质等违法违规行为,执法人员坚持从严查处、严厉打击。行动同步开展普法宣传,现场向

经营户讲解法律法规、解读禁用物质清单,结合典型案例开展警示教育,引导商户切实压实食品安全主体责任,自觉做到诚信经营。

市市场监管部门将以此次专项行动为契机,健全常态化联合监管与风险防控体系,加密巡查抽检频次,强化全链条溯源调查与行刑衔接,切实守牢全市水产品质量安全底线。