

荆州市2024年四季度 重大建设项目拉练活动项目展示

紧张有序的建设工地、厂房林立的产业园区、轰鸣阵阵的生产车间……寒冬时节，荆州处处涌动着抓项目促发展的热潮。

12月5日下午至6日上午，市“四大家”相关领导率领拉练观摩团看工地、问进度、找差距、理思路。13个重点项目，传递着荆州经济发展脉动，彰显着各地晒成绩、比干劲的坚定决心。

大家一路看、一路听、一路议、一路评，奋力冲刺全年目标任务的发展信心在现场观摩中愈发凝聚，拼速度、拼作风、拼发展的强大气场在持续升温。



荆州石油装备制造配套产业园项目

中国供销·荆州智慧冷链产业园(一期)项目

荆州国际卡丁车赛事基地项目(项目方供图)

联投·增益楚菜食品加工产业园(项目方供图)



湖北白云边酒业股份有限公司1255工程项目

松滋市

湖北白云边酒业股份有限公司1255工程项目

该项目是依托白云边产业园建设全国兼香型白酒生产基地，实施白云边“1255”技改工程，占地164亩，建设1栋包装联合车间(含配套材料仓库、成品仓库)，设计生产线4条，产能1040万件/年；4栋陶坛酒库2万吨库容；1个不锈钢罐区3万吨库容；1栋储存车间辅房。建成后新增产值30亿元，总产值有望可达100亿元。

湖北迅尚科技有限公司42.35万吨/年原药及高端农化产品生产项目

该项目位于松滋市临港工业园，总用地面积约373.9亩，总建筑面积为150422.83平方米，项目总投资50亿元，新建3500吨原药、中间体及30万吨相关衍生产产品、农化产品生产项目。项目达产后，可实现年均销售收入约50亿元。

史丹利新能源材料前驱体磷酸铁及配套项目

该项目位于松滋市临港工业园，总投资110亿元，分两期建设。项目总用地面积1880亩，一期项目建设内容为年产/处理180万吨选矿、120万吨硫酸、30万吨湿法磷酸、20万吨精制磷酸、20万吨磷酸铁、15万吨精细磷酸化工装置，配套100万吨渣酸利用装置、150万吨磷石膏综合利用装置和附属设施等。二期建设内容包括六氟磷酸锂1万吨、无水氟化氢3万吨、磷酸铁锂5万吨项目。项目产品覆盖磷矿、硫酸、磷酸、新能源材料前驱体、精细磷化工全产业链。项目达产后，可实现年均销售收入约61亿元。

史丹利磷化工配套产业园项目

该项目位于松滋市临港工业园，总规划面积1800亩。目前已签约落户17个项目，总投资58亿元，其中包括史丹利二期项目4个(硝基复合肥项目、水溶性复合肥项目、液态肥项目、矿坑生态修复项目)、史丹利上下游配套企业13个。落户项目中5个项目已完成主体工程建设，6个项目已开工建设，3个项目已完成场平，3个项目正在进行前期准备。项目全部达产后，预计年总产值将达80亿元。

石首市

循环经济产业园项目

该项目城镇开发边界线范围面积为2495亩，其中，可利用工业用地面积为2216亩，拟打造以短流程铸造工艺为核心的百万吨级绿色智能铸造产业为主，以循环再生资源利用、先进制造业为支撑的先进、环保、节能的中国中部地区循环经济产业基地。到2025年底，拟建成“年产100万吨铸管生产能力、40万吨有色金属固废再生利用生产能力”的循环经济产业园，实现园区年产值80亿元。目前，湖北光大管道有限公司、荆州市正峰再生资源有限公司已入驻园区。

农产品加工园锅圈一期项目

农产品加工园规划占地面积为1008亩，城镇开发边界线范围面积为750亩。农产品加工园西北角，合计374.5亩，计划布局锅圈欢食品等4家企业；农产品加工园西南角和东南角，合计350亩，计划引进锅圈欢食品产业链上下游企业。园区内已入驻锅圈欢食品。一期占地面积147亩，总建筑面积80533.13平方米，其中，小龙虾车间3.5万平方米，综合车间2万平方米。全面投产后，年产小龙虾2万吨、无抗牛蛙1万吨、淡水鱼系列1万吨，年产值可达10亿元，目前锅圈欢食品已正式建成投产。

仙鹤高性能纸基材料循环经济项目

该项目总投资100亿元，分为两期建设。一期投资40亿元，占地2000亩，建设浆类纤维材料40万吨/年、高性能纸基功能材料60万吨/年、涂布深加工20万吨/年和制浆生产线，产品为漂白芦苇浆、特种食品卡纸、高档装饰原纸、高性能热敏原纸、特种纸等。目前，已有6条生产线投产，后续4#线、涂布线、生活用纸线等正加紧建设，争取年底投产；二期计划投资60亿元，占地1500亩，扩大产能至浆类纤维材料50万吨/年和高性能纸基功能材料80万吨/年。项目全面建成达产后，年总产值将达到110亿元。

荆州区

荆州区石油装备制造配套产业园项目

该项目占地约172.38亩，计划总投资6.5亿元，包括荆州市石油装备制造加工中心和荆州新侨绿色光电产业园等2个园区，共建设厂房22栋、综合楼2栋，项目投产后预计年产值达到7亿元以上。目前，石油装备制造加工中心主体工程已完工，即将进行综合验收，已有2个车间开始试生产，预计12月底满园入驻正式生产。新侨绿色光电产业园已有8家企业入驻。

海康威视华中配套产业基地项目

该项目总投资8.26亿元，总建筑面积17.39万平方米，包含多层厂房10栋、配套职工公寓1栋、职工食堂1栋、写字楼2栋，以及集生活配套和商业服务于一体的商业服务中心1栋、地下停车场1层。2023年，海康威视华中配套产业基地正式在荆州智慧制造产业园挂牌，目前园区已入驻3家海康威视配套生产企业，全部达产后预计完成产值2亿元以上。

策划统筹:杨元洪 黄巍薇 文字整理:刘娟 肖丹
摄影:潘路 张梦瑶 周明强 肖恩林 正峰 肖敏 吴中畅

荆州高新区

联投·增益楚菜食品加工产业园项目

该项目总投资20亿元，占地面积约215亩，其中楚菜食品加工产业园项目占地118亩，配套楚菜之家项目占地97亩，总建筑面积约23万平方米。建设内容包括高低温冷库、楚菜食品加工中心、电商配送中心、楚菜展示中心、婚礼堂、酒店、营销中心等。项目一期于2024年6月开工，11月20日封顶，配套楚菜之家项目正在桩基施工中。目前，楚菜食品加工产业园项目食品加工中心、电商配送中心和冷库已分别达成意向合作面积36100平方米、6000平方米和5000平方米，并签约客户3组，总签约面积达10800平方米。楚菜之家项目已签约客户8组，签约面积1120平方米。

中国供销·荆州智慧冷链产业园(一期)项目

该项目于2022年12月开工建设，占地500亩，总投资约40亿元，总建筑面积约27万平方米，分两期建设。建设内容包括智慧冷链仓储集配区、综合展销交易区、农产品分拣加工区、电商孵化和配套服务区、鄂中南区域总部基地、商业配套区等核心功能区。一期于2024年5月试运营，目前已招引生鲜、仓储、加工等多种类合作伙伴27家，冷库仓库出租率达80%以上，累计进出库货品2万余吨，农产品流通货值超10亿元。

纪南文旅区

妈妈摩智慧仓(荆州)项目

该项目总投资约12亿元，占地面积74.6亩，建筑规模约7.4万平方米，业态包括大型家居商场、会员超市和星级酒店、服务型公寓、商业街区等。项目通过智慧仓的数字化管理，将所有生产、库存、运输、销售、售后等方面信息通过数据交互共享集中管理，使得供应链上下游及时灵活调整产品方案和促销准备，显著优化运营效率。项目建成后吸引200多家供应商以及其他零售品牌组合落户在商业街区，可提供近500个工作岗位。

荆州国际卡丁车赛事基地项目

该项目总投资约1.3亿元，占地面积为39218平方米，分两期建设，一期建设国际赛车场和游客服务中心，二期规划打造赛车协会、赛车俱乐部、运动摄影基地、赛车博物馆、赛车改造、赛车文创周边等配套设施。赛车场按照国家A级赛道标准设计建造，是目前华中地区最大的卡丁车赛场，在全国赛车场地规模等级上处于领先地位，具备举行国际卡丁车(摩托车)赛事能力。预计每年接待游客20万人次以上，新增旅游综合收入5000万元以上。



农产品加工园锅圈一期项目



史丹利磷化工配套产业园项目

仙鹤高性能纸基材料循环经济项目