

打好新一轮  
优化营商环境攻坚战

# “活力28”合并重整案入选省高级人民法院优化营商环境典型案例 司法赋能,民族品牌重现活力

本报讯(记者张明金 通讯员刘小芬)近日,省高级人民法院发布“服务保障民营经济高质量发展 优化法治化营商环境”十大典型案例。沙市区人民法院办理的湖北某集团等11家公司实质合并重整案入选。

“活力28”作为承载国民记忆的民族品牌,曾以我国第一袋超浓缩无泡洗衣粉风靡大江南北。然而在2023年,该品牌产品运营企业湖北某集团陷入经营危机,因无力清偿到期债务,经债权人申请进入破产程序。

沙市区人民法院受理该案后,迅

速指定某律师事务所与某会计师事务所组成联合管理人,形成“法律+会计”专业协作模式。针对该集团与10家子公司存在人格混同的情形,法院从公平清理债权债务的角度出发,于2024年7月依法裁定对10家子公司实施实质合并重整。

重整程序中,沙市区人民法院指导管理人采取多维度重整策略,逐一攻克企业经营团队停摆、职工安置压力突出、债权债务关系复杂等难题。2025年4月,管理人提交的重整计划草案经第二次债权人会议表决通过。同年8月,沙市区人民法院裁定

批准重整计划并终结破产程序。目前,“活力28”品牌业务正持续复苏,3.5亿元闲置资产成功盘活,15亿元债务得到有效化解,近千名职工得到妥善安置。

该案具有鲜明的典型意义。面对产业结构跨越式发展与新质生产力的快速崛起,传统行业企业核心竞争力重塑迫在眉睫。如何助力传统企业突破创新乏力、竞争滞后等困境,重新焕发生机活力,适应时代改革浪潮,成为人民法院必须答好的时代课题。此次沙市区人民法院以司法拯救民族品牌“活力28”为核心目

标,通过引导关联企业进入实质合并重整程序,有效避免了优质民营资产因无序清算而消亡。同时,法院积极探索“法律+会计”联合管理人、“运营托管+产业投资”“实质合并+选择性剥离”等创新机制,最大化发挥破产重整在促进企业转型升级、优化资源配置等方面的制度功能,最终推动“活力28”品牌重现活力。

该案不仅是个案审判的成功范例,更是人民法院以现代化破产审判机制服务实体经济、助推传统产业突围升级与品牌传承复兴的一次重要实践。

## 荆州经开区西湖街道当好服务企业“贴心人”

# “不以规模比大小,而以服务论成效!”

本报讯(记者刘娟 陈丹 通讯员徐心园)“有种速度叫‘西湖速度’,有种安心叫‘发安安心!’”近日,际发物流园相关负责人在朋友圈发文,为荆州经开区西湖街道高效应对雨雪冰冻天气、保障企业正常运转的举措点赞,言语间满是扎根街道发展的自豪。

际发物流园主营快递快运业务,高效运输是企业的生命线。当前正值年关运输高峰期,园区日均通行车辆千余台、货物分拣峰值超50万单。企业相关负责人介绍,寒潮突袭

带来的地面积雪结冰,不仅直接影响物流运输效率,更存在安全隐患,让企业万分焦急。

得知企业困境后,西湖街道第一时间调度铲雪车,组织人员开展除雪铲冰,快速打通物流通道。“多亏街道快速反应,我们园区未出现车辆拥堵情况,快递时效未受任何影响。”际发物流园负责人由衷感慨。

企业的点赞,正是对“西湖速度”与“暖心服务”最生动的注脚。“不以规模比大小,而以服务论成效!”西湖街道相关负责人说,为持续营造最优

营商环境,街道始终聚焦企业需求,不断深化“十问十帮”服务,组建工业、商贸等行业服务专班,创新建立“平台首席服务专员”制度,通过常态化开展走访对接,精准掌握企业发展痛点难点,2025年全年更新企业需求清单超400份,推动惠企政策与服务精准落地。

为让帮扶举措真正落地见效,西湖街道设立“政策专员”,精准解读惠企政策,助力多家企业“进规入限”;化身“服务秘书”,协调解决企业职工子女入学等民生难题,搭建校企人

才对接桥梁,2025年全年协助企业争取贷款超2000万元,切实为企业纾困解难。

“我们要做企业信得过、靠得住的‘发展合伙人!’”该相关负责人表示,街道通过实施“微成长、小升高、高变强”企业梯度培育计划,仅2025年便推动8家企业晋级“四上”行列。下一步,西湖街道将持续深化服务举措,以更有温度、速度、力度的行动,优化营商环境“软环境”、转化发展“硬实力”,为荆州经开区高质量发展注入更强动力。



## “小巨人”冲刺“开门红”

近日,荆州市天宇汽车配件有限公司智能制造车间内一派火热生产景象。工人们分工协作,加紧对汽车刹车油管进行成型加工、包装,冲刺新年“开门红”。

作为国家级专精特新“小巨人”企业和高新技术企业,该公司已建成国内领先的汽车管材及油管总成生产基地,成为比亚迪、奇瑞等新能源汽车供应商。2025年,公司产销两旺,产值突破6.5亿元。

(记者 肖琦 通讯员 朱磊 摄)

## 湖北广告产业发展暨省广告协会成立40周年大会在汉召开 我市多个单位和个人获表彰

本报讯(记者肖潇)近日,湖北广告产业发展暨湖北省广告协会成立40周年大会在武汉举行。荆州市广告行业收获满满,多个单位和个人受到表彰,展现了荆州广告行业发展的蓬勃活力和责任担当。

此次我市受表彰的单位有:荆州市融媒体中心荣获“湖北广告40年影响力媒介”称号,湖北快捷广告传媒股份有限公司、荆州市美华星文化传媒股份有限公司、荆州市智鹏广告有限公司、荆州市上品广告有限公司、湖北行吟文化传媒股份有限公司、荆州市概念传媒工程股份有限公司、湖北好运传媒有限公司、湖北君耀文化传媒有限公司荣获“湖北广告40年标杆企业”称号,湖北金风广告有限责任公司等23家单位荣获“优秀企业”称号。

因在专业服务、技术创新、行业自律、人才培养等方面做出积极贡献,湖北省广告协会副会长、荆州市广告协会会长范年才,湖北快捷广告传媒股份有限公司董事长彭云,荆州市上品广告有

限公司总经理黄钢,湖北行吟文化传媒有限公司总经理欧阳鹏,荆州市智鹏文化传媒有限公司总经理徐阳,湖北君耀文化传媒有限公司总经理周军,荆州市天火传媒股份有限公司副总经理龙晓深,荆州市概念传媒工程股份有限公司总经理符志伟荣获“湖北广告40年贡献人物”称号;湖北创美达广告有限公司董事长何汉林荣获“湖北广告40年致敬人物”称号,系14名获奖者中唯一的地市州代表。

本次大会主题为“潮涌荆楚四十载,助力支点启新程”,精心设置了产业发展深度研讨、行业“40周年荣誉时刻”、发展成果集中展示、行业友好交流互动四大核心板块。大会还特邀国内知名学者、主流媒体平台代表、知名品牌广告主及领军广告公司精英,举办多场专业报告,分享前沿洞见与实践经验。此外,大会特设AI专场,紧扣行业热点议题,深度解析发展新思路,助力行业把握技术红利,共探创新发展路径。

## 荆州市第40届青少年科技创新大赛启动

本报讯(记者赵叶秋 通讯员吴海燕)近日,荆州市第40届青少年科技创新大赛启动。

本届大赛初评将于1月下旬完成。评审专家将从全市报送的500余件参赛作品,遴选出一批兼具科学性、创新性与实用性的优秀作品晋级终评。终评活动将于2月2日在市科技馆举行,评审专家将与参赛选手面对面开展点评指导。大赛还将开启为期1个月的优秀作品巡展,面向市民免费开放,让科创成果走出赛场、

走近大众,持续播撒科学种子。此次大赛涵盖青少年科技创新成果、科学幻想绘画、科技辅导员创新成果三大类别,为全市青少年及科技教师提供了展示与交流的平台。其中,表现突出的中学生作品将有机会被推荐至省级竞赛。

本届大赛秉承“以赛促学、以赛促创”的理念,旨在着力培养青少年的科学素养、创新能力和协作精神,积极营造热爱科学、勇于创新的氛围。

## 荆州港跻身“亿吨大港”行列

(上接第1版) 江陵石化码头是依托国家能源大通道的重点工程,我市及周边企业生产的化工产品可以从这里装船通江达海,码头与后方配套的30万立方米罐区,能让腹地企业所需化工原料高效便捷“上岸”。

“过去,公司物流以汽车运输为主,需频繁中转。江陵石化码头启用后,一年节省了至少2000万元的物流成本。”华鲁恒升(荆州)有限公司作为江陵石化码头主要客户,该公司相关负责人介绍,自码头运行后,该企业装卸作业运输流量稳定在260吨/小时左右。

近年来,我市锚定“亿吨大港、百万标箱、千亿产业”目标,以多式联运为突破口,充分激活长江“黄金水道”综合运输效率,临港产业的浪潮随之澎湃而来。2020年,双龙纸业集团进军华中,立足点放在监利白螺——这里,许广高速和武监高速交汇,长江黄金水道近在咫尺,千吨级船舶从这里穿江出海。

紧随其后,史丹利、云图控股等企业相继落户松滋市临港工业园,与之配套,进港铁路串联焦柳铁路与车阳河港,产品可通过铁水联运辐射全国。

与此同时,我市依托“两江”(长江和汉江)、“铁路双动脉”(焦柳铁路和浩吉铁路),加密内外贸航线,陆续开通“荆成长江班列”和“舟山—荆州”万吨级江海直达航线,稳定运营41条多式联运精品线路。

### 通江达海 一条航线开启的开放新篇

走进荆州盐卡港集装箱调度中心,大屏幕上“荆州—日韩”直航航线格外醒目。去年,荆州港盐卡港区获批临时开放口岸,一举打破荆州没有国家级开放口岸的历史。

同年8月,荆州开通了直航日韩的国际航线,让万吨国际货轮历史性地驶入长江中上游,创造了长江内河港口通航的新历史,标志着荆州从“内河时代”向“通江达海”的新跨越。

“荆州—日韩”直航航线的开通,打破了长江中上游城陵矶以上内河港口无法直接停靠外轮的历史瓶颈,标志着荆州港晋级为国际港口。湖北港口集团生产业务部部长孟庆宇介绍,凭借直通海外的海上商路,荆州乃至江汉平原地区的外贸企业,有了“家门口”报关放行、直达日韩的高速通道,时间和成本物流成本大幅降低。

直航航线带来了显著的物流与成本红利。楚源高科技集团股份有限公司总经理严春超告诉记者,以前,货物从荆州到日韩,要先公路运输到武汉阳逻港,再转上海港“出海”,物流流就要14天,在上海滞留十天半月是常事。

“如今从盐卡港直航,货物7天就能到客户手中,成本下降40%。”严春超说,航线开通后,企业布局海外的信心更足了。港口,成为荆州从“江”到“海”跨越的核心引擎。

荆州港晋级国际港口后,不仅填补了本地国家级开放口岸的空白,更优化了长江中游对外开放布局,推动形成“岳阳—荆州—宜昌”沿江开放走廊。通过“荆州—成都翻坝班列”分流川渝货物,可减少三峡船闸10%—15%的通行压力,强化了荆州在长江经济带中的枢纽节点地位,促进鄂湘川渝等区域的资源要素高效流通。

2025年,全市外贸集装箱吞吐量增长24%,预计完成进出口总额超320亿元,同比增长30%,港口带动效应显著。

潮平两岸阔,风正一帆悬。站在新年的历史坐标上,荆州港这艘巨轮,正承载着江汉平原的通达梦想,沿着高质量发展的航道,驶向更加辽阔的江海。

# 全市已发放养老消费补贴153万余元 面向中度以上失能老人 每人每月最高补贴800元

本报讯(记者荆文静 通讯员徐章)购买养老服务也能使用消费券了!自今年1月1日起,面向中度以上失能老人发放养老服务消费补贴的政策在全国正式实施。记者从市民政局获悉,截至1月25日,全市已使用养老服务消费券3374人次,其中,使用能力评估券1953人次、机构服务券1421人次,已发放养老消费补贴153万余元。

近日,82岁中度失能老人那池珍的家人,通过手机微信小程序“民政通”成功申领了一张800元养老服务消费券,直接抵扣了老人当月在荆州德福堂养老服务中心的800元消费额。这让老人的月消费个人实际支付从原来的3700元降至2900元。首月成功领取后,此后每月800元养老服务

消费券,将自动发放到老人的申领账户。

据介绍,此次补贴政策不受户籍限制,长期在荆州居住且经个人自愿申请评估为中度及以上失能等级(中度、重度、完全失能)的60周岁及以上老年人,且购买居家、社区、机构养老服务的服务地址在荆州的,均可在荆州申领并享受养老服务消费补贴。

补贴资金通过“民政通”(含小程序、APP),以电子消费券形式,按月向中度以上失能老年人发放,可抵扣居家、社区、机构养老服务项目内个人自付的消费金额。其中,居家养老服务消费券抵扣比例为50%,机构养老服务消费券抵扣比例为40%,每人每月最高抵扣额度为800元。老年人可享受的

服务事项涵盖助餐、助浴、助洁等居家养老上门服务以及日间托养、机构长期托养等多项内容。截至1月25日,全市已有144家养老机构及49个社区养老服务机构被纳入“民政通”养老服务电子消费券适用范围。

中度以上失能老年人或其代办人可登录“民政通”线上注册个人账户,申请领取养老服务消费补贴。经审核通过后,首月申领的消费券将于5个工作日内发放,此后每月自动发放到老年人个人账户。领取消费券后,老年人可在“民政通”选择所需的养老服务进行消费抵扣。

需要注意的是,养老服务消费券为一次性消费券,今年每月均可申领,且仅限当月有效。中度及以上失能的老

年人评估费,可申领100元能力评估电子消费券予以抵扣。已享受长期护理保险待遇的老年人,保险支付后的个人自付部分仍可按规定比例使用消费券。正在享受特困人员供养救助待遇、享受经济困难失能老年人集中照护服务补助,以及享受居家和社区基本养老服务提升行动项目服务的老年人,暂不纳入此次补贴范围。

市民政局特别提醒,“民政通”官方平台不会以任何形式索要验证码、密码、银行卡号等敏感信息。请广大老年朋友务必提高警惕,切勿向陌生人透露上述信息,不轻信陌生来电进行转账操作,谨防上当受骗。如遇可疑情况或存有疑问,请及时通过当地民政部门公布的咨询电话核实确认。

## (上接第1版)

抓“细”准对接。开展全市大走访,以“1311”服务模式为返乡人员“一人一档”提供就业创业服务。通过“人社专员联企服务”“链式送工”、设立“返乡创业”一站式“服务窗口”等,保障重点企业用工,助力创业项目快速落地。

抓“实”固根基。在服务规上企业的同时,重点挖掘中小微企业、个体工商户岗位潜力,将举办“小而美”“专而精”家门口招聘会200余场,开发就近就地岗位2万余个。活动期间,预计全市服务企业超1200家、提供岗位超4万个。同步快速落实“六贴一惠”(场租补贴、贷款贴息、社保补贴、创业补贴、吸纳就业补贴、培训补贴,税费优惠)政策包,不超过8万元的市级特色项目扶持、最高500元的返乡稳定就业交通补贴,切实减轻创业者与就业者负担。

## 三级矩阵引雁归 楚商回乡共建支点

在吸引楚商回乡投资兴业方面,荆州精心构建市、县、乡三级联动活动矩阵,以“楚商回乡 共建支点”为主题,营造强大发展气场。

市级层面将举办“院士专家荆州行”、招商大使及知名楚商返乡座谈会、大湾区返乡创业座谈会、一季度集中签约等重点活动。各县市区将组织开展楚商联谊会、座谈会、推介会。全市128个乡镇办场则实现知名人士座谈、恳谈、走访慰问全覆盖。节日期间,工作专班将主动上门拜访,深化项目洽谈,力争推动签约亿元以上楚商投资项目不低于100个。

## 优化环境植“沃土” 资源盘活赋能创业

为返乡创业“有地可落、有资源

可用”,荆州积极盘活各类闲置资源,优化创业载体。目前,全市农产品加工园区已梳理空余标准厂房24.3万平方米,待建工业用地3382亩,可供创业者“拎包入驻”。

对农村闲置资产资源进行“拉网式”排查,建立标准化闲置资产创业资源库。截至1月26日,已汇总镇、村闲置资源信息1251条、经营性资产603条,后续将通过市级返乡创业服务平台统一发布,支持创业者通过租赁、股份合作等方式盘活利用,让“沉睡资产”变为“创业沃土”。此项工作已深度融入全市农业农村2026年“6个100”重点工作(培育100家优质涉农主体、推进100个农业在建项目、招引100个产业链强链项目、打造100个示范村、培养100名荆江新农英才、开展100场精准服务对接活动),实现全方位赋能。

## “金融活水”润“新苗” 精准滴灌创业主体

强化金融支持是激发创业活力的关键一环。人民银行荆州市分行联合相关部门,持续优化创业担保贷款政策,创业担保贷款个人最高可贷30万元,小微企业最高可贷500万元,并给予财政贴息。

大力推广线上金融产品。拓宽“301”贷款模式,鼓励金融机构开发“3分钟申贷、0人工干预、一键式提款”的线上信用贷款产品。全面推广“楚天贷”“楚农贷”,创业者通过扫码即可向金融机构提交融资申请,查询办理进度,足不出户享受便捷高效的银企对接服务。

目前,荆州各项活动已全面部署。随着“春风”吹拂荆楚大地,一系列诚意满满的政策,实实在在的服务,正热切召唤着广大楚商和在外游子返乡筑梦,共同谱写荆州高质量发展新篇章。

**公积金之窗·贷款篇**

第四十六期

一、申请住房公积金贷款需要满足哪些条件?  
正常缴存住房公积金的个人在购买、建造、翻建、大修自住住房时,均可申请公积金贷款。借款人在申请贷款时,必须同时具备下列条件:  
(一)借款人按月足额连续缴存住房公积金6个月以上(含6个月)或借款人申请贷款时9个月内连续缴存6个月;  
(二)借款人个人住房公积金账户状态为“正常”,且无其他未结清公积金贷款;  
(三)购买、建造、翻建、大修自住住房行为真实,且行为发生在中心规定期限内;  
(四)借款人与配偶及共同借款人与配偶信用良好,同意授权中心查询本人及配偶的个人信用报告,并符合中心审核信用标准;  
(五)借款人、配偶及共同还款人有稳定的经济收入和按时归还贷款本息的能力;

荆州住房公积金中心